**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔ**

# ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N 10

14 նոյեմբերի 2025 թվական

## ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ

Համայնքի ավագանու նիստին ներկա էին ավագանու 17 անդամներ:

Բացակա էին՝ Արսեն Հակոբյանը, Կարեն Ղազարյանը, Վահե Հարությունյանը, Լուսինե Աղախանյանը, Կարո Կարապետյանը, Սամվել Մալխասյանը, Արմեն Խաչատրյանը, Ավագ Վարդանյանը, Հովհաննես Հարությունյանը, Հրաչիկ Սարգսյանը

**Համայնքի ղեկավարի հրավերով ավագանու նիստին մասնակցում էին՝**
Կարինե Աբրահամյան, Լուսինե Պողոսյան, Մերի Մկրտչյան, Գայանե Մուրադյան, Նելլի Հակոբյան, Դոնարա Մանուկյան, Գեվորգ Մարգարյան

**Նիստը վարում էր համայնքի ղեկավար՝ Ասլան Ավետիսյանը**

**Նիստը արձանագրում էր աշխատակազմի քարտուղար՝ Արթուր Մուսիկյանը**

**ԼՍԵՑԻՆ**

***2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀԱՄԱՐ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ ՏԵՂԱԿԱՆ ՏՈՒՐՔԵՐԻ ԵՎ ՎՃԱՐՆԵՐԻ ՏԵՍԱԿՆԵՐԸ ԵՎ ԴՐԱՆՑ ԴՐՈՒՅՔԱՉԱՓԵՐԸ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ***

***(Զեկ. ԱՐՄԵՆ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ)***

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 18-րդ կետի, «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» օրենքի 8-րդ, 9-րդ, 11-րդ և 12-րդ հոդվածների, ***Արարատ համայնքի ավագանին որոշում է՝***

1. Սահմանել Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Արարատ համայնքում տեղական տուրքերի տեսակները և դրանց դրույքաչափերը 2026 թվականի համար՝ համաձայն հավելված 1-ի:
2. Սահմանել Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Արարատ համայնքում տեղական վճարների տեսակները և դրանց դրույքաչափերը 2026 թվականի համար՝ համաձայն հավելված 2-ի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում 2026 թվականի հունվարի 1-ից:

***Քվեարկության արդյունքները.***

Կողմ -16

Ա. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ
Ս. ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ
Ֆ. ԶԱՔԱՐՅԱՆ
Կ. ԱԴԱՄՅԱՆ
Ա. ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ
Լ. ԹՈՒՆՅԱՆ
Գ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ
Ռ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Դեմ -1

Ռ. ՋԵՅՆԱԼՅԱՆ

Ձեռնպահ -0

Գ. ՍԻՆԱՆՅԱՆ
Ս. ՄԻՆԱՍՅԱՆ
Գ. ԼԵՎՈՆՅԱՆ
Ա. ՄԵԼԻՔՅԱՆ
Գ. ՀԱԿՈԲՅԱՆ
Գ. ԲՈՅՄՈՒՇԱԿՅԱՆ
Ա. ՍՏԵՓԱՆՅԱՆ
Մ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

Որոշումն ընդունված է. *(Որոշում N 125-Ն)*

---

**ԼՍԵՑԻՆ**

***ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀԱՄԱՐ ՎԱՐՁԱՏՐՈՒԹՅԱՆ ՉԱՓԸ, ԱՐԱՐԱՏԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔԸ, ԱՇԽԱՏՈՂՆԵՐԻ ՔԱՆԱԿԸ, ՀԱՍՏԻՔԱՑՈՒՑԱԿԸ, ՊԱՇՏՈՆԱՅԻՆ ԴՐՈՒՅՔԱՉԱՓԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ***

***(Զեկ. ԱՐԹՈՒՐ ՄՈՒՍԻԿՅԱՆ)***

---

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 11-րդ և 28-րդ կետերով, 28-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, 34-րդ հոդվածի 3-րդ մասի 4-րդ կետով, ինչպես նաև համայնքի ավագանու կանոնակարգով՝ ***Արարատ համայնքի ավագանին որոշում է՝***

1. Հաստատել Արարատի համայնքապետարանի աշխատակազմի կառուցվածքը 2026 թվականի համար՝ համաձայն N1 հավելվածի:
2.Հաստատել Արարատ համայնքի ղեկավարի վարձատրության չափը, աշխատակիցների քանակը, հաստիքացուցակը, պաշտոնային դրույքաչափերը 2026 թվականի համար՝ համաձայն N2 հավելվածի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում 2026թվականի հունվարի 1-ից:

***Քվեարկության արդյունքները.***

Կողմ -15

Ա. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ
Ս. ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ
Ֆ. ԶԱՔԱՐՅԱՆ
Ա. ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ
Լ. ԹՈՒՆՅԱՆ
Գ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ
Ռ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ
Գ. ՍԻՆԱՆՅԱՆ
Ս. ՄԻՆԱՍՅԱՆ
Գ. ԼԵՎՈՆՅԱՆ
Ա. ՄԵԼԻՔՅԱՆ
Գ. ՀԱԿՈԲՅԱՆ
Գ. ԲՈՅՄՈՒՇԱԿՅԱՆ
Ա. ՍՏԵՓԱՆՅԱՆ
Մ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

Դեմ -0

Ձեռնպահ -2

Կ. ԱԴԱՄՅԱՆ
Ռ. ՁԵՅՆԱԼՅԱՆ

Որոշումն ընդունված է. *(Որոշում N 120-Ա)*

---

**ԼՍԵՑԻՆ**

***ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔՆԵՐԸ, ԱՇԽԱՏԱԿԻՑՆԵՐԻ ՔԱՆԱԿՆԵՐԸ, ՀԱՍՏԻՔԱՑՈՒՑԱԿՆԵՐԸ ԵՎ ՊԱՇՏՈՆԱՅԻՆ ԴՐՈՒՅՔԱՉԱՓԵՐԸ 2026ԹՎԱԿԱՆԻ ՀԱՄԱՐ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ***

***(Զեկ. ԱՐԹՈՒՐ ԽՍԱՌՋԱՆՅԱՆ)***

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 28-րդ կետի, ինչպես նաև համայնքի ավագանու կանոնակարգով. ***Արարատ համայնքի ավագանին որոշում է.***

1. Հաստատել «Արարատ համայնքի Արարատ քաղաքի թիվ 1 մսուր-մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի, «Արարատ համայնքի Արարատ քաղաքի Մովսես Գորգիսյանի անվան թիվ 2 մսուր-մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի, «Արարատ համայնքի Արարատ քաղաքի թիվ 3 մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի, «Արարատ համայնքի Արարատ քաղաքի թիվ 4 մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի, «Արարատ համայնքի Նոյակերտ գյուղի մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի, «Արարատ համայնքի Արարատ գյուղի մսուր-մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի, «Արարատ համայնքի Սուրենավան գյուղի մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի, «Արարատ համայնքի Արմաշ գյուղի մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի, «Արարատ համայնքի Երասխ գյուղի մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի, «Արարատ համայնքի Ջանգակատուն գյուղի մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի, «Արարատ համայնքի Պարույր Սևակ գյուղի մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի, «Արարատ քաղաքի մարզադպրոց» ՀՈԱԿ-ի, «Արարատ քաղաքի Ղ.Սարյանի անվան ՄՄԱԴ» ՀՈԱԿ-ի, «Արարատ քաղաքի մշակույթի և արվեստի կենտրոն» ՀՈԱԿ-ի, «Ավշարի ԲԱ» ՀՈԱԿ-ի և «Սուրենավանի ԲԱ» ՀՈԱԿ-ի աշխատակիցների թվաքանակը, հաստիքացուցակները և պաշտոնային դրույքաչափերը 2026թվականի համար: /Հավելվածները 1-16-ը կցվում են/:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում 2026 թվականի հունվարի 1-ից:

***Քվեարկության արդյունքները.***

Կողմ -16

Ա. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ
Ս. ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ
Ֆ. ԶԱՔԱՐՅԱՆ
Կ. ԱԴԱՄՅԱՆ
Ա. ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ
Լ. ԹՈՒՆՅԱՆ
Գ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ
Ռ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ
Գ. ՍԻՆԱՆՅԱՆ
Ս. ՄԻՆԱՍՅԱՆ
Գ. ԼԵՎՈՆՅԱՆ
Ա. ՄԵԼԻՔՅԱՆ
Գ. ՀԱԿՈԲՅԱՆ
Գ. ԲՈՅՄՈՒՇԱԿՅԱՆ
Ա. ՍՏԵՓԱՆՅԱՆ
Մ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

Դեմ -0

Ձեռնպահ -1

Ռ. ԶԵՅՆԱԼՅԱՆ

Որոշումն ընդունված է. *(Որոշում N 123-Ա)*

---

**ԼՍԵՑԻՆ**

***ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿՈՄՈՒՆԱԼ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆ ԲՅՈՒՋԵՏԱՅԻՆ ՀԻՄՆԱՐԿԻ ԱՇԽԱՏԱԿԻՑՆԵՐԻ ԹՎԱՔԱՆԱԿԸ, ՀԱՍՏԻՔԱՑՈՒՑԱԿԸ, ՊԱՇՏՈՆԱՅԻՆ ԴՐՈՒՅՔԱՉԱՓԵՐԸ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀԱՄԱՐ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ***

*(Զեկ. ԱՐԹՈՒՐ ՄՈՒՍԻԿՅԱՆ)*

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 28-րդ կետի, ինչպես նաև համայնքի ավագանու կանոնակարգով, **Արարատ համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Հաստատել «Արարատ համայնքի կոմունալ ծառայություն» բյուջետային հիմնարկի աշխատակիցների թվաքանակը, հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը 2026 թվականի համար՝ համաձայն հավելվածի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում 2026թվականի հունվարի 1-ից:

***Քվեարկության արդյունքները.***

Կողմ -15

Ա. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ
Ս. ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ
Ֆ. ԶԱՔԱՐՅԱՆ
Ա. ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ
Լ. ԹՈՒՆՅԱՆ
Գ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ
Ռ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ
Գ. ՍԻՆԱՆՅԱՆ
Ս. ՄԻՆԱՍՅԱՆ
Գ. ԼԵՎՈՆՅԱՆ
Ա. ՄԵԼԻՔՅԱՆ
Գ. ՀԱԿՈԲՅԱՆ
Գ. ԲՈՅՄՈՒՇԱԿՅԱՆ
Ա. ՍՏԵՓԱՆՅԱՆ
Մ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

Դեմ -0

Ձեռնպահ -2

Կ. ԱԴԱՄՅԱՆ
Ռ. ՋԵՅՆԱԼՅԱՆ

Որոշումն ընդունված է. *(Որոշում N 121-Ա)*

---

**ԼՍԵՑԻՆ**

***ԱՐԱՐԱՏԻ ԵՐԻՏԱՍԱՐԴԱԿԱՆ ՆԱԽԱՁԵՌՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԿԵՆՏՐՈՆ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆԸ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԱՋԱԿՑՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻ***

*(Զեկ. ԱՐԹՈՒՐ ԻՍԱՋԱՆՅԱՆ)*

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետով, 46-րդ հոդվածով, «Երիտասարդական քաղաքականության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 7-րդ հոդվածի պահանջներով, ինչպես նաև հաշվի առնելով «Արարատի երիտասարդական նախաձեռնությունների կենտրոն» հասարակական կազմակերպության նախագահ Գևորգ Մարգարյանի դիմումը. ***ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝***

1. Թույլատրել համայնքի ղեկավարին՝ «Արարատի Երիտասարդական Նախաձեռնությունների Կենտրոն» հասարակական կազմակերպությանը՝ հատկացնել ֆինանսական աջակցություն 6 324 000 (վեց միլիոն երեք հարյուր քսանչորս հազար) ՀՀ դրամ՝ Կենտրոնի կանոնավոր գործունեությունն իրականացնելու նպատակով, որն ուղղվելու է 2026 թվականին Կենտրոնի

համապատասխան հաստիքներն համալրած աշխատակիցների աշխատավարձերի վճարմանը:
2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում 2026 թվականի հունվարի 1-ից:

***Քվեարկության արդյունքները.***

Կողմ -16 Դեմ -0 Ձեռնպահ -1

Ա. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ
Ս. ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ
Ֆ. ԶԱՔԱՐՅԱՆ
Կ. ԱԴԱՄՅԱՆ
Ա. ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ
Լ. ԹՈՒՆՅԱՆ
Գ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ
Ռ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ
Գ. ՍԻՆԱՆՅԱՆ
Ս. ՄԻՆԱՍՅԱՆ
Գ. ԼԵՎՈՆՅԱՆ
Ա. ՄԵԼԻՔՅԱՆ
Գ. ՀԱԿՈԲՅԱՆ
Գ. ԲՈՅՄՈՒՇԱԿՅԱՆ
Ա. ՍՏԵՓԱՆՅԱՆ
Մ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

Ռ. ՋԵՅՆԱԼՅԱՆ

Որոշումն ընդունված է. *(Որոշում N 124-Ա)*

---

**<u>ԼՍԵՑԻՆ</u>**

***ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 22.12.2023Թ ԹԻՎ 215-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ***

***(Զեկ. ԱՐԹՈՒՐ ՄՈՒՍԻԿՅԱՆ)***

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների պահանջներով և հաշվի առնելով Արարատի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, տրանսպորտի և կոմունալ ծառայության բաժնի առաջատար մասնագետ Մեխակ Աբրահամյանի աշխատանքից ազատման հանգամանքը. ***ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝***

1. Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Արարատ համայնքի ավագանու 22.12.2023թ-ի «ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 28 ՀՈՒՆԻՍԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄՐՑՈՒԹԱՅԻՆ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎ ՍՏԵՂԾԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ ԹԻՎ 78 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» թիվ 215-Ա որոշման մեջ «Մեխակ Աբրահամյան» բառակապակցությունը փոխարինել «Հովիկ Ղուկասյան» բառակապակցությամբ:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

***Քվեարկության արդյունքները.***

Կողմ -17 Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

Ա. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ
Ս. ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ
Ֆ. ԶԱՔԱՐՅԱՆ
Կ. ԱԴԱՄՅԱՆ

Ա. ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ
Լ. ԹՈՒՆՅԱՆ
Գ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ
Ռ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ
Գ. ՍԻՆԱՆՅԱՆ
Ս. ՄԻՆԱՍՅԱՆ
Գ. ԼԵՎՈՆՅԱՆ
Ա. ՄԵԼԻՔՅԱՆ
Գ. ՀԱԿՈԲՅԱՆ
Ռ. ՁԵՅՆԱԼՅԱՆ
Գ. ԲՈՅՄՈՒՇԱԿՅԱՆ
Ա. ՍՏԵՓԱՆՅԱՆ
Մ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

Որոշումն ընդունված է. *(Որոշում N 122-Ա)*

---

**ԼՍԵՑԻՆ**

***ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2025ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՐՏԻ 14-Ի ԹԻՎ 44-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ***

***(Զեկ. ԿԱՐԵՆ ՍՏԱՄԲՈՒԼՅԱՆ)***

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների պահանջներով, հիմք ընդունելով ՀՀ տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարի 2025թվականի հունիսի 2-ի թիվ 1035-Լ հրամանով «2025թվականի փետրվարի 19-ի թիվ Լ-764 լեռնահատկացման ակտում» կատարված փոփոխությունները և հաշվի առնելով «Շին տրավերտին» ՍՊԸ տնօրենի 18.07.2025թ. № 1807/25 գրությունը, ***ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝***

1 Արարատ համայնքի ավագանու 14.03.2025թ. «ՇԻՆ ՏՐԱՎԵՐՏԻՆ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ՀԱՆՔԱՐԴՅՈՒՆԱՀԱՆՈՒԹՅԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» թիվ 44-Ա որոշման 1-ին կետում կատարել հետևյալ լրացում և փոփոխություն՝

ա) «1.68356 հա մակերեսով,» բառակապակցությունից հետո ավելացնել «Մարզ Արարատ, համայնք Արարատ Արարատ ք. 30 հողամաս հասցեն կրող, կադաստրային ծածկագիրը՝ 03-002-0683-0035, 0.03025 հա մակերեսով, Մարզ Արարատ, համայնք Արարատ Արարատ ք. 27 հողամաս հասցեն կրող, կադաստրային ծածկագիրը՝ 03-002-0683-0030, 0,13001 հա մակերեսով, Մարզ Արարատ, համայնք Արարատ Արարատ ք. 31 հողամաս հասցեն կրող, կադաստրային ծածկագիրը՝ 03-002-0683-0036, 0,1213 հա մակերեսով, Մարզ Արարատ, համայնք Արարատ Արարատ ք. 34 հողամաս հասցեն կրող, կադաստրային ծածկագիրը՝ 03-002-0683-0032, 1.15556 հա մակերեսով, Մարզ Արարատ, համայնք Արարատ Արարատ ք. 33 հողամաս հասցեն կրող, կադաստրային ծածկագիրը՝ 03-002-0683-0026, 0,65443 հա մակերեսով, Մարզ Արարատ, համայնք Արարատ Արարատ ք. 28 հողամաս հասցեն կրող, կադաստրային ծածկագիրը՝ 03-002-0683-0028, 0,0264 հա մակերեսով, Մարզ Արարատ, համայնք Արարատ Արարատ ք. 29 հողամաս հասցեն կրող, կադաստրային ծածկագիրը՝ 03-002-0683-0034, 0,10695 հա մակերեսով,» բառակապակցությամբ.

բ) «հողամասը» բառը փոխարինել «հողամասերը» բառով և այսուհետ որոշման 1-ին կետը շարադրել հետևյալ կերպ՝

«1.Արարատ քաղաքի 5 հողամաս հասցեում գտնվող Արարատ քաղաքի կադաստրային քարտեզի 03-002-0683-0025 ծածկագրի 1.68356 հա մակերեսով, «1.68356 հա մակերեսով,»

բառակապակցությունից հետո ավելացնել «Մարզ Արարատ, համայնք Արարատ Արարատ ք. 30 հողամաս հասցեն կրող, կադաստրային ծածկագիրը՝ 03-002-0683-0035, 0.03025 հա մակերեսով, Մարզ Արարատ, համայնք Արարատ Արարատ ք. 27 հողամաս հասցեն կրող, կադաստրային ծածկագիրը՝ 03-002-0683-0030, 0,13001 հա մակերեսով, Մարզ Արարատ, համայնք Արարատ Արարատ ք. 31 հողամաս հասցեն կրող, կադաստրային ծածկագիրը՝ 03-002-0683-0036, 0,1213 հա մակերեսով, Մարզ Արարատ, համայնք Արարատ Արարատ ք. 34 հողամաս հասցեն կրող, կադաստրային ծածկագիրը՝ 03-002-0683-0032, 1.15556 հա մակերեսով, Մարզ Արարատ, համայնք Արարատ Արարատ ք. 33 հողամաս հասցեն կրող, կադաստրային ծածկագիրը՝ 03-002-0683-0026, 0,65443 հա մակերեսով, Մարզ Արարատ, համայնք Արարատ Արարատ ք. 28 հողամաս հասցեն կրող, կադաստրային ծածկագիրը՝ 03-002-0683-0028, 0,0264 հա մակերեսով, Մարզ Արարատ, համայնք Արարատ Արարատ ք. 29 հողամաս հասցեն կրող, կադաստրային ծածկագիրը՝ 03-002-0683-0034, 0,10695 հա մակերեսով,համայնքային սեփականություն հանդիսացող արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության, ընդերքի օգտագործման համար տրամադրված հողամասերը առանց մրցույթի մինչև 2044 թվականի փետրվարի 19-ը տրամադրել «ՇԻՆ ՏՐԱՎԵՐՏԻՆ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը՝ հանքարդյունահանման և ընդերքօգտագործման նպատակով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

***Քվեարկության արդյունքները.***

Կողմ -15

Ա. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ
Ս. ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ
Ֆ. ՁԱՔԱՐՅԱՆ
Կ. ԱԴԱՄՅԱՆ
Լ. ԹՈՒՆՅԱՆ
Գ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ
Ռ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ
Գ. ՍԻՆԱՆՅԱՆ
Ս. ՄԻՆԱՍՅԱՆ
Գ. ԼԵՎՈՆՅԱՆ
Ա. ՄԵԼԻՔՅԱՆ
Գ. ՀԱԿՈԲՅԱՆ
Գ. ԲՈՅՄՈՒՇԱԿՅԱՆ
Ա. ՍՏԵՓԱՆՅԱՆ
Մ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

Դեմ -0

Ձեռնպահ -1

Ռ. ՁԵՅՆԱԼՅԱՆ

Որոշումն ընդունված է. *(Որոշում N 132-Ա)*

---

**<u>ԼՍԵՑԻՆ</u>**

***ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 14-Ի ԹԻՎ 10 ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ***

***(Զեկ. ԿԱՐԵՆ ՄԵԼՔՈՆՅԱՆ)***

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14-րդ հոդվածի 6-րդ մասի պահանջներով, ինչպես նաև համայնքի ավագանու կանոնակարգով՝ ***Արարատ համայնքի ավագանին որոշում է՝***

1.Հաստատել նիստի հետևյալ օրակարգը.

1) Արարատ համայնքի ավագանու 2025 թվականի նոյեմբերի 14-ի թիվ 10 հերթական նիստի օրակարգը հաստատելու մասին:

2) Արարատ համայնքի ղեկավարի 2026 թվականի համար վարձատրության չափը, Արարատի համայնքապետարանի աշխատակազմի կառուցվածքը, աշխատողների քանակը, հաստիքացուցակը, պաշտոնային դրույքաչափերը հաստատելու մասին:

3) Արարատ համայնքի համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունների կառուցվածքները, աշխատակիցների քանակները, հաստիքացուցակները և պաշտոնային դրույքաչափերը 2026 թվականի համար հաստատելու մասին:

4) «Արարատ համայնքի կոմունալ ծառայություն» ԲՀ-ի աշխատակիցների թվաքանակը, հաստիքացուցակը, պաշտոնային դրույքաչափերը 2026 թվականի համար հաստատելու մասին:

5) 2026 թվականի համար Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Արարատ համայնքում տեղական տուրքերի և վճարների տեսակները և դրանց դրույքաչափերը հաստատելու մասին:

6) «Արարատի երիտասարդական նախաձեռնությունների կենտրոն» ՀԿ-ին ֆինանսական աջակցություն հատկացնելու թույլտվություն տալու մասին:

7) Հողամասերը համայնքային սեփականություն ճանաչելու և գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցելու մասին:

8) Արթուր Անտապյանի սեփականություն հանդիսացող հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը փոփոխելու մասին:

9) Մուշեղ Ղազարյանի սեփականություն հանդիսացող հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը փոփոխելու մասին:

10) Նարեկ Մանուկյանի սեփականություն հանդիսացող հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը փոփոխելու մասին:

11) Արարատ բնակավայրի Երասխ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող պետական սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության արոտավայր հողամասերը վարձակալությամբ տրամադրելու համաձայնություն տալու մասին:

12) Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Արարատ համայնքի ավագանու 2025 թվականի մարտի 14-ի թիվ 44-Ա որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին:

13) Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Արարատ համայնքի ավագանու 22.12. 2023թ. թիվ 215-Ա որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին:

14) Խաչիկ Մարգարյանի սեփականությունը հանդիսացող հողամասի գործառնական նշանակությունը փոփոխելու մասին:

15) Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Արարատ համայնքի ավագանու 2024թվականի հունիսի 26-ի N 101-Ա որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին:

***Քվեարկության արդյունքները.***

Կողմ -16 Դեմ -0 Ձեռնպահ -1

Ա. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ
Ս. ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ
Ֆ. ԶԱՔԱՐՅԱՆ
Կ. ԱԴԱՄՅԱՆ
Ա. ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ
Լ. ԹՈՒՆՅԱՆ
Գ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ
Ռ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ
Գ. ՍԻՆԱՆՅԱՆ
Ս. ՄԻՆԱՍՅԱՆ

Ռ. ՋԵՅՆԱԼՅԱՆ

Գ. ԼԵՎՈՆՅԱՆ
Ա. ՄԵԼԻՔՅԱՆ
Գ. ՀԱԿՈԲՅԱՆ
Գ. ԲՈՅՄՈՒՇԱԿՅԱՆ
Ա. ՍՏԵՓԱՆՅԱՆ
Մ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

Որոշումն ընդունված է. *(Որոշում N 119-Ա)*

---

**LՍԵՑԻՆ**

***ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ***

***(Զեկ. ԿԱՐԵՆ ՍՏԱՄԲՈՒԼՅԱՆ)***

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 29-ի թիվ 698-Ն որոշման 2-րդ հավելվածի 39-րդ կետով՝ ***Արարատ համայնքի ավագանին որոշում է.***

1. Ստորև նշված հողամասերի նկատմամբ ճանաչել Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Արարատ համայնքի սեփականության իրավունքը և կատարել գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցում որպես համայնքային սեփականություն :
1) բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման 0,09984 հա հողամասը /ծածկագիր 03-013-0111-հց/
2) բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման 0,04950 հա հողամասը /ծածկագիր 03-078-0002-0012/
3) բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման 0,00240 հա հողամասը /ծածկագիր 03-042-0021-0087/
4) բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման 0,00271 հա հողամասը /ծածկագիր 03-002-0019-0002-հց/
5) բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման 0,04993 հա հողամասը /ծածկագիր 03-019-0026-0029/
6) բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման 0,01998 հա հողամասը /ծածկագիր 03-019-0026-0028/
2.Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման:

***Քվեարկության արդյունքները.***

Կողմ -15 Դեմ -0 Ձեռնպահ -1

Ա. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ
Ս. ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ
Ֆ. ՂԱՔԱՐՅԱՆ
Կ. ԱԴԱՄՅԱՆ
Լ. ԹՈՒՆՅԱՆ
Գ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ
Ռ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ
Գ. ՍԻՆԱՆՅԱՆ
Ս. ՄԻՆԱՍՅԱՆ
Գ. ԼԵՎՈՆՅԱՆ

Ռ. ԶԵՅՆԱԼՅԱՆ

Ա. ՄԵԼԻՔՅԱՆ
Գ. ՀԱԿՈԲՅԱՆ
Գ. ԲՈՅՄՈՒՇԱԿՅԱՆ
Ա. ՍՏԵՓԱՆՅԱՆ
Մ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

Որոշումն ընդունված է. *(Որոշում N 126-Ա)*

---

**LՍԵՑԻՆ**

***ԱՐԹՈՒՐ ԱՆՏԱՊԼՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ***

***(Զեկ. ԿԱՐԵՆ ՍՏԱՄԲՈՒԼՅԱՆ)***

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 7-րդ հոդվածի 9-րդ,15-րդ և 16-րդ կետերի պահանջներով և հիմք ընդունելով քաղաքացի՝ Արթուր Գագիկի Անտապլյանի դիմումը, ***համայնքի ավագանին որոշում է.***

1. Թույլատրել քաղաքացի՝ Արթուր Գագիկի Անտապլյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Արարատ համայնքի գյուղ Ավշար բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 03-013-0428-0023 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.05 հա գյուղատնտեսական նշանակության կորիզավոր հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխել՝ արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողերի, իսկ գործառնական նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական արտադրականի՝անասնագոմ կառուցելու համար:
2. Վերոնշյալ հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունները փոփոխված են համայնքում հողամասերի նկատմամբ փոփոխված նպատակային և գործառնական նշանակությամբ իրավունքները պետական գրանցում ստանալու պահից:

***Քվեարկության արդյունքները.***

Կողմ -15 Դեմ -0 Ձեռնպահ -1

Ա. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ
Ս. ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ
Ֆ. ԶԱՔԱՐՅԱՆ
Կ. ԱԴԱՄՅԱՆ
Լ. ԹՈՒՆՅԱՆ
Գ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ
Ռ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ
Գ. ՍԻՆԱՆՅԱՆ
Ս. ՄԻՆԱՍՅԱՆ
Գ. ԼԵՎՈՆՅԱՆ
Ա. ՄԵԼԻՔՅԱՆ
Գ. ՀԱԿՈԲՅԱՆ
Գ. ԲՈՅՄՈՒՇԱԿՅԱՆ
Ա. ՍՏԵՓԱՆՅԱՆ
Մ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

Ռ. ՋԵՅՆԱԼՅԱՆ

Որոշումն ընդունված է. *(Որոշում N 127-Ա)*

---

**ԼՍԵՑԻՆ**

***ՄՈՒՇԵՂ ՂԱԶԱՐՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ***

*(Զեկ. ԿԱՐԵՆ ՍՏԱՄԲՈՒԼՅԱՆ)*

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 7-րդ հոդվածի 9-րդ,15-րդ և 16-րդ կետերի պահանջներով և հիմք ընդունելով քաղաքացի՝ Մուշեղ Վաղարշակի Ղազարյանի դիմումը, ***Արարատ համայնքի ավագանին որոշում է.***

1. Թույլատրել քաղաքացի՝ Մուշեղ Վաղարշակի Ղազարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Արարատ համայնքի գյուղ Արմաշ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 03-019-0219-0004 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.6171 հա գյուղատնտեսական նշանակության վարելահող հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխել՝ արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողերի, իսկ գործառնական նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական արտադրականի՝ ջերմոց կառուցելու համար:

2. Վերոնշյալ հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունները փոփոխված են համայնքում հողամասերի նկատմամբ փոփոխված նպատակային և գործառնական նշանակությամբ իրավունքները պետական գրանցում ստանալու պահից:

***Քվեարկության արդյունքները.***

Կողմ -15

Ա. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ
Ս. ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ
Ֆ. ԶԱՔԱՐՅԱՆ
Կ. ԱԴԱՄՅԱՆ
Լ. ԹՈՒՆՅԱՆ
Գ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ
Ռ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ
Գ. ՍԻՆԱՆՅԱՆ
Ս. ՄԻՆԱՍՅԱՆ
Գ. ԼԵՎՈՆՅԱՆ
Ա. ՄԵԼԻՔՅԱՆ
Գ. ՀԱԿՈԲՅԱՆ
Գ. ԲՈՅՄՈՒՇԱԿՅԱՆ
Ա. ՍՏԵՓԱՆՅԱՆ
Մ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

Դեմ -0

Ձեռնպահ -1

Ռ. ՋԵՅՆԱԼՅԱՆ

Որոշումն ընդունված է. *(Որոշում N 128-Ա)*

---

**ԼՍԵՑԻՆ**

***ՆԱՐԵԿ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ***

*(Զեկ. ԿԱՐԵՆ ՍՏԱՄԲՈՒԼՅԱՆ)*

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 9-րդ հոդվածի 3-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների (բնակավայրերի) գլխավոր հատակագծերի, համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի և բնակավայրերի տարածքների գոտևավորման նախագծերի մշակման, փորձաքննության, համաձայնեցման, հաստատման և փոփոխման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2003 թվականի մայիսի 2-ի N 609-Ն, 2010 թվականի մարտի 4-ի N 208-Ն ու Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի մայիսի 14-ի N 408 որոշումներն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N-1920-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 08.10.2025թ. թիվ 2/փ -321 դրական եզրակացությունը, ***Արարատ համայնքի ավագանին որոշում է.***

1. Արարատ համայնքի Ավշար բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, Նարեկ Մանուկյանի սեփականություն հանդիսացող, 03-013-0480-0017 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.04 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողի նպատային նշանակությունը փոփոխել բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողերի՝ բնակելի տուն կառուցելու նպատակով:
2. Վերոնշյալ հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխված են համարվում հողամասի նկատմամբ փոփոխված նպատակային նշանակությամբ իրավունքները պետական գրանցում ստանալու պահից:

***Քվեարկության արդյունքները.***

Կողմ -15 Դեմ -0 Ձեռնպահ -1

Ա. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ
Ս. ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ
Ֆ. ԶԱՔԱՐՅԱՆ
Կ. ԱԴԱՄՅԱՆ
Լ. ԹՈՒՆՅԱՆ
Գ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ
Ռ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ
Գ. ՍԻՆԱՆՅԱՆ
Ս. ՄԻՆԱՍՅԱՆ
Գ. ԼԵՎՈՆՅԱՆ
Ա. ՄԵԼԻՔՅԱՆ
Գ. ՀԱԿՈԲՅԱՆ
Գ. ԲՈՅՄՈՒՇԱԿՅԱՆ
Ա. ՍՏԵՓԱՆՅԱՆ
Մ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

Ռ. ԶԵՅՆԱԼՅԱՆ

Որոշումն ընդունված է. *(Որոշում N 129-Ա)*

---

**ԼՍԵՑԻՆ**

***ԽԱՉԻԿ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ***

***(Զեկ. ԿԱՐԵՆ ՍՏԱՄԲՈՒԼՅԱՆ)***

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 9-րդ հոդվածի 3-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների (բնակավայրերի) գլխավոր հատակագծերի, համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի և բնակավայրերի տարածքների գոտևավորման նախագծերի մշակման, փորձաքննության, համաձայնեցման, հաստատման և փոփոխման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2003 թվականի մայիսի 2-ի N 609-Ն, 2010 թվականի մարտի 4-ի N 208-Ն ու Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի մայիսի 14-ի N 408 որոշումներն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 1920-Ն որոշման պահանջներով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտեի 2025 թվականի սեպտեմբերի 23-ի N 01//06087-2025 գրությունը, ***Արարատ համայնքի ավագանին որոշում է.***

1. Արարատ համայնքի Ավշար բնակավայրի Մ.Խորենացու փողոց 121 հասցեում գտնվող, Խաչիկ Մարգարյանի սեփականություն հանդիսացող, 03-013-0098-0012 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.1013 հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի գործառնական նշանակությունը փոփոխել հասարակական կառուցապատման հողերի՝ անասնակերերի վաճառակետ կառուցելու նպատակով:
2. Վերոնշյալ հողամասի գործառնական նշանակությունը փոփոխված է համարվում հողամասի նկատմամբ փոփոխված գործառնական նշանակությամբ իրավունքները պետական գրանցում ստանալու պահից:

***Քվեարկության արդյունքները.***

Կողմ -15

Ա. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ
Ս. ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ
Ֆ. ԶԱՔԱՐՅԱՆ
Կ. ԱԴԱՄՅԱՆ
Լ. ԹՈՒՆՅԱՆ
Գ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ
Ռ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ
Գ. ՍԻՆԱՆՅԱՆ
Ս. ՄԻՆԱՍՅԱՆ
Գ. ԼԵՎՈՆՅԱՆ
Ա. ՄԵԼԻՔՅԱՆ
Գ. ՀԱԿՈԲՅԱՆ
Գ. ԲՈՅՄՈՒՇԱԿՅԱՆ
Ա. ՍՏԵՓԱՆՅԱՆ
Մ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

Դեմ -0

Ձեռնպահ -1

Ռ. ՋԵՅՆԱԼՅԱՆ

Որոշումն ընդունված է. *(Որոշում N 130-Ա)*

---

**ԼՍԵՑԻՆ**

***ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԵՐԱՍԽ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՊԵՏԱԿԱՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԱՐՈՏԱՎԱՅՐ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՄԲ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ***

*(Զեկ. ԿԱՐԵՆ ՍՏԱՄԲՈՒԼՅԱՆ)*

Համաձայն տեղազննության արդյունքների՝ Արարատ համայնքի Երասխ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, պետական սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության /ծածկագիր 03-042-0236-0003/ 1.40985 հա մակերեսով և / ծածկագիր 03-042-0236-0004/ 0.35043 հա մակերեսով արոտավայրերը ենթակա են մրցույթով վարձակալության տրամադրելու և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 48-րդ և 76-րդ հոդվածների պահանջներով, ինչպես նաև համայնքի ավագանու կանոնակարգով, ***Արարատ համայնքի ավագանին որոշում է՝***

1. Տալ համաձայնություն մրցութային կարգով 10 տարի ժամկետով տրամադրել վարձակալությամբ Արարատ համայնքի Երասխ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, պետական սեփականություն հանդիսացող հետևյալ հողամասերը.
1) 03-042-0236-0003 կադաստրային ծածկագիրը կրող 1.40985 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության արոտավայրը:
2) 03-042-0236-0004 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.35043 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության արոտավայրը:
2. Նշված հողատարածքների վարձավճարի մեկնարկային գին սահմանել՝ 1.40985 հա մակերեսի համար 30000 ՀՀ դրամ, 0.35043 հա մակերեսի համար 15000 ՀՀ դրամ, նախավճար սահմանել մեկնարկային գնի 5 %-ի չափով, մասնակցության վճար՝ 5000 ՀՀ դրամ, մրցութային քայլի չափը մեկնարկային գնի 5%-ի չափով:
3. Համայնքի ղեկավարին՝ մրցույթի հետ կապված աշխատանքները կազմակերպել սույն որոշման ուժի մեջ մտնելու օրվանից 1 տարվա ընթացքում Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» և գործող նորմատիվ ակտերի պահանջներին համապատասխան:

***Քվեարկության արդյունքները.***

Կողմ -15

Ա. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ
Ս. ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ
Ֆ. ԶԱՔԱՐՅԱՆ
Կ. ԱԴԱՄՅԱՆ
Լ. ԹՈՒՆՅԱՆ
Գ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ
Ռ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ
Գ. ՍԻՆԱՆՅԱՆ
Ս. ՄԻՆԱՍՅԱՆ
Գ. ԼԵՎՈՆՅԱՆ
Ա. ՄԵԼԻՔՅԱՆ
Գ. ՀԱԿՈԲՅԱՆ
Գ. ԲՈՅՄՈՒՇԱԿՅԱՆ
Ա. ՍՏԵՓԱՆՅԱՆ
Մ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

Դեմ -0

Ձեռնպահ -1

Ռ. ՉԵՅՆԱԼՅԱՆ

Որոշումն ընդունված է. *(Որոշում N 131-Ա)*

---

**<u>ԼՍԵՑԻՆ</u>**

***ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2024ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 26-Ի N 101-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ***

*(Զեկ. ԿԱՐԵՆ ՍՏԱՄԲՈՒԼՅԱՆ)*

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների պահանջներով և հիմք ընդունելով գլխավոր հատակագծի համապատասխան փոփոխության անհրաժեշտության վերաբերյալ Արարատի մարզպետի 30.04. 2025թ. N 01//02948-2025 գրությունը՝ **Արարատ համայնքի ավագանին որոշում է**

1. Արարատ համայնքի ավագանու 2024 թվականի հունիսի 26-ի «Արարատ համայնքի Արարատ քաղաքային բնակավայրի վարչական տարծքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին» N101-Ա որոշման 1-ին կետում «0,43226» թիվը փոխարինել «0,29107» թվով:
2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

***Քվեարկության արդյունքները.***

Կողմ -14

Ա. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ
Ս. ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ
Ֆ. ՋԱՔԱՐՅԱՆ
Լ. ԹՈՒՆՅԱՆ
Գ. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ
Ռ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ
Գ. ՍԻՆԱՆՅԱՆ
Ս. ՄԻՆԱՍՅԱՆ
Գ. ԼԵՎՈՆՅԱՆ
Ա. ՄԵԼԻՔՅԱՆ
Գ. ՀԱԿՈԲՅԱՆ
Գ. ԲՈՅՄՈՒՇԱԿՅԱՆ
Ա. ՍՏԵՓԱՆՅԱՆ
Մ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

Դեմ -0

Ձեռնպահ -2

Կ. ԱԴԱՄՅԱՆ
Ռ. ՋԵՅՆԱԼՅԱՆ

Որոշումն ընդունված է. *(Որոշում N 133-Ա)*

---

**ՆԻՍՏԻՆ ՄԱՍՆԱԿՑԱԾ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՆԴԱՄՆԵՐ**

ԱՍԼԱՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ
ՍԱՐԳԻՍ ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ
ՖԻՐԴՈՒՍ ՋԱՔԱՐՅԱՆ
ԿԱՐԵՆ ԱԴԱՄՅԱՆ
ԱՍՊՐԱՄ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ
ԼԱՐԻՍԱ ԹՈՒՆՅԱՆ
ԳԵՎՈՐԳ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ
ՌԻՄԱ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ԳԵՂԱՄ ՍԻՆԱՆՅԱՆ

ՍԵՐԳՈ ՄԻՆԱՍՅԱՆ

ԳԱՐԵԳԻՆ ԼԵՎՈՆՅԱՆ

ԱՐՏԱԿ ՄԵԼԻՔՅԱՆ

ԳԱՅԱՆԵ ՀԱԿՈԲՅԱՆ

ՌՈԲԵՐՏ ՁԵՅՆԱԼՅԱՆ

ԳԵՂԱՄ ԲՈՅՄՈՒՇԱԿՅԱՆ

ԱՐԹՈՒՐ ՍՏԵՓԱՆՅԱՆ

ՄԱՐԻՆԵ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԱՍԼԱՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ____________

*Նիստն արձանագրեց*՝ Արթուր Մուսիկյանը ______________________________