



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔ

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N 9

10 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2024 թվական

ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ

Համայնքի ավագանու նիստին ներկա էին ավագանու 17 անդամներ:

Բացակա էին՝ Ծովինար Ալեքսանյանը, Լուսինե Աղախանյանը, Անի Առաքելյանը, Կարո Կարապետյանը, Վահե Հարությունյանը, Սամվել Մալխասյանը, Մկրտիչ Մարտիրոսյանը, Սիմոն Պետրոսյանը, Ավագ Վարդանյանը, Սամվել Վարդանյանը

Համայնքի ղեկավարի հրավերով ավագանու նիստին մասնակցում էին՝

Արմեն Բաղդասարյան, Մուշեղ Հակոբյան, Բարկեն Բաբայան, Գեվորգ Սարոյան

Նիստը վարում էր համայնքի ղեկավար՝ Ասլան Ավետիսյանը

Նիստը արձանագրում էր աշխատակազմի քարտուղար՝ Արթուր Մուսիկյանը

Լսեցին

ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 10-Ի ԹԻՎ 9 ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԿԱՐԵՆ ՄԵԼՔՈՆՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14-րդ հոդվածի 6-րդ մասի պահանջներով, խնչպես նաև ավագանու կանոնակարգով՝ **Արարատ համայնքի ավագանին որոշում է՝**

Հաստատել նիստի օրակարգը հետևյալ քննարկվող հարցերով.

1. Արարատ համայնքի ավագանու 2024 թվականի սեպտեմբերի 10-ի թիվ 9 հերթական նիստի օրակարգը հաստատելու մասին:
2. Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Արարատ համայնքի 2024 թվականի հողային հաշվեկշռին համաձայնություն տալու մասին:
3. Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Արարատ համայնքի ցամաքային տարածքի ծածկույթի դասակարգմանը համաձայնություն տալու մասին:
4. Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Արարատ համայնքի տարածքում գտնվող սահմանափակ ենթակա ծառայության օբյեկտների տեղակայմանը / հեռավորությանը / ներկայացվող պահանջները սահմանելու մասին:
5. Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Արարատ համայնքի 2024 թ. բյուջեի եկամտային և ծախսային մասերի հոդվածներում փոփոխություն կատարելու մասին:
6. Հրայր Գևորգի Հայրապետյանի սեփականություն հանդիսացող բնակելի տան

- հողատարածքի ընդլայնման նպատակով հողատարածք հատկացնելու մասին:
- 7.Արարատ համայնքի Արարատ գյուղի Օրբելի եղբայրների փողոց 6 շենքի բնակարան 5 հասցեում գտնվող գույքի նվիրատվության մասին:
- 8.Արարատ համայնքի Արարատ գյուղի Օրբելի եղբայրների փողոց 6 շենքի բնակարան 7 հասցեում գտնվող գույքի նվիրատվության մասին:
- 9.Արարատ համայնքի Արարատ գյուղի Օրբելի եղբայրների փողոց 6 շենքի բնակարան 8 հասցեում գտնվող գույքի նվիրատվության մասին:
- 10.Արարատ համայնքի Արարատ գյուղի Օրբելի եղբայրների փողոց 6 շենքի բնակարան 1 հասցեում գտնվող գույքի նվիրատվության մասին:
- 11.Արարատ համայնքի Արարատ գյուղի Օրբելի եղբայրների փողոց 6 շենքի բնակարան 2 հասցեում գտնվող գույքի նվիրատվության մասին:
- 12.Արարատ համայնքի Արարատ գյուղի Օրբելի եղբայրների փողոց 6 շենքի բնակարան 6 հասցեում գտնվող գույքի նվիրատվության մասին:
- 13.Արարատ համայնքի Արարատ գյուղի Օրբելի եղբայրների փողոց 6 շենքի բնակարան 3 հասցեում գտնվող գույքի նվիրատվության մասին:
- 14.Արարատ համայնքի Արարատ քաղաքի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասերը աճուրդ վաճառքի կարգով օտարելու մասին:
- 15.Արարատ համայնքի ավագանու 14 մայիսի 2024թվականի թիվ 77-Ա որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին:
- 16.Արարատ համայնքի Արմաշ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող քաղաքացու սեփականություն հանդիսացող հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին:
- 17.Արարատ համայնքի Նոյակերտ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 03-066-0120-0005 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.5 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողամասը աճուրդ վաճառքի կարգով օտարելու մասին:
- 18.Արարատ համայնքի Նոյակերտ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 03-066-0001-0001 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.05743 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողամասը աճուրդ վաճառքի կարգով օտարելու մասին:
- 19.Արարատ համայնքի Սուրենավան բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 03-086-0023-0026 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.01868 հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը աճուրդ վաճառքի կարգով օտարելու մասին:
- 20.Արարատ համայնքի Արմաշ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 03-019-0119-0008 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.43643 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության կորիզավոր հողամասը աճուրդ վաճառքի կարգով օտարելու մասին:
- 21.Արարատ համայնքի Ուրցալանջ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 03-094-0017-0029 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.10423 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողամասը աճուրդ վաճառքի կարգով օտարելու մասին:
- 22.Արարատ համայնքի Երասխ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասերը աճուրդ վաճառքի կարգով օտարելու մասին:

23. Արարատ համայնքի Երասխ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 03-042-0209-0001 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.28135 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողամասը աճուրդ վաճառքի կարգով օտարելու մասին:
24. Արարատ համայնքի Պարույր Սևակ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասերը աճուրդ վաճառքի կարգով օտարելու մասին:
25. Արարատ համայնքի Պարույր Սևակ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 03-078-0025-0032 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.303 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողամասը աճուրդ վաճառքի կարգով օտարելու մասին:
26. Արարատ համայնքի Արարատ քաղաքի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողամասերը վարձակալությամբ տրամադրելու մասին:
27. Արարատ համայնքի Արարատ քաղաքի 8 հասցեում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողամասը վարձակալությամբ տրամադրելու մասին:
28. Արարատ համայնքի գ. Արարատ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողերը վարձակալությամբ տրամադրելու մասին:
29. Արարատ համայնքի Երասխ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 03-042-0020-0033 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.34447 հա մակերեսով արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողամասը աճուրդ վաճառքի կարգով օտարելու մասին:
30. Արարատ համայնքի գ. Արարատ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 03-015-0484-ից կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.3 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողամասը աճուրդ վաճառքի կարգով օտարելու մասին:
31. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող մինչև 20 քմ հողատարածքները ավտոտնակ կառուցելու նպատակով կառուցապատման իրավունքով տրամադրելու դեպքում տարեկան վճար սահմանելու մասին:
32. Արարատ համայնքի Արմաշ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 03-019-0034-0028 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0,176 հա մակերեսով արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողամասը աճուրդ վաճառքի կարգով օտարելու մասին:
33. Մասյացոտնի թեմի Արարատ համայնքի Արարատ բնակավայրի Սուրբ Հակոբ եկեղեցուն ֆինանսական աջակցություն հատկացնելու թույլտվություն տալու մասին:
34. Արարատ համայնքի գ. Երասխ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 03-042-0201-ից կադաստրային ծածկագիրը կրող 1.67895 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը աճուրդ վաճառքի կարգով օտարելու մասին:
35. Արարատ համայնքի գ. Երասխ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 03-042-0201-ից կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.8 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը աճուրդ վաճառքի կարգով օտարելու մասին:
36. Արարատ համայնքի Ավշար բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող

համայնքային սեփականություն հանդիսացող 03-013-0561-ից կադաստրային ծածկագիրը կրող 2.72386հա մակերեսով արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողամասը վարձակալությամբ տրամադրելու մասին: 37.Արարատ համայնքի Սուրենավան բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող Ռոնա-հնվեստ ՍՊԸ-ի սեփականություն հանդիսացող հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին:

38.Պետական սեփականություն հանդիսացող վարձակալությամբ տրամադրված 2.01708հա մակերեսով հողատարածքը ուղղակի վաճառքի կարգով օտարելու համաձայնություն տալու մասին:

Կողմ-14 Դեմ-0 Ձեռնպահ-3

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 147-Ա/

Լսեցին

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2024ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՂԱՅԻՆ ՀԱՇՎԵԿՇՈՒՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Ձեկ. ԿԱՐԵՆ ՍՏԱՄԲՈՒԼՅԱՆ/

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2000թվականի հոկտեմբերի 23-ի «Հողամասերի պետական հաշվառման կազմակերպման և իրականացման կարգը սահմանելու մասին» թիվ 656 որոշմամբ հաստատված կարգի 9-րդ կետով՝ **Արարատ համայնքի ավագանին որոշում է՝**

1.Տալ համաձայնություն 2024թվականի հուլիսի 1-ի դրությամբ կազմած Արարատ համայնքի հողային հաշվեկշռին՝ համաձայն 22 և 22ա ձևաչափերի:

Կողմ-13 Դեմ-0 Ձեռնպահ-4

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 148-Ա/

Կողմ-16 Դեմ-0 Ձեռնպահ-1

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 153-Ա/

Կողմ-13 Դեմ-0 Ձեռնպահ-1

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 164-Ա/

Լսեցին

ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍՈՒՐԵՆԱՎԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 03-086-0023-0026 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐԸ ԿՐՈՂ 0.01868 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴ ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Ձեկ. ՀՐԱԶ ԴԱՎԹՅԱՆ/

Համաձայն տեղազննության արդյունքների, Արարատ համայնքի Սուրենավան բնակավայրի Այգեգործների 38/7 հասցեում գտնվող, /ծածկագիր՝ 03-086-0023-0026/ համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նշանակության 0.01868 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասը ենթակա է աճուրդ վաճառքով օտարելու և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության

օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 67-րդ և 68-րդ հոդվածներով, առաջնորդվելով ավագանու կանոնակարգով, **համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Աճուրդ վաճառքով օտարել Արարատ համայնքի Սուրենավան բնակավայրի Այգեգործների 38/7 հասցեում գտնվող, 03-086-0023-0026 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.01868 հա մակերեսով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի բնակելին կառուցապատման հողամասը.
2. Նշված տարածքի օտարման մեկնարկային գին սահմանել 700 ՀՀ դրամ 1քմ-ի համար, նախավճար սահմանել մեկնարկային գնի 50 %-ի չափով, մասնակցության վճար՝ 5000 դրամ, աճուրդային քայլի չափը մեկնարկային գնի 5% չափով:
3. Համայնքի ղեկավարին՝ աճուրդ վաճառքի հետ կապված աշխատանքները կազմակերպել սույն որոշման ուժի մեջ մտնելու օրվանից 1 տարվա ընթացքում Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» և գործող նորմատիվ ակտերի պահանջներին համապատասխան:

Կողմ-13 Դեմ-0 Ձեռնպահ-1

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 165-Ա/

Լսեցին

ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՄԱՇ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 03-019-0119-0008 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐԸ ԿՐՈՂ 0.43643 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԿՈՐԻՉԱՎՈՐ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴ ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՀՐԱՉ ԴԱՎԹՅԱՆ/

Համաձայն տեղազննության արդյունքների, Արարատ համայնքի Արմաշ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, /ծածկագիր՝ 03-019-0119-0008/ համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության 0.43643 հա մակերեսով կորիզավոր հողամասը ենթակա է աճուրդ վաճառքով օտարելու և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 67-րդ և 68-րդ հոդվածներով, առաջնորդվելով ավագանու կանոնակարգով, **համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Աճուրդ վաճառքով օտարել Արարատ համայնքի Արմաշ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, 03-019-0119-0008 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.43643 հա մակերեսով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության կորիզավոր հողամասը.
2. Նշված տարածքի օտարման մեկնարկային գին սահմանել 200000 ՀՀ դրամ, նախավճար սահմանել մեկնարկային գնի 50 %-ի չափով, մասնակցության վճար՝ 5000 դրամ, աճուրդային քայլի չափը մեկնարկային գնի 5%-ի չափով:
3. Համայնքի ղեկավարին՝ աճուրդ վաճառքի հետ կապված աշխատանքները կազմակերպել սույն որոշման ուժի մեջ մտնելու օրվանից 1 տարվա ընթացքում Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» և գործող նորմատիվ ակտերի պահանջներին համապատասխան:

Կողմ-13 Դեմ-0 Ձեռնպահ-1

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 166-Ա/

Լսեցին
ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՈՒՐՑԱԼԱՆՋ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ 03-094-0017-0029 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐԸ ԿՐՈՂ 0.10423 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՏՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԱՅԼ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴ ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՀՐԱՉ ԴԱՎԹՅԱՆ/

Համաձայն տեղագնության արդյունքների, Արարատ համայնքի Ուրցալանջ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, /ծածկագիր՝ 03-094-0017-0029/ համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության 0.10423 հա մակերեսով այլ հողամասը ենթակա է աճուրդ վաճառքով օտարելու և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 67-րդ և 68-րդ հոդվածներով, առաջնորդվելով ավագանու կանոնակարգով, **համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Աճուրդ վաճառքով օտարել Արարատ համայնքի Ուրցալանջ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, 03-094-0017-0029 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.10423 հա մակերեսով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողամասը.
2. Նշված տարածքի օտարման մեկնարկային գին սահմանել 50000 ՀՀ դրամ, նախավճար սահմանել մեկնարկային գնի 50 %-ի չափով, մասնակցության վճար՝ 5000 դրամ, աճուրդային քայլի չափը մեկնարկային գնի 5% չափով:
3. Համայնքի ղեկավարին՝ աճուրդ վաճառքի հետ կապված աշխատանքները կազմակերպել սույն որոշման ուժի մեջ մտնելու օրվանից 1 տարվա ընթացքում Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» և գործող նորմատիվ ակտերի պահանջներին համապատասխան:

Կողմ-13 Դեմ-0 Ձեռնպահ-1

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 167-Ա/

Լսեցին
ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԵՐԱՍԻՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱԴԱՏՄԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ԱՃՈՒՐԴ ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՀՐԱՉ ԴԱՎԹՅԱՆ/

Համաձայն տեղագնության արդյունքների, Արարատ համայնքի Երասին բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասերը ենթակա են աճուրդ վաճառքով օտարելու և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի և Հայաստանի

Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 67-րդ և 68-րդ հոդվածներով, առաջնորդվելով ավագանու կանոնակարգով, **համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Աճուրդ վաճառքով օտարել Արարատ համայնքի Երասխ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հետևալ հողամասերը.

- . Մ.Գորգիսյան 10 հասցեում գտնվող 03-042-0041-0055 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.08964 հա մակերեսով հողամասը:
- . 4-րդ փողոց 19 հասցեում գտնվող 03-078-0031-0003 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.11237 հա մակերեսով հողամասը: Մ.Գորգիսյան 10/1 հասցեում գտնվող 03-042-0041-0049 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.08981 հա մակերեսով հողամասը:
- . 4-րդ փողոց 19 հասցեում գտնվող 03-078-0031-0003 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.11237 հա մակերեսով հողամասը: Մ.Գորգիսյան 15 հասցեում գտնվող 03-042-0029-0042 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.06197 հա մակերեսով հողամասը:
- . 4-րդ փողոց 19 հասցեում գտնվող 03-078-0031-0003 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.11237 հա մակերեսով հողամասը: Մ.Գորգիսյան 15/1 հասցեում գտնվող 03-042-0029-0041 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.06405 հա մակերեսով հողամասը:
- . 4-րդ փողոց 19 հասցեում գտնվող 03-078-0031-0003 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.11237 հա մակերեսով հողամասը: Մ.Գորգիսյան 17 հասցեում գտնվող 03-042-0029-0040 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.05773 հա մակերեսով հողամասը:
- . 4-րդ փողոց 19 հասցեում գտնվող 03-078-0031-0003 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.11237 հա մակերեսով հողամասը: Մ.Գորգիսյան 17/1 հասցեում գտնվող 03-042-0029-0039 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.06195 հա մակերեսով հողամասը:
- . 4-րդ փողոց 19 հասցեում գտնվող 03-078-0031-0003 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.11237 հա մակերեսով հողամասը: Մ.Գորգիսյան 19 հասցեում գտնվող 03-042-0029-0043 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.05625 հա մակերեսով հողամասը:
- . 4-րդ փողոց 19 հասցեում գտնվող 03-078-0031-0003 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.11237 հա մակերեսով հողամասը:
- . 4-րդ փողոց 19 հասցեում գտնվող 03-078-0031-0003 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.11237 հա մակերեսով հողամասը: Մ.Գորգիսյան 19/1 հասցեում գտնվող 03-042-0029-0044 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.05985 հա մակերեսով հողամասը:
- . 4-րդ փողոց 19 հասցեում գտնվող 03-078-0031-0003 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.11237 հա մակերեսով հողամասը: Մ.Գորգիսյան 21 հասցեում գտնվող 03-042-0029-0047 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.05441 հա մակերեսով հողամասը:
- . 4-րդ փողոց 19 հասցեում գտնվող 03-078-0031-0003 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.11237 հա մակերեսով հողամասը: Մ.Գորգիսյան 21/1 հասցեում գտնվող 03-042-0029-0050 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.05792 հա մակերեսով հողամասը:
- . 4-րդ փողոց 19 հասցեում գտնվող 03-078-0031-0003 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.11237 հա մակերեսով հողամասը: Բարեկամության փողոց 1-ին նրբանցք 8 հասցեում գտնվող 03-042-0040-0005 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.04325 հա մակերեսով հողամասը:
- . 4-րդ փողոց 19 հասցեում գտնվող 03-078-0031-0003 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.11237 հա մակերեսով հողամասը: Բարեկամության փողոց 2-րդ նրբանցք 5 հասցեում

գտնվող 03-042-0041-0047 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.07012 հա մակերեսով հողամասը:

. 4-րդ փողոց 19 հասցեում գտնվող 03-078-0031-0003 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.11237 հա մակերեսով հողամասը: Բարեկամության փողոց 2-րդ նրբանցք 9 հասցեում գտնվող 03-042-0041-0051 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.06642 հա մակերեսով հողամասը:

. 4-րդ փողոց 19 հասցեում գտնվող 03-078-0031-0003 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.11237 հա մակերեսով հողամասը: Բարեկամության փողոց 2-րդ նրբանցք 7/1 հասցեում գտնվող 03-042-0041-0054 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.08089 հա մակերեսով հողամասը:

. 4-րդ փողոց 19 հասցեում գտնվող 03-078-0031-0003 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.11237 հա մակերեսով հողամասը: Բարեկամության փողոց 2-րդ նրբանցք 12 հասցեում գտնվող 03-042-0043-0042 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.03735 հա մակերեսով հողամասը:

. 4-րդ փողոց 19 հասցեում գտնվող 03-078-0031-0003 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.11237 հա մակերեսով հողամասը: Ռ.Օղիկյան փողոց 1-ին նրբանցք 9 հասցեում գտնվող 03-042-0042-0009 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.027 հա մակերեսով հողամասը:

. 4-րդ փողոց 19 հասցեում գտնվող 03-078-0031-0003 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.11237 հա մակերեսով հողամասը: Ռ.Օղիկյան փողոց 2 հասցեում գտնվող 03-042-0046-0019 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.06962 հա մակերեսով հողամասը:

. 4-րդ փողոց 19 հասցեում գտնվող 03-078-0031-0003 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.11237 հա մակերեսով հողամասը: Մ.Մեծարենցի 23 հասցեում գտնվող 03-042-0029-0049 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.10352 հա մակերեսով հողամասը:

. 4-րդ փողոց 19 հասցեում գտնվող 03-078-0031-0003 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.11237 հա մակերեսով հողամասը: Ռ.Օղիկյան փողոց 2/1 հասցեում գտնվող 03-042-0046-0022 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.06708 հա մակերեսով հողամասը:

. 4-րդ փողոց 19 հասցեում գտնվող 03-078-0031-0003 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.11237 հա մակերեսով հողամասը: Մ.Մեծարենցի 2 հասցեում գտնվող 03-042-0046-0021 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.09102 հա մակերեսով հողամասը:

. 4-րդ փողոց 19 հասցեում գտնվող 03-078-0031-0003 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.11237 հա մակերեսով հողամասը: Մ.Մեծարենցի 4 հասցեում գտնվող 03-042-0046-0020 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.08744 հա մակերեսով հողամասը:

. 4-րդ փողոց 19 հասցեում գտնվող 03-078-0031-0003 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.11237 հա մակերեսով հողամասը: Մ.Մեծարենցի 4/1 հասցեում գտնվող 03-042-0046-0018 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.08104 հա մակերեսով հողամասը:

. 4-րդ փողոց 19 հասցեում գտնվող 03-078-0031-0003 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.11237 հա մակերեսով հողամասը: Մ.Մեծարենցի 23/2 հասցեում գտնվող 03-042-0029-0045 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.13 հա մակերեսով հողամասը:

. 4-րդ փողոց 19 հասցեում գտնվող 03-078-0031-0003 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.11237 հա մակերեսով հողամասը: Մ.Մեծարենցի 23/3 հասցեում գտնվող 03-042-0029-0038 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.13 հա մակերեսով հողամասը:

2.Նշված տարածքների օտարման մեկնարկային գին սահմանել 400 ՀՀ դրամ 1 քմ-ի համար, նախավճար սահմանել մեկնարկային գնի 50 %-ի չափով, մասնակցության վճար՝ 5000 դրամ, աճուրդային քայլի չափը մեկնարկային գնի 5%չափով:

3. Համայնքի ղեկավարին՝ աճուրդ վաճառքի հետ կապված աշխատանքները կազմակերպել սույն որոշման ուժի մեջ մտնելու օրվանից 1 տարվա ընթացքում Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» և գործող նորմատիվ ակտերի պահանջներին համապատասխան:

Կողմ-13 Դեմ-0 Ձեռնպահ-1

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 168-Ա/

Լսեցին
ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԵՐԱՍԽ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 03-042-0209-0001 ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐԸ ԿՐՈՂ 0.28135 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԱՅԼ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴ ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՀՐԱԶ ԴԱՎԹՅԱՆ/

Համաձայն տեղազննության արդյունքների, Արարատ համայնքի Երասխ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, /ծածկագիր՝ 03-042-0209-0001/ համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության 0.28135 հա մակերեսով այլ հողամասը ենթակա է աճուրդ վաճառքով օտարելու և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 67-րդ և 68-րդ հոդվածներով, առաջնորդվելով ավագանու կանոնակարգով, **համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Աճուրդ վաճառքով օտարել Արարատ համայնքի Երասխ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, 03-042-0209-0001 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.28135 հա մակերեսով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողամասը.

2. Նշված տարածքի օտարման մեկնարկային գին սահմանել 90000 ՀՀ դրամ, նախավճար սահմանել մեկնարկային գնի 50 %-ի չափով, մասնակցության վճար՝ 5000 դրամ, աճուրդային քայլի չափը մեկնարկային գնի 5% չափով:

3. Համայնքի ղեկավարին՝ աճուրդ վաճառքի հետ կապված աշխատանքները կազմակերպել սույն որոշման ուժի մեջ մտնելու օրվանից 1 տարվա ընթացքում Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» և գործող նորմատիվ ակտերի պահանջներին համապատասխան:

Կողմ-13 Դեմ-0 Ձեռնպահ-1

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 169-Ա/

Լսեցին
ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՊԱՐՈՒՅՐ ՍԵՎԱԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ԱՃՈՒՐԴ ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՀՐԱԶ ԴԱՎԹՅԱՆ/

Համաձայն տեղազննության արդյունքների, Արարատ համայնքի Պարույր Սևակ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն

հանդիսացող բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասերը ենթակա են աճուրդ վաճառքով օտարելու և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 67-րդ և 68-րդ հոդվածներով, առաջնորդվելով ավագանու կանոնակարգով, **համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Աճուրդ վաճառքով օտարել Արարատ համայնքի Պարույր Սևակ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հետևյալ հողամասերը.

- . 1-ին փողոց 20 հասցեում գտնվող 03-078-0002-0004 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.12649 հա մակերեսով հողամասը:
- . 1-ին փողոց 24 հասցեում գտնվող 03-078-0002-0052 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.07 հա մակերեսով հողամասը:
- . 1-ին փողոց 24/1 հասցեում գտնվող 03-078-0002-0051 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.07862 հա մակերեսով հողամասը:
- . 1-ին փողոց 26/1 հասցեում գտնվող 03-078-0002-0048 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.01012 հա մակերեսով հողամասը:
- . 2-րդ փողոց 2 հասցեում գտնվող 03-078-0002-0024 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.09126 հա մակերեսով հողամասը:
- . 2-րդ փողոց 11 հասցեում գտնվող 03-078-0002-0019 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.126 հա մակերեսով հողամասը:
- . 2-րդ փողոց 14 հասցեում գտնվող 03-078-0003-0003 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.09154 հա մակերեսով հողամասը:
- . 3-րդ փողոց 43 հասցեում գտնվող 03-078-0004-0018 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.14225 հա մակերեսով հողամասը:
- . 4-րդ փողոց 2/1 հասցեում գտնվող 03-078-0029-0014 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.09617 հա մակերեսով հողամասը:
- . 4-րդ փողոց 2/2 հասցեում գտնվող 03-078-0029-0013 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.08661 հա մակերեսով հողամասը:
- . 4-րդ փողոց 2/3 հասցեում գտնվող 03-078-0029-0010 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.1224 հա մակերեսով հողամասը:
- . 4-րդ փողոց 2/4 հասցեում գտնվող 03-078-0029-0009 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.12505 հա մակերեսով հողամասը:
- . 4-րդ փողոց 2/5 հասցեում գտնվող 03-078-0029-0008 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.11874 հա մակերեսով հողամասը:
- . 4-րդ փողոց 2/6 հասցեում գտնվող 03-078-0029-0007 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.12279 հա մակերեսով հողամասը:
- . 4-րդ փողոց 2/7 հասցեում գտնվող 03-078-0029-0006 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.11753 հա մակերեսով հողամասը:
- . 4-րդ փողոց 2/8 հասցեում գտնվող 03-078-0029-0005 կադաստրային ծածկագիրը կրող

0.11738 հա մակերեսով հողամասը:

. 4-րդ փողոց 4 հասցեում գտնվող 03-078-0030-0003 կադաստրային ծածկագիրը կրող

0.12413 հա մակերեսով հողամասը:

. 4-րդ փողոց 12 հասցեում գտնվող 03-078-0007-0013 կադաստրային ծածկագիրը կրող

0.11834 հա մակերեսով հողամասը:

. 4-րդ փողոց 13 հասցեում գտնվող 03-078-0031-0006 կադաստրային ծածկագիրը կրող

0.11058 հա մակերեսով հողամասը:

. 4-րդ փողոց 17 հասցեում գտնվող 03-078-0031-0004 կադաստրային ծածկագիրը կրող

0.11059 հա մակերեսով հողամասը:

. 4-րդ փողոց 19 հասցեում գտնվող 03-078-0031-0003 կադաստրային ծածկագիրը կրող

0.11237 հա մակերեսով հողամասը:

. 4-րդ փողոց 38 հասցեում գտնվող 03-078-0007-0017 կադաստրային ծածկագիրը կրող

0.07479 հա մակերեսով հողամասը:

. 5-րդ փողոց 1/5 հասցեում գտնվող 03-078-0009-0054 կադաստրային ծածկագիրը կրող

0.0.0303 հա մակերեսով հողամասը:

2.Նշված տարածքների օտարման մեկնարկային գին սահմանել 350 ՀՀ դրամ 1 քմ-ի համար, նախավճար սահմանել մեկնարկային գնի 50 %-ի չափով, մասնակցության վճար՝ 5000 դրամ, աճուրդային քայլի չափը մեկնարկային գնի 5%չափով:

3.Համայնքի ղեկավարին՝ աճուրդ վաճառքի հետ կապված աշխատանքները կազմակերպել սույն որոշման ուժի մեջ մտնելու օրվանից 1 տարվա ընթացքում Հայաստանի Հանրապետության«Հողային օրենսգրքի» և գործող նորմատիվ ակտերի պահանջներին համապատասխան:

Կողմ-13 Դեմ-0 Ձեռնպահ-1

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 170-Ա/

Լսեցին

ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՊԱՐՈՒՅՐ ՍԵՎԱԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ 03-078-0025-0032 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐԸ ԿՐՈՂ 0.303 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԱՅԼ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴ ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՀՐԱՉ ԴԱՎԹՅԱՆ/

Համաձայն տեղագնության արդյունքների, Արարատ համայնքի Պարույր Սևակ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, /ծածկագիր՝ 03-078-0025-0032/ համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության 0.303 հա մակերեսով այլ հողամասը ենթակա է աճուրդ վաճառքով օտարելու և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 67-րդ և 68-րդ հոդվածներով, առաջնորդվելով ավագանու կանոնակարգով, **համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Աճուրդ վաճառքով օտարել Արարատ համայնքի Պարույր Սևակ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, 03-078-0025-0032 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.303 հա մակերեսով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական

նշանակության այլ հողամասը.

2.Նշված տարածքի օտարման մեկնարկային գին սահմանել 100000 ՀՀ դրամ, նախավճար սահմանել մեկնարկային գնի 50 %-ի չափով, մասնակցության վճար՝5000 դրամ, աճուրդային քայլի չափը մեկնարկային գնի 5%չափով:

3.Համայնքի ղեկավարին՝ աճուրդ վաճառքի հետ կապված աշխատանքները կազմակերպել սույն որոշման ուժի մեջ մտնելու օրվանից 1 տարվա ընթացքում Հայաստանի Հանրապետության«Հողային օրենսգրքի» և գործող նորմատիվ ակտերի պահանջներին համապատասխան:

Կողմ-13 Դեմ-0 Ձեռնպահ-1

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 171-Ա/

Լսեցին

ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐԱՐԱՏ ՔԱՂԱՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱԶՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՄԲ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՀՐԱԶ ԴԱՎԹՅԱՆ/

Համաձայն տեղազննության արդյունքների, Արարատ համայնքի Արարատ քաղաքի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության վարելահող, այլ հողատեսքերը ենթակա են մրցույթով վարձակալության տրամադրելու և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 48-րդ և 76-րդ հոդվածների պահանջներով, ինչպես նաև համայնքի ավագանու կանոնակարգով, **համայնքի ավագանին որոշում է՝**

1.Մրցութային կարգով 25 տարի ժամկետով, տրամադրել վարձակալությամբ Արարատ համայնքի Արարատ քաղաքի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հետևյալ հողատարածքները.

. Լոտ ծածկագիր 03-002-0039-0203, 0.09884 հա մակերեսով այլ հողատեսք , արոտավայր

. Լոտ ծածկագիր 03-002-0039-0202, 4.635 հա մակերեսով այլ հողատեսք , արոտավայր

2.Նշված հողատարածքների վարձավճարի մեկնարկային գին սահմանել՝ 0.09884 հա -ի համար 5000 ՀՀ դրամ , 4.635 հա-ի համար 5000 ՀՀ դրամ 1 հա-ի համար, նախավճար սահմանել մեկնարկային գնի 5 %-ի չափով, մասնակցության վճար՝5000 ՀՀ դրամ, մրցութային քայլի չափը մեկնարկային գնի 5%-ի չափով:

3.Համայնքի ղեկավարին՝ մրցույթի հետ կապված աշխատանքները կազմակերպել սույն որոշման ուժի մեջ մտնելու օրվանից 1 տարվա ընթացքում Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» և գործող նորմատիվ ակտերի պահանջներին համապատասխան:

Կողմ-13 Դեմ-0 Ձեռնպահ-1

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 172-Ա/

Լսեցին

ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐԱՐԱՏ ՔԱՂԱՔԻ 8 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

/Զեկ. ՀՐԱԶ ԴԱՎԹՅԱՆ/

Համաձայն տեղազննության արդյունքների, Արարատ համայնքի Արարատ քաղաքի 8 հասցեում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողամասը ենթակա է մրցույթով վարձակալության տրամադրելու և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 48-րդ և 76-րդ հոդվածների պահանջներով, ինչպես նաև համայնքի ավագանու կանոնակարգով, **համայնքի ավագանին որոշում է՝**

1. Մրցութային կարգով 25 տարի ժամկետով, տրամադրել վարձակալությամբ Արարատ համայնքի Արարատ քաղաքի 8 հասցեում գտնվող, 03-002-0039-0204 կադաստրային ծածկագիրը կրող 4.35 հա մակերեսով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողամասը:

2. Նշված հողատարածքի վարձավճարի մեկնարկային գին սահմանել հողամասի կադաստրային արժեքի 4 %-ի չափով, նախավճար սահմանել մեկնարկային գնի 5 %-ի չափով, մասնակցության վճար՝ 5000 ՀՀ դրամ, մրցութային քայլի չափը մեկնարկային գնի 5%-ի չափով:

3. Համայնքի ղեկավարին՝ մրցույթի հետ կապված աշխատանքները կազմակերպել սույն որոշման ուժի մեջ մտնելու օրվանից 1 տարվա ընթացքում Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» և գործող նորմատիվ ակտերի պահանջներին համապատասխան:

Կողմ-13 Դեմ-0 Ձեռնպահ-1

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 173-Ա/

Լսեցին

ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՂ ԱՐԱՐԱՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՁԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ
ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԵՐԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՄԲ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՀՐԱԶ ԴԱՎԹՅԱՆ/

Համաձայն տեղազննության արդյունքների, Արարատ համայնքի գյուղ Արարատ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողերը ենթակա են մրցույթով վարձակալության տրամադրելու և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 48-րդ և 76-րդ հոդվածների պահանջներով, ինչպես նաև համայնքի ավագանու կանոնակարգով, **Արարատ համայնքի ավագանին որոշում է՝**

1. Մրցութային կարգով 25 տարի ժամկետով տրամադրել վարձակալությամբ Արարատ համայնքի գյուղ Արարատ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային

սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հետևյալ հողատարածքները՝

- Լոտ ծածկագիր 03-015-0526-0005 1.21826 հա մակերեսով վարելահող
- Լոտ ծածկագիր 03-015-0525-0005 0.75875 հա մակերեսով վարելահող
- Լոտ ծածկագիր 03-015-0518-0005 0.16032 հա մակերեսով վարելահող
- Լոտ ծածկագիր 03-015-0519-0005 0.36336 հա մակերեսով վարելահող

2.Նշված հողատարածքի վարձավճարի մեկնարկային գին սահմանել 50000 ՀՀ դրամ 1 հա-ի համար, նախավճար սահմանել մեկնարկային գնի 5 %-ի չափով, մասնակցության վճար՝5000 ՀՀ դրամ, մրցութային քայլի չափը մեկնարկային գնի 5%-ի չափով:

3.Համայնքի ղեկավարին՝ մրցութի հետ կապված աշխատանքները կազմակերպել սույն որոշման ուժի մեջ մտնելու օրվանից 1 տարվա ընթացքում Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» և գործող նորմատիվ ակտերի պահանջներին համապատասխան:

Կողմ-13 Դեմ-0 Ձեռնպահ-1

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 174-Ա/

Լսեցին

ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԵՐԱՍԻՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆ ՊԻՅՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 03-042-0020-0033 ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐԸ ԿՐՈՂ 0.34447 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՏՈՎ ԱՐԴՅՈՒՆԱԲԵՐՈՒԹՅԱՆ, ԸՆԴԵՐՔՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԵՎ ԱՅԼ ԱՐՏԱԴՐԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴ ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՒՄ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՀՐԱԶ ԴԱՎԹՅԱՆ/

Համաձայն տեղագնության արդյունքների, Արարատ համայնքի Երասի բնակավայրի Բարեկամության փողոց 4/1 հասցեում գտնվող, /ծածկագիր՝ 03-042-0020-0033/ համայնքային սեփականություն հանդիսացող արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության 0.34447 հա մակերեսով հողամասը ենթակա է աճուրդ վաճառքով օտարելու և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 67-րդ և 68-րդ հոդվածներով, առաջնորդվելով ավագանու կանոնակարգով, **համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Աճուրդ վաճառքով օտարել Արարատ համայնքի Երասի բնակավայրի Բարեկամության փողոց 4/1 հասցեում գտնվող, 03-042-0020-0033 կաղաստրային ծածկագիրը կրող 0.3447 հա մակերեսով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողամասը.

2. Նշված տարածքի օտարման մեկնարկային գին սահմանել 400 ՀՀ դրամ, նախավճար սահմանել մեկնարկային գնի 50 %-ի չափով, մասնակցության վճար՝5000 դրամ, աճուրդային քայլի չափը մեկնարկային գնի 5% չափով:

3. Համայնքի ղեկավարին՝ աճուրդ վաճառքի հետ կապված աշխատանքները կազմակերպել սույն որոշման ուժի մեջ մտնելու օրվանից 1 տարվա ընթացքում Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» և գործող նորմատիվ ակտերի պահանջներին համապատասխան:

Կողմ-13 Դեմ-0 Ձեռնպահ-1

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 175-Ա/

Լսեցին
ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ Գ.ԱՐԱՐԱՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 03-015-0484-ԻՑ ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐԸ ԿՐՈՂ 0.3 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՏՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԱՅԼ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴ ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՀՐԱՉ ԴԱՎԹՅԱՆ/

Համաձայն տեղագնության արդյունքների, Արարատ համայնքի գ.Արարատ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, /ծածկագիր՝ 03-015-0484-ից/ համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության 0.3 հա մակերեսով այլ հողամասը ենթակա է աճուրդ վաճառքով օտարելու և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 67-րդ և 68-րդ հոդվածներով, առաջնորդվելով ավագանու կանոնակարգով, **համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Աճուրդ վաճառքով օտարել Արարատ համայնքի գ.Արարատ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, 03-015-0484-ից կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.3 հա մակերեսով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողամասը.
2. Նշված տարածքի օտարման մեկնարկային գին սահմանել 50000 ՀՀ դրամ, նախավճար սահմանել մեկնարկային գնի 50 %-ի չափով, մասնակցության վճար՝ 5000 դրամ, աճուրդային քայլի չափը մեկնարկային գնի 5% չափով:
3. Համայնքի ղեկավարին՝ աճուրդ վաճառքի հետ կապված աշխատանքները կազմակերպել սույն որոշման ուժի մեջ մտնելու օրվանից 1 տարվա ընթացքում Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» և գործող նորմատիվ ակտերի պահանջներին համապատասխան:

Կողմ-13 Դեմ-0 Ձեռնպահ-1

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 176-Ա/

Լսեցին
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՄԻՆԵՎ 20 ՔՄ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔՆԵՐԸ ԱՎՏՈՏՆԱԿ ԿԱՌՈՒՑԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ ՏԱՐԵԿԱՆ ՎԱՐՉԱՎՃԱՐ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՀՐԱՉ ԴԱՎԹՅԱՆ/

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետով, ՀՀ Կառավարության 12.04.2001 թվականի թիվ 286-Ն որոշման 46.2 կետի ա) ենթակետի պահանջներով, առաջնորդվելով համայնքի ավագանու կանոնակարգով, **Արարատ համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Կառուցապատման իրավունքով, ավտոտնակ կառուցելու նպատակով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածներից մինչև 20- քմ մակերեսով հողատարածքների համար տարեկան վարձավճար սահմանել հողի գործող կադաստրային

արժեքի 20%-ի չափով:

2.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Կողմ-13 Դեմ-0 Ձեռնպահ-1

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 177-Ա/

Լսեցին

ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՄԱՇ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 03-019-0034-0028 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐԸ ԿՐՈՂ 0.176 ՀԱՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՐԴՅՈՒՆԱԲԵՐՈՒԹՅԱՆ, ԸՆԴԵՐՔՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԵՎ ԱՅԼ ԱՐՏԱԴՐԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴ ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՀՐԱՉ ԴԱՎԹՅԱՆ/

Համաձայն տեղազննության արդյունքների, Արարատ համայնքի Արմաշ բնակավայրի Հանրապետության փողոց 1/7 հասցեում գտնվող, /ծածկագիր՝ 03-019-0034-0028/ համայնքային սեփականություն հանդիսացող արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության 0.176 հա մակերեսով հողամասը ենթակա է աճուրդ վաճառքով օտարելու և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 67-րդ և 68-րդ հոդվածներով, առաջնորդվելով ավագանու կանոնակարգով, **համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Աճուրդ վաճառքով օտարել Արարատ համայնքի Արմաշ բնակավայրի Հանրապետության փողոց 1/7 հասցեում գտնվող, 03-019-0034-0028 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.176 հա մակերեսով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողամասը.
2. Նշված տարածքի օտարման մեկնարկային գին սահմանել 700 ՀՀ դրամ 1 քմ-ի համար, նախավճար սահմանել մեկնարկային գնի 50 %-ի չափով, մասնակցության վճար՝ 5000 դրամ, աճուրդային քայլի չափը մեկնարկային գնի 5% չափով:
3. Համայնքի ղեկավարին՝ աճուրդ վաճառքի հետ կապված աշխատանքները կազմակերպել սույն որոշման ուժի մեջ մտնելու օրվանից 1 տարվա ընթացքում Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» և գործող նորմատիվ ակտերի պահանջներին համապատասխան:

Կողմ-13 Դեմ-0 Ձեռնպահ-1

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 178-Ա/

Լսեցին

ՄԱՅՅԱՑՈՏՆԻ ԹԵՄԻ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐԱՐԱՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՍՈՒՐԲ ՀԱԿՈՐ ԵՎԵՂԵՑՈՒՆ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԱԶԱԿՑՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԱՐԹՈՒՐ ԻՍԱԶԱՆՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 10-րդ հոդվածի 3-րդ, 11-րդ մասերի, 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետի պահանջներով, հիմք ընդունելով «Արարատ համայնքի կամավոր խնդիրները, դրանց լուծմանն ուղղված սեփական լիազորությունները, դրանց իրականացման և սոցիալական աջակցության վերաբերյալ չափորոշիչները սահմանող կարգի» 4-րդ մասի, ինչպես նաև հաշվի առնելով Մայայացուտնի թեմի առաջնորդ Գևորգ Եպիսկոպոս Սարոյանի դիմումը՝ **Արարատ համայնքի ավագանին որոշում է՝**

- 1.Թույլատրել համայնքի ղեկավարին Մասյացոտնի թեմի Արարատ համայնքի Արարատ բնակավայրի Սուրբ Հակոբ եկեղեցուն հատկացնել ֆինանսական աջակցություն՝ տարեկան 600000 /վեց հարյուր հազար/ ՀՀ դրամի չափով:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Կողմ-17 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 179-Ա/

Լսեցին

ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ Գ.ԵՐԱՍԽ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 03-042-0201-ԻՑ ԿԱԴՄՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐԸ ԿՐՈՂ 1.67895 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴ ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՀՐԱԶ ԴԱՎԹՅԱՆ/

Համաձայն տեղագնության արդյունքների, Արարատ համայնքի գ.Երասխ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, /ծածկագիր՝ 03-042-0201-ից/ համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության 1.67895 հա մակերեսով հողամասը ենթակա է աճուրդ վաճառքով օտարելու և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 67-րդ և 68-րդ հոդվածներով, առաջնորդվելով ավագանու կանոնակարգով, **համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Աճուրդ վաճառքով օտարել Արարատ համայնքի գ.Երասխ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, 03-042-0201-ից՝ չափաստրային ծածկագիրը կրող 1.67895 հա մակերեսով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը.
2. Նշված տարածքի օտարման մեկնարկային գին սահմանել 1580000 ՀՀ դրամ, նախավճար սահմանել մեկնարկային գնի 50 %-ի չափով, մասնակցության վճար՝ 5000 դրամ, աճուրդային քայլի չափը մեկնարկային գնի 5% չափով:
3. Համայնքի ղեկավարին՝ աճուրդ վաճառքի հետ կապված աշխատանքները կազմակերպել սույն որոշման ուժի մեջ մտնելու օրվանից 1 տարվա ընթացքում Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» և գործող նորմատիվ ակտերի պահանջներին համապատասխան:

Կողմ-13 Դեմ-0 Ձեռնպահ-1

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 180-Ա/

Լսեցին

ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ Գ.ԵՐԱՍԽ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 03-042-0201-ԻՑ ԿԱԴՄՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐԸ ԿՐՈՂ 0.8 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴ ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՀՐԱԶ ԴԱՎԹՅԱՆ/

Համաձայն տեղազննության արդյունքների, Արարատ համայնքի գ.Երասխ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, /ծածկագիր՝ 03-042-0201-ից/ համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության 0.8 հա մակերեսով հողամասը ենթակա է աճուրդ վաճառքով օտարելու և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 67-րդ և 68-րդ հոդվածներով, առաջնորդվելով ավագանու կանոնակարգով, **համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Աճուրդ վաճառքով օտարել Արարատ համայնքի գ.Երասխ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, 03-042-0201-ից կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.8 հա մակերեսով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը.

2. Նշված տարածքի օտարման մեկնարկային գին սահմանել 600000 ՀՀ դրամ, նախավճար սահմանել մեկնարկային գնի 50 %-ի չափով, մասնակցության վճար՝ 5000 դրամ, աճուրդային քայլի չափը մեկնարկային գնի 5% չափով:

3. Համայնքի ղեկավարին՝ աճուրդ վաճառքի հետ կապված աշխատանքները կազմակերպել սույն որոշման ուժի մեջ մտնելու օրվանից 1 տարվա ընթացքում Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» և գործող նորմատիվ ակտերի պահանջներին համապատասխան:

Կողմ-13 Դեմ-0 Ձեռնպահ-1

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 181-Ա/

Լսեցին

ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎՇԱՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 03-013-0561-ԻՑ ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐԸ ԿՐՈՂ 2.72386 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՐԴՅՈՒՆԱԲԵՐՈՒԹՅԱՆ, ԸՆԴԵՐՔՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԵՎ ԱՅԼ ԱՐՏԱԴՐԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՐՉԱԿԱՆՈՒԹՅԱՄԲ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՀՐԱԶ ԴԱՎԹՅԱՆ/

Համաձայն տեղազննության արդյունքների, Արարատ համայնքի Ավշար բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 03-013-0561-ից կադաստրային ծածկագրից 2.72386 հա մակերեսով արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողամասը ենթակա է մրցույթով վարձակալության տրամադրելու և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 48-րդ և 76-րդ հոդվածների պահանջներով, ինչպես նաև համայնքի ավագանու կանոնակարգով, **համայնքի ավագանին որոշում է՝**

1. Մրցութային կարգով 25 տարի ժամկետով, տրամադրել վարձակալությամբ Արարատ համայնքի Ավշար բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, 03-013-0561-ից կադաստրային ծածկագիրը կրող 2.72386 հա մակերեսով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողամասը:

2.Նշված հողատարածքի վարձավճարի մեկնարկային գին սահմանել հողամասի կադաստրային արժեքի 4%-ի չափով, իսկ խավճար սահմանել մեկնարկային գնի 5 %-ի չափով, մասնակցության վճար՝ 5000 ՀՀ դրամ, մրցութային քայլի չափը մեկնարկային գնի 5%-ի չափով:

3. Համայնքի ղեկավարին՝ մրցույթի հետ կապված աշխատանքները կազմակերպել սույն որոշման ուժի մեջ մտնելու օրվանից 1 տարվա ընթացքում Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» և գործող նորմատիվ ակտերի պահանջներին համապատասխան:

Կողմ-13 Դեմ-0 Ձեռնպահ-1

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 182-Ա/

Լսեցին
ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍՈՒՐԵՆԱՎԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱՎԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՌՈՆԱ-ԻՆՎԵՍՏ ՍՊԸ-Ի ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Ձեկ. ՀՐԱՉ ԴԱՎԹՅԱՆ/

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 7-րդ հոդվածի 9-րդ, 15-րդ և 16-րդ կետերի պահանջներով և հիմք ընդունելով «ՌՈՆԱ-ԻՆՎԵՍՏ» ՍՊԸ-ի դիմումը, **համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Արարատ համայնքի Սուրենավան բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, «ՌՈՆԱ-ԻՆՎԵՍՏ» ՍՊԸ-ի սեփականություն հանդիսացող, 03-086-0178-0001 կադաստրային ծածկագիրը կրող 2.9242 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողի նպատակային նշանակությունը փոխել՝ ջրային հողերի՝ ջրավազան կառուցելու նպատակով :

2. Վերոնշյալ հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունները փոփոխված են համարվում հողամասի նկատմամբ փոփոխված նպատակային և գործառնական նշանակությամբ իրավունքները պետական գրանցում ստանալու պահից:

Կողմ-13 Դեմ-0 Ձեռնպահ-1

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 183-Ա/

Լսեցին
ՊԵՏԱԿԱՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՎԱՐՁԱԿԱՆՈՒԹՅԱՄԲ ՏՐԱՄԱԴՐՎԱԾ 2.01708 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՌԻՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Ձեկ. ՀՐԱՉ ԴԱՎԹՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 48-րդ հոդվածի 3-րդ, 56-րդ հոդվածի 5-րդ, 66-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 14.01.2010թ «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված՝ պետական սեփականություն հանդիսացող հողամասերի օտարման, անհատույց (մշտական) օգտագործման, վարձակալության և կառուցապատման իրավունքով տրամադրման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 16-Ն որոշման պահանջներով, առաջնորդվելով համայնքի

ավագանու կանոնակարգով, հիմք ընդունելով ՀՀ Արարատի մարզպետարանի 24.06.2024 թվականի թիվ 05//03887-2024 գրությունը և հաշվի առնելով քաղաքացի՝ Խաթուն Խաչատրյանի դիմումը՝ իրեն վարձակալության իրավունքով տրամադրված 03-086-0300-0110 կադաստրային ծածկագիրը կրող 2.01708 հա մակերեսով պետական սեփականություն հանդիսացող վջրային հողամասը իրեն օտարելու մասին, **համայնքի ավագանին որոշում է.**

1.Տալ համաձայնություն, քաղաքացի՝ Խաթուն Խաչատրյանին վարձակալության իրավունքով տրամադրված պետական սեփականություն հանդիսացող, Արարատ համայնքի Սուրենավան բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, 03-086-0300-0110 կադաստրային ծածկագիրը կրող, 2.01708 հա մակերեսով ջրային հողամասը ուղղակի վաճառքի կարգով օտարելու:

2.Հողամասի օտարման գին սահմանել հողամասի կադաստրային արժեքի 100 %-ի չափով:

ՀՀ դրամ:

Կողմ-13 Դեմ-0 Ձեռնպահ-1

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 184-Ա/

Ավագանու անդամներ

ԿԱՐԵՆ ԱԴԱՄՅԱՆ

ԱՍԼԱՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ

ՖԻՐԴՈՒՍ ԶԱՔԱՐՅԱՆ

ԼԱՐԻՍԱ ԹՈՒՆՅԱՆ

ԳԱՐԵԳՐՆ ԼԵՎՈՆՅԱՆ

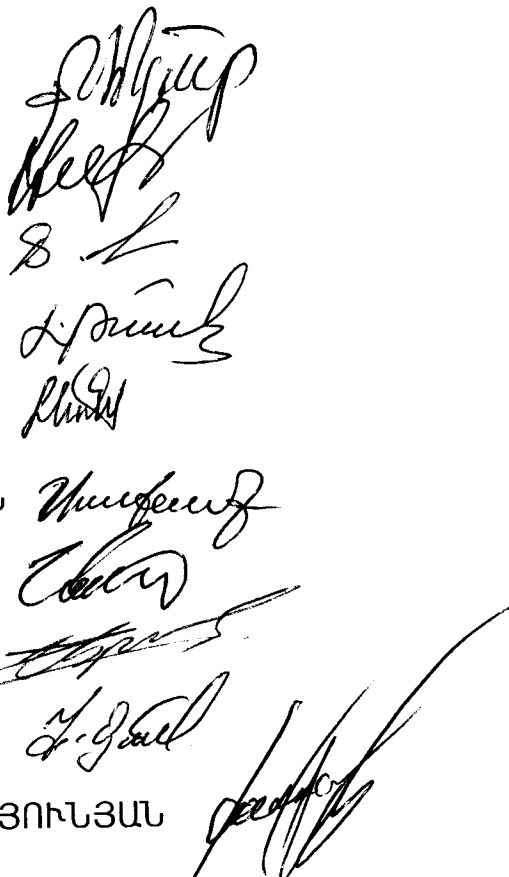
ԱՍՊՐԱՄ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ

ԱՐՄԵՆ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ

ԱՐՄԵՆ ՀԱԿՈԲՅԱՆ

ԳԱՅԱՆԵ ՀԱԿՈԲՅԱՆ

ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՌԻՄԱ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Քարամյան

ԿԱՐԵՆ ՂԱԶԱՐՅԱՆ

Ղազարյան

ԳԵՎՈՐԳ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ

Մանուկյան

ՍԱՐԳԻՍ ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ

Մանվելյան

ԱՐՏԱԿ ՄԵԼԻՔՅԱՆ

Մելիքյան

ՍԵՐԳՈ ՄԻՆԱՍՅԱՆ

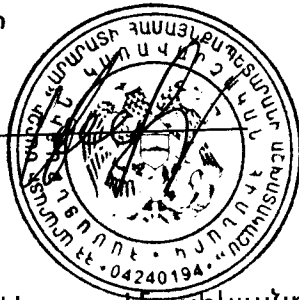
Մինասյան

ԳԵՂԱՄ ՍԻՆԱՆՅԱՆ

Սինանյան

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

ԱՍԼԱՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ



Նիստին արձանագրեց՝ Արթուր Մուսիկյանը *Արթուր Մուսիկյան*