



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔ

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N 5

19 հունիսի 2026 թվական

ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ

Համայնքի ավագանու նիստին ներկա էին ավագանու 16 անդամներ:

Բացակա էին՝ Ֆիրդուս Զաքարյանը, Կարեն Ադամյանը, Լուսինե Աղախանյանը, Կարո Կարապետյանը, Սամվել Մալխասյանը, Ասպրամ Խաչատրյանը, Գեղամ Սինանյանը, Արմեն Խաչատրյանը, Հրաչիկ Սարգսյանը, Արթուր Ստեփանյանը, Աշոտ Խաչատրյանը

Համայնքի ղեկավարի հրավերով ավագանու նիստին մասնակցում էին՝

Կարեն Քենդրջյան

Նիստը վարում էր համայնքի ղեկավար՝ Ասլան Ավետիսյանը

Նիստը արձանագրում էր աշխատակազմի քարտուղար՝ Արթուր Մուսիկյանը

ԼՍԵՑԻՆ

ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 19-Ի ԹԻՎ 5 ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ
ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

(Զեկ. ԿԱՐԵՆ ՄԵԼՔՈՆՅԱՆ)

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14-րդ հոդվածի 6-րդ մասի պահանջներով, ինչպես նաև համայնքի ավագանու կանոնակարգով՝ **Արարատ համայնքի ավագանին որոշում է՝**

1. Հաստատել նիստի հետևյալ օրակարգը.

- 1) Արարատ համայնքի ավագանու 2026 թվականի հունիսի 19-ի թիվ 5 հերթական նիստի օրակարգը հաստատելու մասին:
- 2) Համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 19-ի թիվ 135-Ա որոշման մեջ լրացում կատարելու մասին
- 3) Շին Տրավերտին սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից ՀՀ Արարատի մարզի Արարատ համայնքի վարչական տարածքում երկրաբանական ուսումնասիրության աշխատանքներին նախնական համաձայնություն տալու մասին
- 4) Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Արարատ համայնքի ավագանու 2026 թվականի ապրիլի 10-ի թիվ 052-Ա որոշման մեջ լրացում կատարելու մասին
- 5) Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Արարատ համայնքի ավագանու 2025 թվականի նոյեմբերի 14-ի թիվ 121-Ա որոշման մեջ լրացում կատարելու մասին
- 6) Արարատ համայնքի Զանգակատուն գյուղի մանկապարտեզ համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունում երկրորդ խումբ բացելու և Արարատ համայնքի ավագանու 2025 թվականին նոյեմբերի 14-ի թիվ 123 -Ա որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին
- 7) Միեր Մարգարյանի սեփականություն հանդիսացող 0.647 հեկտար մակերեսով հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին
- 8) Լուսինե Վարդանյանի սեփականություն հանդիսացող հողամասի նպատակային

նշանակությունը փոփոխելու մասին

9) Մյասնիկ Իսրայելյանի սեփականություն հանդիսացող հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին

10) Միեր Մարգարյանի սեփականություն հանդիսացող 0.4 հեկտար մակերեսով հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին

11) Անդրանիկ Պողոսյանի սեփականություն հանդիսացող հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին

12) Լիպարիտ Մուշեղյանի սեփականություն հանդիսացող հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին

13) Արարատ համայնքի Արարատ քաղաքի Արարատյան Զանգված 22 հասցեում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 03-002-0050-0017 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.475 հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը աճուրդի ներկայացնելու մասին

14) Արարատ համայնքի Արարատ քաղաքի Ա. Գրիբոյեդովի փողոց 41/2 հասցեում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 03-002-0004-0046 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.01458 հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը աճուրդի ներկայացնելու մասին

15) Արարատ համայնքի Նոյակերտ բնակավայրի Հ. Քոչարի փողոց 40/1 հասցեում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 03-066-0034-0001 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.03368 հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը աճուրդի ներկայացնելու մասին

16) Արարատ համայնքի Սուրենավան բնակավայրի Երևանյան խճուղի 115 հասցեում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 03-086-0028-0134 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.015453 հա մակերեսով բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողամասը աճուրդի ներկայացնելու մասին

17) Արարատ համայնքի Արարատ քաղաքի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 03-002-0106-0001 կադաստրային ծածկագիրը կրող 3.41528 հա մակերեսով հողամասը վարձակալությամբ տրամադրելու մասին

18) Արարատ համայնքի Արարատ քաղաքի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 03-002-0683-0014 կադաստրային ծածկագիրը կրող 3.4937 հա մակերեսով հողամասը վարձակալությամբ տրամադրելու մասին

19) Արարատ համայնքի Նոյակերտ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 03-066-0110-0025 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.82036 հա մակերեսով հողամասը վարձակալությամբ տրամադրելու մասին

20) Արարատ համայնքի Զանգակատուն բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 03-043-0106-0171 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.05176 հա մակերեսով հողամասը վարձակալությամբ տրամադրելու մասին

21) Արարատ համայնքի Զանգակատուն բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 03-043-0110-0191 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.37857 հա մակերեսով հողամասը վարձակալությամբ տրամադրելու մասին

22) Արարատ համայնքի Զանգակատուն բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 03-043-0113-0203 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.20191 հա մակերեսով հողամասը վարձակալությամբ տրամադրելու մասին

23) Երասխ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող վարձակալությամբ տրամադրված 03-042-0219-0010 կադաստրային ծածկագիրը կրող 2 հա մակերեսով հողաբարձքը ուղղակի վաճառքի կարգով օտարելու մասին

24) Արարատ համայնքի Լանջառ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասը Հայաստանի Հանրապետությանը նվիրելու մասին

25) Արարատ համայնքի Երասխ բնակավայրի Վ.Սարգսյան փողոց 1-ին նրբանցք 5 շենք բնակարան 2 հասցեում գտնվող գույքի նվիրատվության մասին

26) Արարատ համայնքի Ավշար բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային

սեփականություն հանդիսացող 03-013-0618-0010 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.0058 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողատեսքը աճուրդի ներկայացնելու մասին

27) Արարատ համայնքի Արարատ քաղաքի Կայարանային փողոց 2/1 հասցեում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 03-002-0039-0209 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.5 հա մակերեսով արդյունաբերության ընդերքօգտագործման և արտադրական նշանակության հողամասը աճուրդի ներկայացնելու մասին

28) Արարատ համայնքի Արարատ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականության հանդիսացող 03-015-0209-0064 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.34855 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողատեսքը աճուրդի ներկայացնելու մասին

29) Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Արարատ համայնքի 2027-2029 թվականների միջնաժամկետ ծախսերի ծրագիրը հաստատելու մասին

30) Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Արարատ համայնքի 2026 թվականի բյուջեի եկամտային և ծախսային հոդվածներում փոփոխություն կատարելու մասին

31) Արարատ համայնքի ավագանու 2023 թվականի փետրվարի 14-ի Արարատ համայնքային սեփականության իրավունքով պատկանող Արարատ քաղաքի մշակույթի և արվեստի կենտրոն ՀՈԱԿ-ի շենքից և Օլիմպոս ամֆիթատրոնի շենքից սենյակներ վարձակալությամբ տրամադրելու մասին թիվ 6 որոշման մեջ ծավալուն փոփոխություն կատարելու մասին

32) Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Արարատ համայնքի Արարատ քաղաքի 20 և 37/1 հասցեներում կառուցապատման ներդրումային ծրագրին հավանություն տալու և ծրագրի իրականացման նպատակով գույք նվիրաբերելու համաձայնություն տալու մասին:

33) Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Արարատ համայնքի սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքն անհատույց օգտագործման տրամադրելու մասին:

Քվեարկության արդյունքները.

Կողմ -12

Դեմ -0

Ձեռնպահ -4

Ա. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ
Ա. ՀԱԿՈԲՅԱՆ
Ս. ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ
Լ. ԹՈՒՆՅԱՆ
Գ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ
Ռ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ
Ս. ՄԻՆԱՍՅԱՆ
Գ. ԼԵՎՈՆՅԱՆ
Ա. ՄԵԼԻՔՅԱՆ
Գ. ՀԱԿՈԲՅԱՆ
Գ. ԲՈՅՄՈՒՇԱԿՅԱՆ
Մ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

Կ. ՂԱԶԱՐՅԱՆ
Վ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ
Հ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ
Ռ. ԶԵՅՆԱԼՅԱՆ

Որոշումն ընդունված է. (Որոշում N 070-Ա)

ԼՍԵՑԻՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 19-Ի ԹԻՎ 135-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

(Զեկ. ԱՐԹՈՒՐ ՄՈՒՍԻԿՅԱՆ)

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 77-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, ինչպես նաև հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության և Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Արարատ համայնքի միջև կնքված Պետական գույքի նվիրաբերության N ՆԲ-08/026 պայմանագիրը, **Արարատի համայնքի ավագանին որոշում է՝**

1. Արարատ համայնքի ավագանու 2025թվականի դեկտեմբերի 15-ի «Համայնքային սեփականություն հանդիսացող գույքի 2025թվականի գույքագրման փաստաթղթերը հաստատելու մասին» թիվ 135-Ա որոշման մեջ կատարել լրացում՝ հավելված 1-ի «Արարատի համայնքապետարանի հիմնական միջոցներ» բաժնում ավելացնել Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզ, համայնք Արարատ, Արարատ ք., Ս.Շահումյան փողոց 15 հողամաս հասցեում գտնվող՝ 18,563,384.20 ՀՀ դրամ շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային արժեքով 492.97 քմ մակերեսով շենք-շինությունների և դրանց սպասարկման և օգտագործման համար հատկացված՝ 13,342,936 ՀՀ դրամ շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային արժեքով, 0,7106 հա մակերեսով հողամասը:

2. Հաստատել որոշման փոփոխված հավելված 1-ը:

Քվեարկության արդյունքները.

Կողմ -13

Դեմ -1

Ձեռնպահ -1

Ա. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ

Ա. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Կ. ՂԱԶԱՐՅԱՆ

Ս. ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ

Լ. ԹՈՒՆՅԱՆ

Գ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ

Ռ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Ս. ՄԻՆԱՍՅԱՆ

Գ. ԼԵՎՈՆՅԱՆ

Ա. ՄԵԼԻՔՅԱՆ

Գ. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Գ. ԲՈՅՄՈՒՇԱԿՅԱՆ

Մ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

Վ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Հ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Որոշումն ընդունված է. (Որոշում N 071-Ա)

ԼՍԵՑԻՆ

ՇԻՆ ՏՐԱՎԵՐՏԻՆ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ ԿՈՂՄԻՑ ՀՀ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԵՐԿՐԱԲԱՆԱԿԱՆ ՈՒՍՈՒՄՆԱՍԻՐՈՒԹՅԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻՆ ՆԱԽՆԱԿԱՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

(Զեկ. ԱՐԹՈՒՐ ՄՈՒՍԻԿՅԱՆ)

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 28 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 2343-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով 2026 թվականի մարտի 04-ին Արարատ համայնքի Արարատ քաղաքի Շահումյան 36 հասցեում գտնվող մշակույթի և արվեստի կենտրոնի նիստերի դահլիճում «ՇԻՆ ՏՐԱՎԵՐՏԻՆ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից անցկացված հանրային քննարկման առաջին փուլի արձանագրությունը, **Արարատի համայնքի ավագանին որոշում է.**

Տալ նախնական համաձայնություն «ՇԻՆ ՏՐԱՎԵՐՏԻՆ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից ներկայացված ՀՀ Արարատի մարզի Արարատ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող օգտակար հանածոյի (տրավերտինի) երկրաբանական ուսումնասիրության աշխատանքների շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման վերաբերյալ:

Քվեարկության արդյունքները.

Կողմ -13

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

Ա. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ

Ա. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Ս. ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ

Վ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Լ. ԹՈՒՆՅԱՆ

Գ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ

Ռ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Ս. ՄԻՆԱՍՅԱՆ

Գ. ԼԵՎՈՆՅԱՆ

Ա. ՄԵԼԻՔՅԱՆ

Գ. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Գ. ԲՈՅՄՈՒՇԱԿՅԱՆ

Մ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

Որոշումն ընդունված է. (Որոշում N 072-Ա)

ԼՍԵՑԻՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ 10-Ի ԹԻՎ 052-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՅՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

(Զեկ. ԱՐԹՈՒՐ ՄՈՒՍԻԿՅԱՆ)

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների պահանջներով և ելնելով անհրաժեշտությունից. **Արարատ համայնքի ավագանին որոշում է՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Արարատ համայնքի ավագանու 2026 ապրիլի 10-ի «Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Արարատ համայնքի ավագանու 2026թվականի փետրվարի 12-ի թիվ 016-Ա որոշման մեջ փոփոխություններ և լրացում կատարելու մասին» N 052-Ա որոշման հավելված 2-ում կատարել հետևյալ լրացում.

«Տեխնիկական սպասարկում իրականացնող աշխատակազմ»-ը լրացնել շատրվանների սպասարկող մասնագետի 1 /մեկ/ հաստիքով՝ սահմանելով աշխատավարձ՝ 170 000 /մեկ հարյուր յոթանասուն հազար/ ՀՀ դրամ:

2. Արարատի համայնքապետարանի աշխատակազմի հաստիքացուցակում կատարել համապատասխան փոփոխություններ և հաստատել Արարատ համայնքի ղեկավարի վարձատրության չափը, աշխատակիցների քանակը, հաստիքացուցակը, պաշտոնային դրույքաչափերը 2026 թվականի համար՝ համաձայն փոփոխված N2 հավելվածի:

Քվեարկության արդյունքները.

Կողմ -13

Դեմ -0

Ձեռնպահ -1

Ա. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ
Ա. ՀԱԿՈԲՅԱՆ
Ս. ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ
Վ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ
Լ. ԹՈՒՆՅԱՆ
Գ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ
Ռ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ
Ս. ՄԻՆԱՍՅԱՆ
Գ. ԼԵՎՈՆՅԱՆ
Ա. ՄԵԼԻՔՅԱՆ
Գ. ՀԱԿՈԲՅԱՆ
Գ. ԲՈՅՄՈՒՇԱԿՅԱՆ
Մ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

Հ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Որոշումն ընդունված է. (Որոշում N 073-Ա)

ԼՍԵՑԻՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 14-Ի ԹԻՎ 121-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

(Ձեկ. ԱՐԹՈՒՐ ՄՈՒՍԻԿՅԱՆ)

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով, համայնքի ավագանու կանոնակարգով և ելնելով անհրաժեշտությունից. **Արարատ համայնքի ավագանին որոշում է՝**

- Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Արարատ համայնքի ավագանու 2025 նոյեմբերի 14-ի «Արարատ համայնքի կոմունալ ծառայություն բյուջետային հիմնարկի աշխատակիցների թվաքանակը, հաստիքացուցակը, պաշտոնային դրույքաչափերը 2026 թվականի համար հաստատելու մասին» N 121-Ա որոշման հավելվածում ավելացնել շատրվանների սպասարկող բանվորի 1/մեկ/ հաստիք՝ սահմանել աշխատավարձ՝ 130000 /մեկ հարյուր երեսուն հազար/ ՀՀ դրամ, մաքրման կայանի հսկիչի 1/մեկ/ հաստիք՝ սահմանել աշխատավարձ՝ 180000 /մեկ հարյուր ութսուն հազար/ ՀՀ դրամ և մաքրման կայանի օպերատորի 4 /չորս/ հաստիք՝ սահմանել աշխատավարձ՝ 120000-ական ՀՀ դրամ /մեկ հարյուր քսան հազարական/ ՀՀ դրամ:
- Հաստատել «Արարատ համայնքի կոմունալ ծառայություն» բյուջետային հիմնարկի աշխատակիցների թվաքանակը, հաստիքացուցակը, պաշտոնային դրույքաչափերը 2026 թվականի համար՝ համաձայն փոփոխված հավելվածի:

Քվեարկության արդյունքները.

Կողմ -13

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

Ա. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ
Ա. ՀԱԿՈԲՅԱՆ
Ս. ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ
Վ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ
Լ. ԹՈՒՆՅԱՆ
Գ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ
Ռ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ
Ս. ՄԻՆԱՍՅԱՆ
Գ. ԼԵՎՈՆՅԱՆ

Ա. ՄԵԼԻՔՅԱՆ
Գ. ՀԱԿՈԲՅԱՆ
Գ. ԲՈՅՄՈՒՇԱԿՅԱՆ
Մ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

Որոշումն ընդունված է. (Որոշում N 074-Ա)

ԼՍԵՑԻՆ

«ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐԱՐԱՏ ԳՅՈՒՂԻ ՄՍՈՒՐ-ՄԱՆԿԱԴԱՐԱՆԵՁ» ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆՈՒՄ ՈՒԹԵՐՈՐԴ ԵՎ «ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԶԱՆԳԱԿԱՏՈՒՆ ԳՅՈՒՂԻ ՄԱՆԿԱԴԱՐԱՆԵՁ» ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆՈՒՄ ԵՐԿՐՈՐԴ ԽՄԲԵՐ ԲԱՑԵԼՈՒ ԵՎ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 14-Ի N 123-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

(Զեկ. ԱՐԹՈՒՐ ԻՍԱԶԱՆՅԱՆ)

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 28-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ, 34-րդ հոդվածներով և հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը՝ **Արարատ համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. 2026 թվականի սեպտեմբերի 1-ից թույլատրել՝

1) «Արարատ համայնքի Արարատ գյուղի մսուր-մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ում բացել ութերորդ խումբ:

2) «Արարատ համայնքի Զանգակատուն գյուղի մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ում բացել երկրորդ խումբ:

2. Արարատ համայնքի ավագանու 2025 թվականի նոյեմբերի 14-ի «Արարատ համայնքի համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունների կառուցվածքները, աշխատակիցների քանակները, հաստիքացուցակները և պաշտոնային դրույքաչափերը 2026 թվականի համար հաստատելու մասին» N 123-Ա որոշման Հավելված 6-ում և Հավելված 10-ում ավելացնել դաստիարակի և դաստիարակի օգնականի 1-ական հաստիք՝ ըստ սահմանված դրույքաչափերի:

3. Հաստատել՝

1) «Արարատ համայնքի Արարատ գյուղի մսուր-մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի աշխատակիցների հաստիքացուցակը՝ համաձայն կից Հավելված 1-ի:

2) «Արարատ համայնքի Զանգակատուն գյուղի մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի աշխատակիցների հաստիքացուցակը՝ համաձայն կից Հավելված 2-ի:

4. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում 2026 թվականի սեպտեմբերի 1-ից:

Քվեարկության արդյունքները.

Կողմ -13

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

Ա. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ
Ա. ՀԱԿՈԲՅԱՆ
Ս. ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ
Վ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ
Լ. ԹՈՒՆՅԱՆ
Գ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ
Ռ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ
Ս. ՄԻՆԱՍՅԱՆ
Գ. ԼԵՎՈՆՅԱՆ
Ա. ՄԵԼԻՔՅԱՆ
Գ. ՀԱԿՈԲՅԱՆ
Գ. ԲՈՅՄՈՒՇԱԿՅԱՆ
Մ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

ԼՍԵՑԻՆ

ՄՀԵՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 0.647 ՀԵԿՏԱՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

(Զեկ. ՀՐԱԶ ԴԱՎԹՅԱՆ)

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 7-րդ հոդվածի 9-րդ, 15-րդ և 16-րդ կետերի պահանջներով և հիմք ընդունելով քաղաքացի՝ Միեր Մարգարյանի դիմումը, **համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Թույլատրել քաղաքացի՝ Միեր Մարգարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Արարատ համայնքի Արարատ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 03-015-0210-0057 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.647 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության խաղող, կորիզավոր հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխել՝ գյուղատնտեսական արտադրական հողատեսքի՝ չրանոց կառուցման համար:

2. Վերոնշյալ հողամասի նպատակային նշանակությունները փոփոխված է համարվում հողամասի նկատմամբ փոփոխված նպատակային նշանակությամբ իրավունքները պետական գրանցում ստանալու պահից:

Քվեարկության արդյունքները.

Կողմ -13

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

Ա. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ

Ա. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Ս. ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ

Վ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Լ. ԹՈՒՆՅԱՆ

Գ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ

Ռ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Ս. ՄԻՆԱՍՅԱՆ

Գ. ԼԵՎՈՆՅԱՆ

Ա. ՄԵԼԻՔՅԱՆ

Գ. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Գ. ԲՈՅՄՈՒՇԱԿՅԱՆ

Մ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

Որոշումն ընդունված է. (Որոշում N 076-Ա)

ԼՍԵՑԻՆ

ԼՈՒՍԻՆԵ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

(Զեկ. ՀՐԱԶ ԴԱՎԹՅԱՆ)

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 7-րդ հոդվածի 9-րդ, 15-րդ և 16-րդ կետերի պահանջներով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Լուսինե Վարդանյանի դիմումը, **համայնքի ավագանին որոշում է.**

1.Թույլատրել քաղաքացի՝ Լուսինե Վարդանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Արարատ համայնքի Ավշար բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 03-013-0413-0003 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.26 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության կորիզավոր հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխել՝ գյուղատնտեսական արտադրական հողատեսքի՝ պտուղ-բանջարեղենի սառնարանային տնտեսության և սպասարկող օժանդակ շինության կառուցման համար:

2.Վերոնշյալ հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխված է համարվում հողամասի նկատմամբ փոփոխված նպատակային նշանակությամբ իրավունքը պետական գրանցում ստանալու պահից:

Քվեարկության արդյունքները.

Կողմ -13

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

Ա. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ

Ա. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Ս. ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ

Վ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Լ. ԹՈՒՆՅԱՆ

Գ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ

Ռ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Ս. ՄԻՆԱՍՅԱՆ

Գ. ԼԵՎՈՆՅԱՆ

Ա. ՄԵԼԻՔՅԱՆ

Գ. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Գ. ԲՈՅՄՈՒՇԱԿՅԱՆ

Մ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

Որոշումն ընդունված է. (Որոշում N 077-Ա)

ԼՍԵՑԻՆ

ՄՅԱՍՆԻԿ ԻՍՐԱՅԵԼՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

(Ձեկ. ՀՐԱՉ ԴԱՎԹՅԱՆ)

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 7-րդ հոդվածի 9-րդ, 15-րդ և 16-րդ կետերի պահանջներով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Մյասնիկ Իսայելյանի դիմումը, **համայնքի ավագանին որոշում է.**

1.Թույլատրել քաղաքացի՝ Մյասնիկ Իսրայելյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Արարատ համայնքի Ուրցալանջ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 03-094-0138-0011 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.04 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահող հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխել՝ գյուղատնտեսական արտադրական հողատեսքի՝ անասնաշենք կառուցման համար:

2.Վերոնշյալ հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխված է համարվում հողամասի նկատմամբ փոփոխված նպատակային նշանակությամբ իրավունքը պետական գրանցում ստանալու պահից:

Քվեարկության արդյունքները.

Կողմ -13

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

Ա. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ

Ա. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Ս. ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ

Վ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Լ. ԹՈՒՆՅԱՆ

Գ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ

Ռ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Ս. ՄԻՆԱՍՅԱՆ

Գ. ԼԵՎՈՆՅԱՆ

Ա. ՄԵԼԻՔՅԱՆ

Գ. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Գ. ԲՈՅՄՈՒՇԱԿՅԱՆ

Մ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

Որոշումն ընդունված է. (Որոշում N 078-Ա)

ԼՍԵՑԻՆ

ՄՀԵՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 0.4 ՀԵԿՏԱՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

(Զեկ. ՀՐԱՉ ԴԱՎԹՅԱՆ)

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 7-րդ հոդվածի 9-րդ, 15-րդ և 16-րդ կետերի պահանջներով և հիմք ընդունելով քաղաքացի՝ Միեր Մարգարյանի դիմումը, **համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Թույլատրել քաղաքացի՝ Միեր Մարգարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Արարատ համայնքի Արարատ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 03-015-0210-0056 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.4 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության խաղող հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխել՝ գյուղատնտեսական արտադրական հողատեսքի՝ չրանոցի կառուցման համար:

2. Վերոնշյալ հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխված է համարվում հողամասի նկատմամբ փոփոխված նպատակային նշանակությամբ իրավունքը պետական գրանցում ստանալու պահից:

Քվեարկության արդյունքները.

Կողմ -13

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

Ա. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ

Ա. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Ս. ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ

Վ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Լ. ԹՈՒՆՅԱՆ

Գ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ

Ռ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Ս. ՄԻՆԱՍՅԱՆ

Գ. ԼԵՎՈՆՅԱՆ

Ա. ՄԵԼԻՔՅԱՆ

Գ. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Գ. ԲՈՅՄՈՒՇԱԿՅԱՆ
Մ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

Որոշումն ընդունված է. (Որոշում N 079-Ա)

ԼՍԵՑԻՆ

ԱՆԴՐԱՆԻԿ ՊՈՂՈՍՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

(Զեկ. ՀՐԱՋ ԴԱՎԹՅԱՆ)

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 7-րդ հոդվածի 9-րդ, 15-րդ և 16-րդ կետերի պահանջներով և հիմք ընդունելով քաղաքացի՝ Անդրանիկ Պողոսյանի դիմումը, **համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Թույլատրել քաղաքացի՝ Անդրանիկ Պողոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Արարատ համայնքի Նոյակերտ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 03-066-0104-0051 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.1 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողատեսքի նպատակային նշանակությունը փոփոխել՝ գյուղատնտեսական արտադրական հողատեսքի՝ անասնաֆերմա կառուցելու համար:

2. Վերոնշյալ հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխված է համարվում հողամասի նկատմամբ փոփոխված նպատակային նշանակությամբ իրավունքը պետական գրանցում ստանալու պահից:

Քվեարկության արդյունքները.

Կողմ -13

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

Ա. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ

Ա. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Ս. ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ

Վ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Լ. ԹՈՒՆՅԱՆ

Գ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ

Ռ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Ս. ՄԻՆԱՍՅԱՆ

Գ. ԼԵՎՈՆՅԱՆ

Ա. ՄԵԼԻՔՅԱՆ

Գ. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Գ. ԲՈՅՄՈՒՇԱԿՅԱՆ

Մ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

Որոշումն ընդունված է. (Որոշում N 080-Ա)

ԼՍԵՑԻՆ

ԼԻՊԱՐԻՏ ՄՈՒՇԵՂՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

(Զեկ. ՀՐԱՋ ԴԱՎԹՅԱՆ)

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 7-րդ հոդվածի 9-րդ, 15-րդ և 16-րդ կետերի պահանջներով և հիմք ընդունելով քաղաքացի՝ Լիպարիտ Մուշեղյանի դիմումը, **համայնքի ավագանին որոշում է.**

- 1.Թույլատրել քաղաքացի՝ Լիպարիտ Մուշեղյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Արարատ համայնքի Պարույր Սևակ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 03-078-0038-0010 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.13481 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողատեսքի նպատակային նշանակությունը փոփոխել՝ գյուղատնտեսական արտադրական հողատեսքի՝ խելացի անասնաշենքի և շինությանը կից կթման սրահի կառուցման համար:
- 2.Վերոնշյալ հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխված է համարվում հողամասի նկատմամբ փոփոխված նպատակային նշանակությամբ իրավունքը պետական գրանցում ստանալու պահից:

Քվեարկության արդյունքները.

Կողմ -13

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

Ա. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ

Ա. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Ս. ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ

Վ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Լ. ԹՈՒՆՅԱՆ

Գ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ

Ռ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Ս. ՄԻՆԱՍՅԱՆ

Գ. ԼԵՎՈՆՅԱՆ

Ա. ՄԵԼԻՔՅԱՆ

Գ. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Գ. ԲՈՅՄՈՒՇԱԿՅԱՆ

Մ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

Որոշումն ընդունված է. (Որոշում N 081-Ա)

ԼՍԵՑԻՆ

ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐԱՐԱՏ ՔԱՂԱՔԻ ԱՐԱՐԱՏՅԱՆ ՀԱՆԳԱԾ 22 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 03-002-0050-0017 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԻԸ ԿՐՈՂ 0.475 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴԻ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

(Զեկ. ՀՐԱԶ ԴԱՎԹՅԱՆ)

Համաձայն տեղագնության արդյունքների, Արարատ համայնքի Արարատ քաղաքի Արարատյան զանգված 22 հողամաս հասցեում գտնվող, /ծածկագիր՝ 03-002-0050-0017/ համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նշանակության 0.475 հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը ենթակա է օտարման:

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի պահանջով, առաջնորդվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2023 թվականի սեպտեմբերի 28-ի «Պետական և համայնքային գույքի օտարման և պետական գույքի վարձակալությամբ (բացառությամբ հողամասերի վարձակալության) տրամադրման նպատակով էլեկտրոնային աճուրդի անցկացման կարգը հաստատելու մասին» N1667-Ն որոշմամբ, հիմք ընդունելով «ՊԻՎԻԷՄ» ՍՊԸ-ի կողմից 2026 թվականին մայիսի 12-ի ներկայացված թիվ 26/002/1-ԳՆ գնահատման վերաբերյալ

հաշվետվությունը, առաջնորդվելով ավագանու կանոնակարգով, **Արարատ համայնքի ավագանին որոշում է.**

- 1.Ներկայացնել աճուրդի Արարատ քաղաքի Արարատյան զանգված 22 հողամաս հասցեում գտնվող, 03-002-0050-0017 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.475 հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը:
- 2.Նշված տարածքի օտարման մեկնարկային գին սահմանել «ՊիՎիԷմ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից տրամադրված գնահատման հաշվետվության համաձայն արժեքով՝ 20500000 ՀՀ դրամ:
- 3.Համայնքի ղեկավարին՝ աճուրդ հետ կապված աշխատանքները կազմակերպել սույն որոշման ուժի մեջ մտնելու օրվանից 1 տարվա ընթացքում Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» և գործող նորմատիվ ակտերի պահանջներին համապատասխան:

Քվեարկության արդյունքները.

Կողմ -13

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

Ա. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ

Ա. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Ս. ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ

Վ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Լ. ԹՈՒՆՅԱՆ

Գ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ

Ռ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Ս. ՄԻՆԱՍՅԱՆ

Գ. ԼԵՎՈՆՅԱՆ

Ա. ՄԵԼԻՔՅԱՆ

Գ. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Գ. ԲՈՅՄՈՒՇԱԿՅԱՆ

Մ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

Որոշումն ընդունված է. (Որոշում N 082-Ա)

ԼՍԵՑԻՆ

ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐԱՐԱՏ ՔԱՂԱՔԻ Ա.ԳՐԻԲՈՅԵՂՈՎԻ ՓՈՂՈՑ 41/2 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 03-002-0004-0046 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԻԸ ԿՐՈՂ 0.01458 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴԻ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

(Զեկ. ՀՐԱՉ ԴԱՎԹՅԱՆ)

Համաձայն տեղագնության արդյունքների, Արարատ համայնքի Արարատ քաղաքի Ա.Գրիբոյեղովի 41/2 հողամաս հասցեում գտնվող, /ծածկագիր՝ 03-002-0004-0046/ համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նշանակության 0.01458 հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը ենթակա է օտարման:

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի պահանջով, առաջնորդվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2023 թվականի սեպտեմբերի 28-ի «Պետական և համայնքային գույքի օտարման և պետական գույքի վարձակալությամբ (բացառությամբ հողամասերի վարձակալության) տրամադրման նպատակով էլեկտրոնային աճուրդի անցկացման կարգը հաստատելու մասին» N1667-Ն որոշմամբ, հիմք ընդունելով «ՊիՎիԷմ» ՍՊԸ-ի կողմից 2026 թվականին մայիսի 12-ի ներկայացված թիվ 26/002/1-ԳՆ գնահատման վերաբերյալ

հաշվետվությունը, առաջնորդվելով ավագանու կանոնակարգով, **Արարատ համայնքի ավագանին որոշում է.**

- 1.Ներկայացնել աճուրդի Արարատ քաղաքի Ա.Գրիբոյեդովի փողոց 41/2 հողամաս հասցեում գտնվող, 03-002-0004-0046 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.01458 հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը:
- 2.Նշված տարածքի օտարման մեկնարկային գին սահմանել «ՊիՎիԷմ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից տրամադրված հաշվետվության համաձայն գնահատված արժեքով՝ 1 240 000 ՀՀ դրամ:
- 3.Համայնքի ղեկավարին՝ աճուրդ հետ կապված աշխատանքները կազմակերպել սույն որոշման ուժի մեջ մտնելու օրվանից 1 տարվա ընթացքում Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» և գործող նորմատիվ ակտերի պահանջներին համապատասխան:

Քվեարկության արդյունքները.

Կողմ -13

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

Ա. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ

Ա. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Ս. ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ

Վ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Լ. ԹՈՒՆՅԱՆ

Գ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ

Ռ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Ս. ՄԻՆԱՍՅԱՆ

Գ. ԼԵՎՈՆՅԱՆ

Ա. ՄԵԼԻՔՅԱՆ

Գ. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Գ. ԲՈՅՄՈՒՇԱԿՅԱՆ

Մ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

Որոշումն ընդունված է. (Որոշում N 083-Ա)

ԼՍԵՑԻՆ

ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՆՈՅԱԿԵՐՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ Հ.ՔՈՉԱՐԻ ՓՈՂՈՑ 40/1 ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 03-066-0034-0001 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԻԸ ԿՐՈՂ 0.03368 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴԻ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

(Զեկ. ՀՐԱԶ ԴԱՎԹՅԱՆ)

Համաձայն տեղագնության արդյունքների, Արարատ համայնքի Նոյակերտ բնակավայրի Հ.Քոչարի 60/1 հողամաս հասցեում գտնվող, /ծածկագիր՝ 03-066-0034-0001/ համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նշանակության 0.03368 հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը ենթակա է օտարման:

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի պահանջով, առաջնորդվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2023 թվականի սեպտեմբերի 28-ի «Պետական և համայնքային գույքի օտարման և պետական գույքի վարձակալությամբ (բացառությամբ հողամասերի վարձակալության) տրամադրման նպատակով էլեկտրոնային աճուրդի անցկացման կարգը հաստատելու մասին» N1667-Ն որոշմամբ, հիմք ընդունելով «ՊիՎիԷմ» ՍՊԸ-ի կողմից 2026 թվականին մայիսի 12-ի ներկայացված թիվ 26/002/1-ԳՆ գնահատման վերաբերյալ

հաշվետվությունը, առաջնորդվելով ավագանու կանոնակարգով, **Արարադ համայնքի ավագանին որոշում է.**

1.Ներկայացնել աճուրդի Արարատ Նոյակերտ բնակավայրի Հ.Քոչարի 60/1 հողամաս հասցեում գտնվող, 03-066-0034-0001 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.03368 հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը:

2.Նշված տարածքի օտարման մեկնարկային գին սահմանել «ՊիՎիԷմ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից տրամադրված հաշվետվության համաձայն գնահատված արժեքով՝ 870 000 ՀՀ դրամ:

3.Համայնքի ղեկավարին՝ աճուրդ հետ կապված աշխատանքները կազմակերպել սույն որոշման ուժի մեջ մտնելու օրվանից 1 տարվա ընթացքում Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» և գործող նորմատիվ ակտերի պահանջներին համապատասխան:

Քվեարկության արդյունքները.

Կողմ -13

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

Ա. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ

Ա. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Ս. ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ

Վ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Լ. ԹՈՒՆՅԱՆ

Գ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ

Ռ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Ս. ՄԻՆԱՍՅԱՆ

Գ. ԼԵՎՈՆՅԱՆ

Ա. ՄԵԼԻՔՅԱՆ

Գ. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Գ. ԲՈՅՄՈՒՇԱԿՅԱՆ

Մ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

Որոշումն ընդունված է. (Որոշում N 084-Ա)

ԼՍԵՑԻՆ

ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍՈՒՐԵՆԱՎԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ԵՐԵՎԱՆՅԱՆ ԽՃՈՒՂԻ 115 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 03-086-0028-0134 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԻԸ ԿՐՈՂ 0.015453 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴԻ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

(Զեկ. ՀՐԱԶ ԴԱՎԹՅԱՆ)

Համաձայն տեղազնության արդյունքների, Արարատ համայնքի Սուրենավան բնակավայրի Երևանյան խճուղի 115 հողամաս հասցեում գտնվող, /ծածկագիր՝ 03-086-0028-0134/ համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նշանակության 0.015453 հա մակերեսով հասարակական կառուցապատման հողամասը ենթակա է օտարման:

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի պահանջով, առաջնորդվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2023 թվականի սեպտեմբերի 28-ի «Պետական և համայնքային գույքի օտարման և պետական գույքի վարձակալությամբ (բացառությամբ հողամասերի վարձակալության) տրամադրման նպատակով էլեկտրոնային աճուրդի անցկացման կարգը հաստատելու մասին» N1667-Ն որոշմամբ, հիմք ընդունելով «ՊիՎիԷմ» ՍՊԸ-ի կողմից 2026 թվականին մայիսի 12-ի ներկայացված թիվ 26/002/1-ԳՆ գնահատման վերաբերյալ

հաշվետվությունը, առաջնորդվելով ավագանու կանոնակարգով, **Արարատ համայնքի ավագանին որոշում է.**

1.Ներկայացնել աճուրդի Արարատ համայնքի Սուրենավան բնակավայրի Երևանյան խճուղի 115 հողամաս հասցեում գտնվող, 03-086-0028-0134 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.015453 հա մակերեսով բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողամասը:

2.Նշված տարածքի օտարման մեկնարկային գին սահմանել «ՊԻՎԻԷՄ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից տրամադրված հաշվետվության համաձայն գնահատված արժեքով՝ 560 000 ՀՀ դրամ:

3.Համայնքի ղեկավարին՝ աճուրդ հետ կապված աշխատանքները կազմակերպել սույն որոշման ուժի մեջ մտնելու օրվանից 1 տարվա ընթացքում Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» և գործող նորմատիվ ակտերի պահանջներին համապատասխան:

Քվեարկության արդյունքները.

Կողմ -13

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

Ա. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ

Ա. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Ս. ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ

Վ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Լ. ԹՈՒՆՅԱՆ

Գ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ

Ռ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Ս. ՄԻՆԱՍՅԱՆ

Գ. ԼԵՎՈՆՅԱՆ

Ա. ՄԵԼԻՔՅԱՆ

Գ. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Գ. ԲՈՅՄՈՒՇԱԿՅԱՆ

Մ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

Որոշումն ընդունված է. (Որոշում N 085-Ա)

ԼՍԵՑԻՆ

ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐԱՐԱՏ ՔԱՂԱՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 03-002-0106-0001 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐԸ ԿՐՈՂ 3.41528 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՐՉԱԿԱՆՈՒԹՅԱՄԲ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

(Զեկ. ՀՐԱՉ ԴԱՎԹՅԱՆ)

Համաձայն տեղագնության արդյունքների, Արարատ համայնքի Արարատ քաղաքի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության /ծածկագիր 03-002-0106-0001/ 3.41528 հա մակերեսով հողամասը ենթակա է մրցույթով վարձակալության տրամադրելու և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 48-րդ և 76-րդ հոդվածների պահանջներով, առաջնորդվելով համայնքի ավագանու կանոնակարգով, **Արարատ համայնքի ավագանին որոշում է՝**

1.Մրցութային կարգով, 25 տարի ժամկետով տրամադրել վարձակալությամբ Արարատ համայնքի Արարատ քաղաքի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 03-002-0106-0001 կադաստրային ծածկագիրը կրող 3.41528 հա մակերեսով գյուղատնտեսական

նշանակության արոտավայր հողամաս:

2.Նշված հողատարածքի վարձավճարի տարեկան մեկնարկային գին սահմանել 60000 ՀՀ դրամ, նախավճար սահմանել մեկնարկային գնի 5 %-ի չափով, մասնակցության վճար՝ 5000 ՀՀ դրամ, մրցութային քայլի չափը մեկնարկային գնի 5%-ի չափով:

3.Համայնքի ղեկավարին՝ մրցույթի հետ կապված աշխատանքները կազմակերպել սույն որոշման ուժի մեջ մտնելու օրվանից 1 տարվա ընթացքում Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» և գործող նորմատիվ ակտերի պահանջներին համապատասխան:

Քվեարկության արդյունքները.

Կողմ -13

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

Ա. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ

Ա. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Ս. ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ

Վ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Լ. ԹՈՒՆՅԱՆ

Գ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ

Ռ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Ս. ՄԻՆԱՍՅԱՆ

Գ. ԼԵՎՈՆՅԱՆ

Ա. ՄԵԼԻՔՅԱՆ

Գ. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Գ. ԲՈՅՄՈՒՇԱԿՅԱՆ

Մ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

Որոշումն ընդունված է. (Որոշում N 086-Ա)

ԼՍԵՑԻՆ

ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐԱՐԱՏ ՔԱՂԱՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԱՍՏՈՂ 03-002-0683-0014 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐԸ ԿՐՈՂ 3.4937 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՐՁԱԿԱՆՈՒԹՅԱՄԲ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

(Զեկ. ՀՐԱՋ ԴԱՎԹՅԱՆ)

Համաձայն տեղագնության արդյունքների, Արարատ համայնքի Արարատ քաղաքի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության /ծածկագիր 03-002-0683-0014/ 3.4937 հա մակերեսով հողամասը ենթակա է մրցույթով վարձակալության տրամադրելու և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 48-րդ և 76-րդ հոդվածների պահանջներով, առաջնորդվելով համայնքի ավագանու կանոնակարգով, **Արարատ համայնքի ավագանին որոշում է՝**

1.Մրցութային կարգով, 25 տարի ժամկետով տրամադրել վարձակալությամբ Արարատ համայնքի Արարատ քաղաքի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 03-002-0683-0014 կադաստրային ծածկագիրը կրող 3.4937 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության արոտավայր հողամաս:

2.Նշված հողատարածքի վարձավճարի տարեկան մեկնարկային գին սահմանել 60000 ՀՀ դրամ, նախավճար սահմանել մեկնարկային գնի 5 %-ի չափով, մասնակցության վճար՝ 5000 ՀՀ դրամ, մրցութային քայլի չափը մեկնարկային գնի 5%-ի չափով:

3.Համայնքի ղեկավարին՝ մրցույթի հետ կապված աշխատանքները կազմակերպել սույն որոշման

ուժի մեջ մտնելու օրվանից 1 տարվա ընթացքում Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» և գործող նորմատիվ ակտերի պահանջներին համապատասխան:

Քվեարկության արդյունքները.

Կողմ -13

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

Ա. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ

Ա. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Ս. ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ

Վ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Լ. ԹՈՒՆՅԱՆ

Գ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ

Ռ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Ս. ՄԻՆԱՍՅԱՆ

Գ. ԼԵՎՈՆՅԱՆ

Ա. ՄԵԼԻՔՅԱՆ

Գ. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Գ. ԲՈՅՄՈՒՇԱԿՅԱՆ

Մ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

Որոշումն ընդունված է. (Որոշում N 087-Ա)

ԼՍԵՑԻՆ

ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՆՈՅԱԿԵՐՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՄԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 03-066-0110-0025 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐԸ ԿՐՈՂ 0.82036 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՐՉԱԿԱԼՈՒԹՅԱՄԲ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

(Զեկ. ՀՐԱՉ ԴԱՎԹՅԱՆ)

Համաձայն տեղազննության արդյունքների, Արարատ համայնքի Նոյակերտ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության /ծածկագիր 03-066-0110-0025/ 0.82036 հա մակերեսով հողամասը ենթակա է մրցույթով վարձակալության տրամադրելու և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 48-րդ և 76-րդ հոդվածների պահանջներով, առաջնորդվելով համայնքի ավագանու կանոնակարգով, **Արարատ համայնքի ավագանին որոշում է՝**

1. Մրցութային կարգով, 25 տարի ժամկետով տրամադրել վարձակալությամբ Արարատ համայնքի Նոյակերտ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 03-066-0110-0025 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.82036 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահող:
2. Նշված հողատարածքի վարձավճարի տարեկան մեկնարկային գին սահմանել 40000 ՀՀ դրամ, նախավճար սահմանել մեկնարկային գնի 5 %-ի չափով, մասնակցության վճար՝ 5000 ՀՀ դրամ, մրցութային քայլի չափը մեկնարկային գնի 5%-ի չափով:
3. Համայնքի ղեկավարին՝ մրցութի հետ կապված աշխատանքները կազմակերպել սույն որոշման ուժի մեջ մտնելու օրվանից 1 տարվա ընթացքում Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» և գործող նորմատիվ ակտերի պահանջներին համապատասխան:

Քվեարկության արդյունքները.

Ա. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ

Ա. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Ս. ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ

Վ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Լ. ԹՈՒՆՅԱՆ

Գ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ

Ռ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Ս. ՄԻՆԱՍՅԱՆ

Գ. ԼԵՎՈՆՅԱՆ

Ա. ՄԵԼԻՔՅԱՆ

Գ. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Գ. ԲՈՅՄՈՒՇԱԿՅԱՆ

Մ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

Որոշումն ընդունված է. (Որոշում N 088-Ա)

ԼՍԵՑԻՆ

ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԶԱՆԳԱԿԱՏՈՒՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ 03-043-0106-0171 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐԸ ԿՐՈՂ 0.05176 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՐՁԱԿԱՆՈՒԹՅԱՄԲ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

(Զեկ. ՀՐԱՉ ԴԱՎԹՅԱՆ)

Համաձայն տեղազնության արդյունքների, Արարատ համայնքի Զանգակատուն բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության /ծածկագիր 03-043-0106-0171/ 0.05176 հա մակերեսով հողամասը ենթակա է մրցույթով վարձակալության տրամադրելու և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 48-րդ և 76-րդ հոդվածների պահանջներով, առաջնորդվելով համայնքի ավագանու կանոնակարգով, **Արարատ համայնքի ավագանին որոշում է՝**

1. Մրցութային կարգով, 25 տարի ժամկետով տրամադրել վարձակալությամբ Արարատ համայնքի Զանգակատուն բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 03-043-0106-0171 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.05176 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության արոտավայր հողամաս:
2. Նշված հողատարածքի վարձավճարի տարեկան մեկնարկային գին սահմանել 10000 ՀՀ դրամ, նախավճար սահմանել մեկնարկային գնի 5 %-ի չափով, մասնակցության վճար՝ 5000 ՀՀ դրամ, մրցութային քայլի չափը մեկնարկային գնի 5%-ի չափով:
3. Համայնքի ղեկավարին՝ մրցույթի հետ կապված աշխատանքները կազմակերպել սույն որոշման ուժի մեջ մտնելու օրվանից 1 տարվա ընթացքում Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» և գործող նորմատիվ ակտերի պահանջներին համապատասխան:

Քվեարկության արդյունքները.

Ա. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ

Ա. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Ս. ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ

Վ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Լ. ԹՈՒՆՅԱՆ

Գ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ

Ռ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Ս. ՄԻՆԱՍՅԱՆ

Գ. ԼԵՎՈՆՅԱՆ

Ա. ՄԵԼԻՔՅԱՆ

Գ. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Գ. ԲՈՅՄՈՒՇԱԿՅԱՆ

Մ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

Որոշումն ընդունված է. (Որոշում N 089-Ա)

ԼՍԵՑԻՆ

ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԶԱՆԳԱԿԱՏՈՒՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 03-043-0110-0191 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐԸ ԿՐՈՂ 0.37857 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՐՉԱԿԱՆՈՒԹՅԱՄԲ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

(Զեկ. ՀՐԱՉ ԴԱՎԹՅԱՆ)

Համաձայն տեղագնության արդյունքների, Արարատ համայնքի Զանգակատուն բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության /ծածկագիր 03-043-0110-0191/ 0.37857 հա մակերեսով հողամասը ենթակա է մրցույթով վարձակալության տրամադրելու և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 48-րդ և 76-րդ հոդվածների պահանջներով, առաջնորդվելով համայնքի ավագանու կանոնակարգով, **Արարատ համայնքի ավագանին որոշում է՝**

1. Մրցութային կարգով, 25 տարի ժամկետով տրամադրել վարձակալությամբ Արարատ համայնքի Զանգակատուն բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 03-043-0110-0191 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.37857 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության արոտավայր հողամաս:
2. Նշված հողատարածքի վարձավճարի տարեկան մեկնարկային գին սահմանել 20000 ՀՀ դրամ, նախավճար սահմանել մեկնարկային գնի 5 %-ի չափով, մասնակցության վճար՝ 5000 ՀՀ դրամ, մրցութային քայլի չափը մեկնարկային գնի 5%-ի չափով:
3. Համայնքի ղեկավարին՝ մրցութի հետ կապված աշխատանքները կազմակերպել սույն որոշման ուժի մեջ մտնելու օրվանից 1 տարվա ընթացքում Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» և գործող նորմատիվ ակտերի պահանջներին համապատասխան:

Քվեարկության արդյունքները.

Կողմ -13

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

Ա. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ

Ա. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Ս. ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ

Վ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Լ. ԹՈՒՆՅԱՆ

Գ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ

Ռ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Ս. ՄԻՆԱՍՅԱՆ

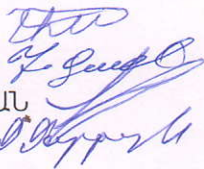
Գ. ԼԵՎՈՆՅԱՆ

Ա. ՄԵԼԻՔՅԱՆ

Գ. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Գ. ԲՈՅՄՈՒՇԱԿՅԱՆ

Մ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



Որոշումն ընդունված է. (Որոշում N 090-Ա)

ԼՍԵՑԻՆ

ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԶԱՆԳԱԿԱՏՈՒՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 03-043-0113-0203 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐԸ ԿՐՈՂ 0.20191 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՐՉԱԿԱՆՈՒԹՅԱՄԲ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

(Զեկ. ՀՐԱՉ ԴԱՎԹՅԱՆ)

Համաձայն տեղագնության արդյունքների, Արարատ համայնքի Զանգակատուն բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության /ծածկագիր 03-043-0113-0203/ 0.20191 հա մակերեսով հողամասը ենթակա է մրցույթով վարձակալության տրամադրելու և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 48-րդ և 76-րդ հոդվածների պահանջներով, առաջնորդվելով համայնքի ավագանու կանոնակարգով, **Արարատ համայնքի ավագանին որոշում է՝**

1. Մրցութային կարգով, 25 տարի ժամկետով տրամադրել վարձակալությանը Արարատ համայնքի Զանգակատուն բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 03-043-0113-0203 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.20191 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության արոտավայր հողամաս:
2. Նշված հողատարածքի վարձավճարի տարեկան մեկնարկային գին սահմանել 15000 ՀՀ դրամ, նախավճար սահմանել մեկնարկային գնի 5 %-ի չափով, մասնակցության վճար՝ 5000 ՀՀ դրամ, մրցութային քայլի չափը մեկնարկային գնի 5%-ի չափով:
3. Համայնքի ղեկավարին՝ մրցույթի հետ կապված աշխատանքները կազմակերպել սույն որոշման ուժի մեջ մտնելու օրվանից 1 տարվա ընթացքում Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» և գործող նորմատիվ ակտերի պահանջներին համապատասխան:

Քվեարկության արդյունքները.

Կողմ -13

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

Ա. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ

Ա. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Ս. ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ

Վ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Լ. ԹՈՒՆՅԱՆ

Գ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ

Ռ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Ս. ՄԻՆԱՍՅԱՆ

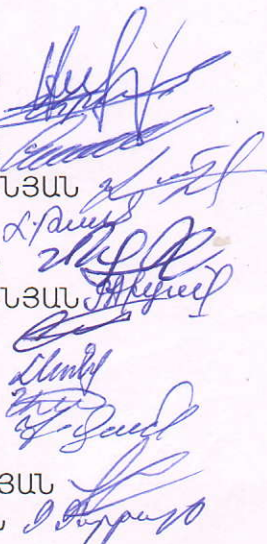
Գ. ԼԵՎՈՆՅԱՆ

Ա. ՄԵԼԻՔՅԱՆ

Գ. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Գ. ԲՈՅՄՈՒՇԱԿՅԱՆ

Մ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



Որոշումն ընդունված է. (Որոշում N 091-Ա)

ԼՍԵՑԻՆ

ԵՐԱՍԽ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՎԱՐՉԱԿԱԼՈՒԹՅԱՄԲ ՏՐԱՄԱԴՐՎԱԾ 03-042-0219-0010
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐԸ ԿՐՈՂ 2 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

(Ձեկ. ՀՐԱՉ ԴԱՎԹՅԱՆ)

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 48-րդ հոդվածի 3-րդ, 56-րդ հոդվածի 5-րդ, 66-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, առաջնորդվելով ՀՀ վարչապետի 2025 թվականի մարտի 18-ի N 211-Ա որոշմամբ ստեղծված միջգերատեսչական աշխատանքային խմբի 09.04.2025թ. նիստի N ԴԽ/02-2025 արձանագրության Տարբերակ 1 առաջարկությամբ սահմանված կարգով, ինչպես նաև համայնքի ավագանու կանոնակարգով և հիմք ընդունելով քաղաքացի՝ Աշոտ Արմենակի Մկրտչյանին վարձակալության իրավունքով տրամադրված 03-042-0219-0010 կադաստրային ծածկագիրը կրող 2 հա մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության վարելահող հողամասը իրեն օտարելու մասին դիմումը, **Արարադ համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Արարատ համայնքային սեփականություն հանդիսացող, Երասխ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, 03-042-0219-0010 կադաստրային ծածկագիրը կրող 2 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահող հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով, ուղղակի վաճառքի կարգով օտարել հողամասի վարձակալ հանդիսացող՝ Աշոտ Արմենակի Մկրտչյանին:
2. Հողամասի օտարման գին սահմանել «ՊիՎիԷմ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից տրամադրված հաշվետվության համաձայն գնահատված արժեքով՝ 9 820 000 ՀՀ դրամ:

Քվեարկության արդյունքները.

Կողմ -13

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

Ա. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ

Ա. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Ս. ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ

Վ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Լ. ԹՈՒՆՅԱՆ

Գ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ

Ռ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Ս. ՄԻՆԱՍՅԱՆ

Գ. ԼԵՎՈՆՅԱՆ

Ա. ՄԵԼԻՔՅԱՆ

Գ. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Գ. ԲՈՅՄՈՒՇԱԿՅԱՆ

Մ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

Որոշումն ընդունված է. (Որոշում N 092-Ա)

ԼՍԵՑԻՆ

ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԼԱՆՋԱՌ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ
ՍԵՓԱԿԱԼՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆԸ ՆՎԻՐԵԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

(Ձեկ. ՀՐԱՉ ԴԱՎԹՅԱՆ)

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 605-րդ հոդվածի 1-ին մասին, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, 18-րդ կետի պահանջներով, **Արարատ համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Արարատ համայնքի Լանջառ բնակավայրի 1 հողամաս հասցեում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող, 03-047-0108-0005 կադաստրային ծածկագրից 0.24629 հա մակերեսով հատուկ նշանակության հողամասը պաշտպանական կարիքների նպատակով նվիրել Հայաստանի Հանրապետությանը:
2. Համայնքի ղեկավարին՝ ապահովել նվիրատվության պայմանագրի կնքման աշխատանքների կատարումը

Քվեարկության արդյունքները.

Կողմ -13

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

Ա. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ

Ա. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Ս. ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ

Վ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Լ. ԹՈՒՆՅԱՆ

Գ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ

Ռ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Ս. ՄԻՆԱՍՅԱՆ

Գ. ԼԵՎՈՆՅԱՆ

Ա. ՄԵԼԻՔՅԱՆ

Գ. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Գ. ԲՈՅՄՈՒՇԱԿՅԱՆ

Մ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

Որոշումն ընդունված է. (Որոշում N 093-Ա)

ԼՍԵՑԻՆ

ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԵՐԱՍԽ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ Վ.ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 1-ԻՆ ՆՐԲԱՆՑՔ 5 ՇԵՆՔ ԲՆԱԿԱՐԱՆ 2 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԳՈՒՅՔԻ ՆՎԻՐԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ

(Ձեկ. ՀՐԱՉ ԴԱՎԹՅԱՆ)

Արարատի համայնքապետարան է դիմել Արարատ համայնքի Երասխ բնակավայրի Վ.Սարգսյան փողոց 1-ին նրբանցք 5 շենք 2 բնակարանի բնակիչ՝ Գայանե Ալբերտի Գրիգորյանը՝ իր զբաղեցրած բնակարանը իրեն նվիրելու դիմումով:

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի պահանջներով և հաշվի առնելով, որ Երասխ բնակավայրի Վ.Սարգսյան փողոց 1-ին նրբանցք 5 շենք 2 բնակարանի հատկացվել է Գայանե Ալբերտի Գրիգորյանին, **համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Արարատ համայնքի Երասխ բնակավայրի Վ.Սարգսյան փողոց 1-ին նրբանցք 5 շենք 2 բնակարանի նվիրել այդ բնակարանում բնակվող՝ Գայանե Ալբերտի Գրիգորյանին:

2. Համայնքի ղեկավարին՝ նվիրատվության հետ կապված աշխատանքները կազմակերպել գործող նորմատիվ ակտերի պահանջներին համապատասխան:

Քվեարկության արդյունքները.

Կողմ -13

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

Ա. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ

Ա. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Ս. ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ

Վ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Լ. ԹՈՒՆՅԱՆ

Գ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ

Ռ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Ս. ՄԻՆԱՍՅԱՆ

Գ. ԼԵՎՈՆՅԱՆ

Ա. ՄԵԼԻՔՅԱՆ

Գ. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Գ. ԲՈՅՄՈՒՇԱԿՅԱՆ

Մ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

Որոշումն ընդունված է. (Որոշում N 094-Ա)

ԼՍԵՑԻՆ

ԱՐԱՐԱՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎՇԱՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ 03-013-0618-0010 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԻԸ ԿՐՈՂ 0.0058 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԱՅԼ ՀՈՂԱՏԵՍՔԸ ԱՃՈՒՐԴԻ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

(Ձեկ. ՀՐԱՉ ԴԱՎԹՅԱՆ)

Համաձայն տեղագնության արդյունքների, Արարատ համայնքի Ավշար բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, /ծածկագիր՝ 03-013-0618-0010/ համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության 0.0058 հա մակերեսով այլ հողատեսքը ենթակա է օտարման: Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի պահանջով, առաջնորդվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2023 թվականի սեպտեմբերի 28-ի «Պետական և համայնքային գույքի օտարման և պետական գույքի վարձակալությամբ (բացառությամբ հողամասերի վարձակալության) տրամադրման նպատակով էլեկտրոնային աճուրդի անցկացման կարգը հաստատելու մասին» N1667-Ն որոշմամբ, հիմք ընդունելով «ՊԻՎԻԷՄ» ՍՊԸ-ի կողմից տրամադրված 2026 թվականի հունիսի 15-ի թիվ 26-002/2-ԳՆ գնահատման հաշվետվությունը, առաջնորդվելով ավագանու կանոնակարգով, **Արարատ համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Ներկայացնել աճուրդի Ավշար բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, 03-013-0618-0010 կադաստրային ծածկագրի կրող 0.0058 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողատեսքը:
2. Նշված տարածքի օտարման մեկնարկային գին սահմանել «ՊԻՎԻԷՄ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից տրամադրված հաշվետվության համաձայն գնահատված արժեքով՝ 40 000 ՀՀ դրամ:
3. Համայնքի ղեկավարին՝ աճուրդ հետ կապված աշխատանքները կազմակերպել սույն որոշման ուժի մեջ մտնելու օրվանից 1 տարվա ընթացքում Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» և գործող նորմատիվ ակտերի պահանջներին համապատասխան:

Կողմ -13

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

Ա. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ

Ա. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Ս. ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ

Վ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Լ. ԹՈՒՆՅԱՆ

Գ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ

Ռ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Ս. ՄԻՆԱՍՅԱՆ

Գ. ԼԵՎՈՆՅԱՆ

Ա. ՄԵԼԻՔՅԱՆ

Գ. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Գ. ԲՈՅՄՈՒՇԱԿՅԱՆ

Մ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

Որոշումն ընդունված է. (Որոշում N 095-Ա)

ԼՍԵՑԻՆ

ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐԱՐԱՏ ՔԱՂԱՔԻ ԿԱՅԱՐԱՆԱՅԻՆ ՓՈՂՈՑ 2/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 03-002-0039-0209 ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԻԸ ԿՐՈՂ 0.5 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՐԴՅՈՒՆԱԲԵՐՈՒԹՅԱՆ ԸՆԴԵՐՔՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԵՎ ԱՐՏԱԴՐԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴԻ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

(Զեկ. ՀՐԱՉ ԴԱՎԹՅԱՆ)

Համաձայն տեղագնության արդյունքների, Արարատ համայնքի Արարատ քաղաքի Կայարանային փողոց 2/1 հասցեում գտնվող, /ծածկագիր՝ 03-002-0039-0209/ համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական արտադրական 0.5 հա մակերեսով արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողամասը ենթակա է օտարման:

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի պահանջով, առաջնորդվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2023 թվականի սեպտեմբերի 28-ի «Պետական և համայնքային գույքի օտարման և պետական գույքի վարձակալությամբ (բացառությամբ հողամասերի վարձակալության) տրամադրման նպատակով էլեկտրոնային աճուրդի անցկացման կարգը հաստատելու մասին» N1667-Ն որոշմամբ, հիմք ընդունելով «ՊԻՎԻԷՄ» ՍՊԸ-ի կողմից տրամադրված 2026 թվականի հունիսի 15-ի թիվ 26-002/2-ԳՆ գնահատման հաշվետվությունը, առաջնորդվելով ավագանու կանոնակարգով, **Արարատ համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Ներկայացնել աճուրդի Արարատ քաղաքի Կայարանային փողոց 2/1 հասցեում գտնվող, /ծածկագիր՝ 03-002-0039-0209/ համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական արտադրական 0.5 հա մակերեսով արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողամասը:

2. Նշված տարածքի օտարման մեկնարկային գին սահմանել «ՊԻՎԻԷՄ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից տրամադրված հաշվետվության համաձայն գնահատված արժեքով՝ 28 780 000 ՀՀ դրամ:

3. Համայնքի ղեկավարին՝ աճուրդի հետ կապված աշխատանքները կազմակերպել սույն որոշման ուժի մեջ մտնելու օրվանից 1 տարվա ընթացքում Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» և գործող նորմատիվ ակտերի պահանջներին համապատասխան:

Կողմ -13

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

Ա. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ

Ա. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Ս. ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ

Վ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Լ. ԹՈՒՆՅԱՆ

Գ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ

Ռ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Ս. ՄԻՆԱՍՅԱՆ

Գ. ԼԵՎՈՆՅԱՆ

Ա. ՄԵԼԻՔՅԱՆ

Գ. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Գ. ԲՈՅՄՈՒՇԱԿՅԱՆ

Մ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

Որոշումն ընդունված է. (Որոշում N 096-Ա)

ԼՍԵՑԻՆ

ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐԱՐԱՏ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 03-015-0209-0064 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԻԸ ԿՐՈՂ 0.34855 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԱՅԼ ՀՈՂԱՏԵՍՔԸ ԱՃՈՒՐԴԻ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

(Զեկ. ՀՐԱԶ ԴԱՎԹՅԱՆ)

Համաձայն տեղագնության արդյունքների, Արարատ համայնքի Արարատ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող /ծածկագիր՝ 03-015-0209-0064/ համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության 0.34855 հա մակերեսով այլ հողատեսքը ենթակա է օտարման: Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի պահանջով, առաջնորդվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2023 թվականի սեպտեմբերի 28-ի «Պետական և համայնքային գույքի օտարման և պետական գույքի վարձակալությամբ (բացառությամբ հողամասերի վարձակալության) տրամադրման նպատակով էլեկտրոնային աճուրդի անցկացման կարգը հաստատելու մասին» N1667-Ն որոշմամբ, հիմք ընդունելով «ՊԻՎԻԷՄ» ՍՊԸ-ի կողմից տրամադրված 2026 թվականի հունիսի 15-ի թիվ 26-002/2-ԳՆ գնահատման հաշվետվությունը, առաջնորդվելով ավագանու կանոնակարգով, **Արարատ համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Ներկայացնել աճուրդի Արարատ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող, 03-015-0209-0064 կադաստրային ծածկագրիը կրող 0.34855 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողատեսքը:
2. Նշված տարածքի օտարման մեկնարկային գին սահմանել «ՊԻՎԻԷՄ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից տրամադրված հաշվետվության համաձայն գնահատված արժեքով՝ 2 090 000 ՀՀ դրամ:
3. Համայնքի ղեկավարին՝ աճուրդ հետ կապված աշխատանքները կազմակերպել սույն որոշման ուժի մեջ մտնելու օրվանից 1 տարվա ընթացքում Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» և գործող նորմատիվ ակտերի պահանջներին համապատասխան:

Քվեարկության արդյունքները.

Կողմ -13

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

Ա. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ

Ա. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Ս. ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ

Վ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Լ. ԹՈՒՆՅԱՆ

Գ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ

Ռ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Ս. ՄԻՆԱՍՅԱՆ

Գ. ԼԵՎՈՆՅԱՆ

Ա. ՄԵԼԻՔՅԱՆ

Գ. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Գ. ԲՈՅՄՈՒՇԱԿՅԱՆ

Մ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

Որոշումն ընդունված է. (Որոշում N 097-Ա)

ԼՍԵՑԻՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2027-2029 ԹՎԱԿԱՆՆԵՐԻ ՄԻՋՆԱԺԱՄԿԵՏ ԾԱԽՍԵՐԻ ԾՐԱԳԻՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

(Զեկ. ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ ՊՈՂՈՍՅԱՆ)

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետի, «Հայաստանի Հանրապետության բյուջետային համակարգի մասին» օրենքի 27-րդ հոդվածի և 31-րդ հոդվածի 1.8-րդ մասի դրույթներով՝ **Արարատի համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Արարատ համայնքի 2027-2029 թվականների միջնաժամկետ ծախսերի ծրագիրը՝ համաձայն N 1 - N 4 հավելվածների:

Քվեարկության արդյունքները.

Կողմ -13

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

Ա. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ

Ա. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Ս. ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ

Վ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Լ. ԹՈՒՆՅԱՆ

Գ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ

Ռ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Ս. ՄԻՆԱՍՅԱՆ

Գ. ԼԵՎՈՆՅԱՆ

Ա. ՄԵԼԻՔՅԱՆ

Գ. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Գ. ԲՈՅՄՈՒՇԱԿՅԱՆ

Մ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

Որոշումն ընդունված է. (Որոշում N 098-Ա)

ԼՍԵՑԻՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2026ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵԻ ԵԿԱՄՏԱՅԻՆ ԵՎ ԾԱԽՍԱՅԻՆ ՄԱԿԵՐԻ ՀՈԴԱԾՆԵՐՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

(Զեկ. ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ ՊՈՂՈՍՅԱՆ)

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետով և «Բյուջետային համակարգի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 4-րդ մասով, **Արարատի համայնքի ավագանին որոշում է՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Արարատ համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 19-ի «Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Արարատ համայնքի 2026 թվականի բյուջեն հաստատելու մասին» թիվ 137-Ն որոշման մեջ կատարել փոփոխություններ՝ համաձայն որոշմամբ հաստատված թիվ 1,2,3 հավելվածների:

Քվեարկության արդյունքները.

Կողմ -13

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

Ա. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ

Ա. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Ս. ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ

Վ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Լ. ԹՈՒՆՅԱՆ

Գ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ

Ռ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Ս. ՄԻՆԱՍՅԱՆ

Գ. ԼԵՎՈՆՅԱՆ

Ա. ՄԵԼԻՔՅԱՆ

Գ. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Գ. ԲՈՅՄՈՒՇԱԿՅԱՆ

Մ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

Որոշումն ընդունված է. (Որոշում N 099-Ն)

ԼՍԵՑԻՆ

ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԿԱԳԱՆՈՒ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ՓԵՏՐՎԱՐԻ 14-Ի ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՐԱՐԱՏ ՔԱՂԱՔԻ ՄՇԱԿՈՒՅԹԻ ԵՎ ԱՐՎԵՍՏԻ ԿԵՆՏՐՈՆ ՀՈԱԿ-Ի ՇԵՆՔԻՑ ԵՎ ՕԼԻՄՊՈՍ ԱՄՖԻԹԱՏՐՈՆԻ ՇԵՆՔԻՑ ՍԵՆՅԱԿՆԵՐ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՄԲ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ ԹԻՎ 6 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԾԱՎԱԼՈՒՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

(Զեկ. ԱՐՏԱԿ ԶԱՔԱՐՅԱՆ)

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ, 34-րդ և 37-րդ հոդվածների պահանջներով, համայնքի ավագանու կանոնակարգով, հաշվի առնելով վարձակալության պայմանագրերը լուծելու վերաբերյալ համաձայնագրերը և հիմք ընդունելով համայնքապետարան ներկայացված քաղաքացիների՝ «Արարատ քաղաքի մշակույթի և արվեստի կենտրոն» ՀՈԱԿ-ի շենքից սենյակ վարձակալելու մասին նոր դիմումները, **Արարատի համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Արարատ համայնքի ավագանու 2023 թվականի փետրվարի 14-ի թիվ 6 որոշման 1-ին կետում կատարել ծավալուն փոփոխություն և 1-ին կետը շարադրել նոր խմբագրությամբ՝
- «1. Արարատ համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող «Արարատ քաղաքի մշակույթի և արվեստի կենտրոն» ՀՈԱԿ-ի շենքից 80քմ մակերեսով սենյակ վարձակալությամբ տրամադրել.
- 1) Սերոբ Հովակիմյանին 1 (մեկ) տարի ժամկետով, ամսական 40.000 (քառասուն հազար) ՀՀ դրամ վարձավճարով, յուրաքանչյուր շաբաթվա չորեքշաբթի և շաբաթ օրերին, ժամը 14:00-ից – 18:00 -ն՝ պարուսուցման նպատակով:
- 2) Սրբուհի Մուսիկյանին 1 (մեկ) տարի ժամկետով, ամսական 40.000 (քառասուն հազար) ՀՀ դրամ վարձավճարով, յուրաքանչյուր շաբաթվա երեքշաբթի և ուրբաթ օրերին, ժամը 14:00-ից – 18:00 -ն՝ պարուսուցման նպատակով:
2. Արարատ համայնքի ավագանու 2023 թվականի փետրվարի 14-ի թիվ 6 որոշման 2-րդ կետում կատարել ծավալուն փոփոխություն և 2-րդ կետը շարադրել նոր խմբագրությամբ՝
- «2. Արարատ համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող Արարատ քաղաքի մշակույթի և արվեստի կենտրոն» ՀՈԱԿ-ի շենքից 33քմ մակերեսով սենյակ վարձակալությամբ տրամադրել Անի Մուրադյանին 1 (մեկ) տարի ժամկետով, ամսական 20.000 (քսան հազար) ՀՀ դրամ վարձավճարով, յուրաքանչյուր շաբաթվա երկուշաբթի և հինգշաբթի օրերին, ժամը 15:00-ից – 18:00 -ն՝ պարուսուցման նպատակով»:
3. Արարատ համայնքի ավագանու 2023 թվականի փետրվարի 14-ի թիվ 6 որոշման 3-րդ կետը ուժը կորցրած ճանաչել:
4. Արարատ համայնքի ավագանու 2023 թվականի փետրվարի 14-ի թիվ 6 որոշման 4-րդ, 5-րդ, 6-րդ, 7-րդ, 8-րդ կետերը համապատասխանաբար համարել 3-րդ, 4-րդ, 5-րդ, 6-րդ, 7-րդ կետեր:

Քվեարկության արդյունքները.

Կողմ -13

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

Ա. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ

Ա. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Ս. ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ

Վ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Լ. ԹՈՒՆՅԱՆ

Գ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ

Ռ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Ս. ՄԻՆԱՍՅԱՆ

Գ. ԼԵՎՈՆՅԱՆ

Ա. ՄԵԼԻՔՅԱՆ

Գ. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Գ. ԲՈՅՄՈՒՇԱԿՅԱՆ

Մ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

Որոշումն ընդունված է. (Որոշում N 100-Ա)

ԼՍԵՑԻՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐԱՐԱՏ ՔԱՂԱՔԻ Ս.ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ 20 ԵՎ 37/1 ՀԱՍՑԵՆԵՐՈՒՄ ԿԱՌՈՒՑԱԴԱՏՄԱՆ ՆԵՐԴՐՈՒՄԱՅԻՆ ԾՐԱԳՐԻՆ ՀԱՎԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ԵՎ ԾՐԱԳՐԻ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ԳՈՒՅՔ ՆՎԻՐԱԲԵՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

(Զեկ. ՀՐԱՉ ԴԱՎԹՅԱՆ)

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 65-րդ հոդվածի 6-րդ կետի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ, կետի պահանջներով, հիմք ընդունելով «ՄԼ ՄԱՅՆԻՆԳ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից ներկայացված կառուցապատման ներդրումային ծրագիրն ու կից ներկայացված փաստաթղթերի փաթեթը, առաջնորդվելով Արարատ համայնքի ավագանու կանոնակարգով, **Արարատ համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Հավանություն տալ «ՄԼ ՄԱՅՆԻՆԳ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից Արարատ քաղաքի Ս.Շահումյան 20 և 37/1 հասցեներում կառուցապատման ներդրումային ծրագրին:
2. Հայաստանի Հանրապետության կառավարության համաձայնությունը ստանալու պարագայում Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Արարատ համայնքի սեփականություն հանդիսացող, Արարատ քաղաքի Ս.Շահումյան փողոց 20 հասցեում գտնվող, 4.808,414,16 ՀՀ դրամ շուկայականին մոտարկված կադաստրային արժեքով 03-002-0016-0092 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.25608 հա մակերեսով հողամասը (առկա է քանդման ենթակա 1231.3 քմ մակերեսով ինքնակամ անավարտ շինություն) և Արարատ քաղաքի Ս.Շահումյան փողոց 37/1 հասցեում գտնվող, 2,020,780,74 ՀՀ դրամ շուկայականին մոտարկված կադաստրային արժեքով 03-002-0015-0147 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.10762 հա մակերեսով հողամասը (առկա է քանդման ենթակա 451.11 քմ մակերեսով ինքնակամ անավարտ շինություն) (այսուհետ՝ միասին գույք) անհատույց սեփականության իրավունքով՝ նվիրաբերությամբ, տրամադրել «ՄԼ ՄԱՅՆԻՆԳ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը՝ ՀՀ կառավարության կողմից հավանության արժանացած կառուցապատման ներդրումային ծրագրի իրականացման նպատակով:
3. Առաջարկել համայնքի ղեկավարին իրականացնելու սույն որոշումից բխող իրավական գործառույթներ՝
 - 1) Սույն որոշման 2-րդ կետում նշված հողամասերը անհատույց սեփականության իրավունքով՝ նվիրաբերությամբ տրամադրելու մասին սահմանված կարգով համաձայնություն ստանալու համար դիմել Հայաստանի Հանրապետության կառավարություն:
 - 2) Հայաստանի Հանրապետության կառավարության համաձայնությունը ստանալուց հետո «ՄԼ ՄԱՅՆԻՆԳ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության հետ կնքել նվիրաբերության պայմանագիր:
 4. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից և գործում է մեկ տարի ժամկետով:

Քվեարկության արդյունքները.

Կողմ -13

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

Ա. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ

Ա. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Ս. ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ

Վ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Լ. ԹՈՒՆՅԱՆ

Գ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ

Ռ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Ս. ՄԻՆԱՍՅԱՆ

Գ. ԼԵՎՈՆՅԱՆ

Ա. ՄԵԼԻՔՅԱՆ

Գ. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Գ. ԲՈՅՄՈՒՇԱԿՅԱՆ

Մ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

Որոշումն ընդունված է. (Որոշում N 101-Ա)

ԼՍԵՑԻՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔՆ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

(Զեկ. ԱՐՏԱԿ ԶԱՔԱՐՅԱՆ)

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 18-րդ կետով՝ **Արարատ համայնքի ավագանին որոշում է՝**

1. ՀՀ Արարատի մարզի Արարատ համայնքի սեփականություն հանդիսացող Արարատ համայնքի գյուղ Արարատ բնակավայրի Հ. Թումանյան փողոց 31/1 հասցեում գտնվող 880,2 քմ մակերեսով մարզադպրոցի շենքը (անշարժ գույքի սեփականության վկայական N 04062026-03-0084, ծածկագիր՝ 03-015-0101-0035-001) և 0,19426 հա մակերեսով բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման նշանակության հողամասը (ծածկագիր՝ 03-015-0101-0035) անորոշ ժամկետով անհատույց օգտագործման իրավունքով տրամադրել «Արարատ համայնքի համալիր մարզադպրոց» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությանը:
2. Համայնքի ղեկավարին՝ «Արարատ համայնքի համալիր մարզադպրոց» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության հետ կնքել անորոշ ժամկետով անհատույց օգտագործման պայմանագիր:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Քվեարկության արդյունքները.

Կողմ -13

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

Ա. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ

Ա. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Ս. ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ

Վ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Լ. ԹՈՒՆՅԱՆ

Գ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ

Ռ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Ս. ՄԻՆԱՍՅԱՆ

Գ. ԼԵՎՈՆՅԱՆ

Ա. ՄԵԼԻՔՅԱՆ

Գ. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Գ. ԲՈՅՄՈՒՇԱԿՅԱՆ

Մ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

Որոշումն ընդունված է. (Որոշում N 102-Ա)

ՆԻՍՏԻՆ ՄԱՍՆԱԿՅԱԾ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՆԴԱՄՆԵՐ

ԱՍԼԱՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ

ԱՐՍԵՆ ՀԱԿՈԲՅԱՆ

ԿԱՐԵՆ ՂԱԶԱՐՅԱՆ

ՍԱՐԳԻՍ ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ

ՎԱՀԵ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ԼԱՐԻՍԱ ԹՈՒՆՅԱՆ

ԳԵՎՈՐԳ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ

ՌԻՄԱ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ՍԵՐԳՈ ՄԻՆԱՍՅԱՆ

ԳԱՐԵԳԻՆ ԼԵՎՈՆՅԱՆ

ԱՐՏԱԿ ՄԵԼԻՔՅԱՆ

ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ԳԱՅԱՆԵ ՀԱԿՈԲՅԱՆ

ՌՈԲԵՐՏ ԶԵՅՆԱԼՅԱՆ

ԳԵՂԱՄ ԲՈՅՄՈՒՇԱԿՅԱՆ

ՄԱՐԻՆԵ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԱՍԼԱՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ



Նիսպոն արձանագրեց՝ Արթուր Մուսիկյանը