



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔ

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N 5

14 ՄԱՅԻՍԻ 2024 թվական

ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ

Համայնքի ավագանու նիստին ներկա էին ավագանու 15 անդամներ:

Բացակա էին՝ Կարեն Ադամյանը, Լուսինե Աղախանյանը, Ֆիրդուս Զաքարյանը, Արմեն Խաչատրյանը, Հովհաննես Հարությունյանը, Վահե Հարությունյանը, Կարեն Ղազարյանը, Սամվել Մալխասյանը, Մկրտիչ Մարտիրոսյանը, Սերգո Մինասյանը, Սիմոն Պետրոսյանը, Ավագ Վարդանյանը

Համայնքի ղեկավարի հրավերով ավագանու նիստին մասնակցում էին՝

Կարեն Քենդրջյան, Արմեն Բաղդասարյան, Մուշեղ Հակոբյան, Կարեն Մելքոնյան, Արթուր Մուսիկյան, Արթուր Իսաջանյան, Բաբկեն Բաբայան

Նիստը վարում էր համայնքի ղեկավար՝ Ասլան Ավետիսյանը

Նիստը արձանագրում էր աշխատակազմի քարտուղար՝ Արթուր Մուսիկյանը

Լսեցին
ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՅԻՍԻ 14-Ի ԹԻՎ 5 ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ
ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԿԱՐԵՆ ՄԵԼՔՈՆՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14-րդ հոդվածի 6-րդ կետի պահանջներով, ինչպես նաև ավագանու կանոնակարգով՝ **Արարատ համայնքի ավագանին որոշում է՝**

Հաստատել օրակարգը հետևյալ քննարկվող հարցերով.

1. Արարատ համայնքի ավագանու 2024 թվականի մայիսի 14-ի թիվ 5 հերթական նիստի օրակարգը հաստատելու մասին:
2. Արարատ համայնքի ավագանու 14.03.2023թ. N 31 որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին:
3. Արարատ համայնքի 2025 թվականի բնապահպանական ծրագիրը հաստատելու մասին:
4. «ՋԻ ԹԻ ԲԻ ՍԹԻԼ» ՍՊԸ-ի կողմից Արարատ համայնքում ենթակայանի կառուցման աշխատանքներին նախնական համաձայնություն տալու մասին:
5. «ՕՐԻԵՆԹ ՍԹՈՆ» ՍՊԸ-ի կողմից Արարատի տրավերտինների և կավերի հանքավայրի առանձնացված տեղամասում օգտակար հանածոյի արդյունահանման աշխատանքներին նախնական համաձայնություն տալու մասին:
6. «ԱՐԱՐԱՏ ՃԱՆՇԻՆ» ՍՊԸ-ի կողմից Արարատի տրավերտինների և կավերի հանքավայրի առանձնացված տեղամասում օգտակար հանածոյի արդյունահանման աշխատանքներին նախնական համաձայնություն տալու մասին:

7. ՀՀ Արարատի մարզի «Արարատի Համայնքապետարանի աշխատակազմ» համայնքային կառավարչական հիմնարկի տնօրինության գույքը «Արարատ համայնքի կոմունալ ծառայություն» բյուջետային հիմնարկին հանձնելու /ամրացնելու/ մասին:
8. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող վարձակալությամբ տրամադրված 0.0039 հա մակերեսով հողատարածքը ուղղակի վաճառքի կարգով օտարելու մասին:
9. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող վարձակալությամբ տրամադրված 2,84826 հա մակերեսով հողատարածքը ուղղակի վաճառքի կարգով օտարելու մասին:
10. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող վարձակալությամբ տրամադրված 0.6968 հա մակերեսով հողատարածքը ուղղակի վաճառքի կարգով օտարելու մասին:
11. Գեղամ Գագիկի Հովհաննիսյանի սեփականություն հանդիսացող անասնաշենքի հողատարածքի ընդլայնման նպատակով հողատարածք հատկացնելու մասին:
12. Արարատ համայնքի գ. Արարատ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 03-015-0513-0061 կադաստրային ծածկագիրը կրող 2.47367 հա արոտավայրը վարձակալությամբ տրամադրելու մասին:
13. Արարատ համայնքի գ. Նոյակերտ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողամասերը վարձակալությամբ տրամադրելու մասին:
14. Արարատ համայնքի Արարատ քաղաքի ՈԿՖ բանավան 7/3 հասցեում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 03-002-0061-0108 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.00305 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը աճուրդ վաճառքի կարգով օտարելու մասին:
15. Արարատ համայնքի Աշվար բնակավայրի Մ. Խորենացի 37/8 հասցեում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 03-013-0032-0009 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.0022 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը աճուրդ վաճառքի կարգով օտարելու մասին:
16. Արարատ համայնքի Ավշար բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 03-013-0618-0007 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.07158 հա գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողատեսքը աճուրդ վաճառքի կարգով օտարելու մասին:
17. Արարատ համայնքի Արարատ բնակավայրի Վ. Տերյան փողոց 65 հասցեում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 03-015-0103-0032 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.05384 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը աճուրդ վաճառքի կարգով օտարելու մասին:
18. Արարատ համայնքի Արարատ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 03-015-1208-0105 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.02181 հա գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողատեսքը աճուրդ վաճառքի կարգով օտարելու մասին:
19. Արարատ համայնքի Արմաշ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 03-019-0237-0114 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.0697 հա գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողը աճուրդ վաճառքի կարգով օտարելու մասին:
20. Արարատ համայնքի Սուրենավան բնակավայրի Ա. Խաչատրյան 2 հասցեում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 03-086-0023-0025 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.06221 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը աճուրդ վաճառքի կարգով օտարելու մասին:
21. Արարատ համայնքի Երասխ բնակավայրի Բարեկամություն փողոց 1-ին նրբանցք 6 հասցեում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 03-042-0040-0004 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.03507 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը աճուրդ վաճառքի կարգով օտարելու մասին:
22. Արարատ համայնքի Արարատ բնակավայրի Մ. Մնացականյան 2/1 հասցեում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 03-015-0022-0045 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.0122 հա գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողատեսքը աճուրդ վաճառքի կարգով օտարելու մասին:
23. Արարատ համայնքի Պարույր Սևակ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային

սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասերը աճուրդ վաճառքի կարգով օտարելու մասին:

24. Արարատ համայնքի Արարատ և Սուրենավան բնակավայրերի վարչական տարածքներում գտնվող հողատարածքները «Սիմոնյան» կրթական հիմնադրամին անհատույց օգտագործման հանձնելու մասին:

Կողմ-14 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 70-Ա/

Լսեցին

ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 14.03.2023Թ. N 31 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԱՐԹՈՒՐ ԻՍԱԶԱՆՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների պահանջներով և հիմք ընդունելով «Արարատի երիտասարդական նախաձեռնությունների կենտրոն» ՀԿ նախագահ Գ. Մարգարյանի դիմումը, Արարատ համայնքի ավագանին որոշում է՝

1. Համայնքի ավագանու 14.03.2023թ. «Արարատ համայնքի սեփականություն հանդիսացող, քաղաք Արարատ ՈԿՖ բանավան 22 հասցեում գտնվող «Արարատ համայնքի Արարատ քաղաքի թիվ 1 մուրմանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի շենքից 151,0 քմ մակերեսով տարածք 10 /տասը/ տարի ժամկետով, անհատույց օգտագործման իրավունքով «Արարատի երիտասարդական նախաձեռնությունների կենտրոն» ՀԿ-ին հատկացնելու մասին» N 31 որոշման վերնագրում և 1-ին պարբերության մեջ «151,0» թիվը փոխարինել «158,8» թվով:
2. Համայնքի ղեկավարին՝ կազմակերպության հետ կնքված գույքի անհատույց օգտագործման պայմանագրում կատարել համապատասխան փոփոխություն:

Կողմ-14 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 71-Ա/

Լսեցին

ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՆԱՊԱՀՊԱՆԱԿԱՆ ԾՐԱԳԻՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԱՐԹՈՒՐ ԻՍԱԶԱՆՅԱՆ/

«Ընկերությունների կողմից վճարվող բնապահպանական վճարների նպատակային օգտագործման մասին» 2001թ. մայիսի 15-ի Հայաստանի Հանրապետության օրենքի պահանջներին համապատասխան Արարատ համայնքին 2025թ. համար հաշվարկվել է 65.054.780 /վաթսունհինգ միլիոն հիսունչորս հազար յոթ հարյուր ութսուն/ ՀՀ դրամի սուբվենցիա: Ի կատարումն Հայաստանի Հանրապետության վարչապետի 2024 թվականի հունվարի 24-ի N 71-Ա որոշման պահանջների, հիմք ընդունելով մշակված և համայնքի ավագանու կողմից հավանության արժանացած 2025թ. բնապահպանական ծրագրի նախագիծը՝ **Արարատ համայնքի ավագանին որոշում է՝**

1. Հաստատել Արարատ համայնքի 2025 թվականի բնապահպանական ծրագիրը համաձայն հավելված 1-ի:
2. Նկատի ունենալով ծրագրի հույժ կարևորությունը համայնքի համար՝ առաջարկել համայնքի ղեկավարին հետամուտ լինել ծրագրով նախատեսված հետևյալ աշխատանքներին՝
 - 1) Առողջապահական սարքավորումների ձեռքբերում /մեզի վերլուծիչ-1 հատ, հիվանդի համապարփակ

խնամքի մոնիտոր-5 հատ, վիրաբուժական շարժական լամպ 5 ռեֆլեկտորանի-4 հատ, էլեկտրասարտագրիչ (Biocare iE300)-2 հատ, օտոսկոպ-3 հատ:

2) Փողոցային լուսավորության համակարգի կառուցում և վերակառուցում արևային և ԼԵԴ լուսատուներով քաղաք Արարատ, Ավշար, Նոյակերտ, Արարատ, Արմաշ, Պարույր Սևակ, Ուրցաշանջ և Զանգակատուն բնակավայրերում:

3) Արարատ քաղաքի ՈԿՖ Բանավանի կեղտաջրերի մաքրման կայանի (այսուհետ՝ ԿՄԿ) կառուցում:

3. Ծրագիրը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության շրջակա միջավայրի և առողջապահության նախարարություններ:

Կողմ-14 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 72-Ա/

Լսեցին

ՋԻ ԹԻ ԲԻ ՍԹԻԼ ՍՊԸ-Ի ԿՈՂՄԻՑ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ ԵՆԹԱԿԱՅԱՆԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻՆ ՆԱԽՆԱԿԱՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Ջեկ. ԱՐԹՈՒՐ ՄՈՒՍԻԿՅԱՆ/

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 28 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 2343-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով 2024 թվականի ապրիլի 15-ին Արարատ համայնքում « ՋԻ ԹԻ ԲԻ ՍԹԻԼ» ՍՊԸ-ի կողմից անցկացված հանրային քննարկման առաջին փուլի արձանագրությունը, Արարատ համայնքի ավագանին որոշում է.

Տալ նախնական համաձայնություն « ՋԻ ԹԻ ԲԻ ՍԹԻԼ» ՍՊԸ-ի կողմից Արարատ համայնքում 110ԿՎ ՕԳ-ի /օդային գիծ/ և 40000ԿՎԱ 110/10ԿՎ ենթակայանի կառուցման աշխատանքներին:

Կողմ-14 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 73-Ա/

Լսեցին

ՕՐԻԵՆԹ ՍԹՈՆ ՍՊԸ-Ի ԿՈՂՄԻՑ ԱՐԱՐԱՏԻ ՏՐԱՎԵՐՏԻՆՆԵՐԻ ԵՎ ԿԱՎԵՐԻ ՀԱՆՔԱՎԱՅՐԻ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՏԵՂԱՄԱՍՈՒՄ ՕԳՏԱԿԱՐ ՀԱՆԱԾՈՅԻ ԱՐԴՅՈՒՆԱՀԱՆՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻՆ ՆԱԽՆԱԿԱՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Ջեկ. ԱՐԹՈՒՐ ՄՈՒՍԻԿՅԱՆ/

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 28 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 2343-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով 2024 թվականի մայիսի 10-ին Արարատ համայնքի Ավշար բնակայավրում « ՕՐԻԵՆԹ ՍԹՈՆ» ՍՊԸ-ի կողմից անցկացված հանրային քննարկման առաջին փուլի արձանագրությունը, Արարատ համայնքի ավագանին որոշում է.

Տալ նախնական համաձայնություն «ՕՐԻԵՆԹ ՍԹՈՆ» ՍՊԸ-ի կողմից ,Արարատի տրավերտինների և կավերի հանքավայրի առանձնացված տեղամասում օգտակար հանածոյի արդյունահանման աշխատանքներին:

Կողմ-14 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 74-Ա/

Լսեցին

ԱՐԱՐԱՏ ՃԱՆՇԻՆ ՍՊԸ-Ի ԿՈՂՄԻՑ ԱՐԱՐԱՏԻ ՏՐԱՎԵՐՏԻՆՆԵՐԻ ԵՎ ԿԱՎԵՐԻ ՀԱՆՔԱՎԱՅՐԻ ԱՌԱՆՁԱՑՎԱԾ ՏԵՂԱՄԱՍՈՒՄ ՕԳՏԱԿԱՐ ՀԱՆԱԾՈՅԻ ԱՐԴՅՈՒՆԱՀԱՆՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻՆ ՆԱԽՆԱԿԱՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԱՐԹՈՒՐ ՄՈՒՍԻԿՅԱՆ/

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 28 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 2343-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով 2024 թվականի մայիսի 10-ին Արարատ համայնքի Ավար բնակայավրում «ԱՐԱՐԱՏ ՃԱՆՇԻՆ» ՍՊԸ-ի կողմից անցկացված հանրային քննարկման առաջին փուլի արձանագրությունը, Արարատ համայնքի ավագանին որոշում է.

Տալ նախնական համաձայնություն «ԱՐԱՐԱՏ ՃԱՆՇԻՆ» ՍՊԸ-ի կողմից, Արարատի տրավերտինների և կավերի հանքավայրի առանձնացված տեղամասում օգտակար հանածոյի արդյունահանման աշխատանքներին:

Կողմ-14 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 75-Ա/

Լսեցին

ՀՀ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՐԱՏԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՉԱԿԱՆ ՀԻՄՆԱՐԿԻ ՏՆՕՐԻՆՈՒԹՅԱՆ ԳՈՒՅՔԸ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿՈՄՈՒՆԱԼ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆ ԲՅՈՒՋԵՏԱՅԻՆ ՀԻՄՆԱՐԿԻՆ ՀԱՆՁՆԵԼՈՒ /ԱՄՐԱՑՆԵԼՈՒ/ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԱՐԹՈՒՐ ՄՈՒՍԻԿՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Պետական կառավարչական հիմնարկների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 4-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 42-րդ կետի պահանջներով. **Արարատ համայնքի ավագանին որոշում է՝**

1. ՀՀ Արարատի մարզի «Արարատի համայնքապետարանի աշխատակազմ» համայնքային կառավարչական հիմնարկի տնօրինության գույքը՝ համաձայն հավելվածի, հանձնել /ամրացնել/ «Արարատ համայնքի կոմունալ ծառայություն» բյուջետային հիմնարկին:
2. Համայնքի ղեկավարին՝ սահմանված կարգով ապահովել սույն որոշման 1-ին կետով նախատեսված աշխատանքների կատարումը:

Կողմ-14 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 76-Ա/

Լսեցին

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՄԲ ՏՐԱՄԱԴՐՎԱԾ 0.0039 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՀՐԱԶ ԴԱՎԹՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 48-րդ հոդվածի 3-րդ, 56-րդ հոդվածի 5-րդ, 66-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ինչպես նաև համայնքի ավագանու կանոնակարգով և հիմք ընդունելով քաղաքացի՝ Կարինե Ժորայի Հակոբյանի դիմումը՝ իրեն վարձակալության իրավունքով տրամադրված 0.0039 հա մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող, բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման համար տրամադրված 03-002-

0002-0200 կադաստրային ծածկագիրը կրող հողամասը իրեն օտարելու մասին, **համայնքի ավագանին**

1.Քաղաքացի՝ Կարինե Ժորայի Հակոբյանին վարձակալության իրավունքով տրամադրված համայնքային սեփականություն հանդիսացող, Արարատ համայնքի Արարատ քաղաքի Արովյան փողոցում գտնվող 03-002-0002-0200 կադաստրային ծածկագիրը կրող, 0.0039 հա մակերեսով գեղեցկության սրահի կառուցման համար տրամադրված բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով, ուղղակի վաճառքի կարգով օտարել նրան:

2. Հողամասի օտարման գին սահմանել 5000 ՀՀ դրամ 1քմ-ի համար:

Կողմ-12 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 77-Ա/

Լսեցին

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՎԱՐՁԱԿԱՆՈՒԹՅԱՄԲ ՏՐԱՄԱԴՐՎԱԾ 2.84826 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՀՐԱԶ ԴԱՎԹՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 48-րդ հոդվածի 3-րդ, 56-րդ հոդվածի 5-րդ, 66-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ինչպես նաև համայնքի ավագանու կանոնակարգով և հիմք ընդունելով քաղաքացի՝ Մերուժան Յուլակի Գրիգորյանի դիմումը՝ իրեն վարձակալության իրավունքով տրամադրված 2.84826 հա մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող, գյուղատնտեսական նշանակության 03-015-0491-0001 կադաստրային ծածկագիրը կրող հողամասը իրեն օտարելու մասին, **համայնքի ավագանին**

1.Քաղաքացի՝ Մերուժան Յուլակի Գրիգորյանին վարձակալության իրավունքով տրամադրված համայնքային սեփականություն հանդիսացող, Արարատ համայնքի Արարատ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 03-015-0491-0001 կադաստրային ծածկագիրը կրող, 2.84826 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության խոտհարք հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով, ուղղակի վաճառքի կարգով օտարել նրան:

2. Հողամասի օտարման գին սահմանել 300000 ՀՀ դրամ:

Կողմ-12 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 78-Ա/

Լսեցին

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՎԱՐՁԱԿԱՆՈՒԹՅԱՄԲ ՏՐԱՄԱԴՐՎԱԾ 0.6968 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՀՐԱԶ ԴԱՎԹՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 48-րդ հոդվածի 3-րդ, 56-րդ հոդվածի 5-րդ, 66-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ինչպես նաև համայնքի ավագանու կանոնակարգով և հիմք ընդունելով քաղաքացի՝ Աշոտ Ժորիկի Հարությունյանի դիմումը՝ իրեն վարձակալության իրավունքով տրամադրված 0.6968 հա մակերեսով համայնքային սեփականություն

հանդիսացող, գյուղատնտեսական նշանակության 03-078-0105-0054 կադաստրային ծածկագիրը կրող հողամասը իրեն օտարելու մասին, **համայնքի ավագանին**

1. Քաղաքացի՝ Աշոտ Ժորիկի Հարությունյանին վարձակալության իրավունքով տրամադրված համայնքային սեփականություն՝ հանդիսացող, Արարատ համայնքի Պարույր Սևակ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 03-078-0105-0054 կադաստրային ծածկագիրը կրող, 0.6968 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողը գնման նախապատվության իրավունքով, ուղղակի վաճառքի կարգով օտարել նրան:

2. Հողամասի օտարման գին սահմանել 300000 ՀՀ դրամ:

Կողմ-12 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 79-Ա/

Լսեցին
ԳԵՂԱՄ ԳԱԳԻԿԻ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆԱՍՆԱՇԵՆՔԻ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԻ ԸՆԴԱՅՆՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔ ՀԱՏԿԱՅՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՀՐԱԶ ԴԱՎԹՅԱՆ/

Քաղաքացի Գեղամ Գագիկի Հովհաննիսյանը Արարատ համայնք, Ավշար բնակավայրի Արարատ-Վեդի խճուղի 4 հասցեում /ծածկագիր՝ 03-013-0402-0009/ ունի սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող 1.0573 հա մակերեսով արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողատարածք և վրան գտնվող անասնաշենք և պահեստներ: Նշված շինություններին կից առկա է ազատ տարածք, որը չի օգտագործվում այլ անձանց կողմից: Քաղաքացին դիմել է համայնքապետարան՝ նշված տարածքը սեփականության իրավունքով, անասնաշենքի ընդլայնման նպատակով, հողատարածքը՝ կադաստրային արժեքով իրեն օտարելու խնդրանքով: Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 08.05.2003 թիվ 714-Ն որոշմամբ, ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 66-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի պահանջներով, ՀՀ կառավարության 26.05.2016թ. թիվ 550-Ն որոշման 2-րդ կետի պահանջներով և նկատի ունենալով, որ քաղաքացի Գեղամ Գագիկի Հովհաննիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, 03-013-0402-0009 ծածկագիրը կրող 1.0573 հա մակերեսով արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողամասին կից ազատ, չկառուցապատված, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0,075 հա մակերեսով հողատարածքը /ծածկագիր՝ 03-013-0402-0011/ չի գտնվում ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտում, հողամասի նկատմամբ սեփականության իրավունքը չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, ինչպես նաև հնարավոր չէ հողամասը որպես առանձին գույքային միավոր օտարել աճուրդային կարգով, քանի որ օտարվող հողամասը սահմանակից է ընդլայնվող հողամասին և օտարվող հողամասի դիրքից և չափերից ելնելով քաղաքաշինական նորմերին համապատասխան, այն կարող է օգտագործվել բացառապես ընդլայնվող հողամասի վրա գտնվող շինության սպասարկման կամ վերակառուցման, ուժեղացման, արդիականացման և բարեկարգման աշխատանքների իրականացման նպատակով, առաջնորդվելով համայնքի ավագանու կանոնակարգով, **ավագանին որոշում է՝**

Բավարարել քաղաքացի՝ Գեղամ Գագիկի Հովհաննիսյանի խնդրանքը և Արարատ համայնքի Ավշար բնակավայրի Արարատ-Վեդի խճուղի 4 հասցեում գտնվող, իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական

Համաձայն տեղագնության արդյունքների, Արարատ համայնքի գ.Նոյակերտ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության վարելահող, այլ հողատեսքերը ենթակա են մրցույթով վարձակալության տրամադրելու և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 48-րդ և 76-րդ հոդվածների պահանջներով, ինչպես նաև համայնքի ավագանու կանոնակարգով, **համայնքի ավագանին որոշում է՝**

- 1.Մրցութային կարգով 25 տարի ժամկետով, տրամադրել վարձակալությամբ Արարատ համայնքի գ.Նոյակերտ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հետևյալ հողատարածքները.
 - . Լոտ ծածկագիր 03-066-0110-0071, 1.05156 հա մակերեսով վարելահող, այլ հողատեսք
 - . Լոտ ծածկագիր 03-066-0101-0072, 1.70444 հա մակերեսով վարելահող, այլ հողատեսք
 - . Լոտ ծածկագիր 03-066-0110-0066, 3.31055 հա մակերեսով վարելահող, այլ հողատեսք
 - . Լոտ ծածկագիր 03-066-0110-0069, 0.43907 հա մակերեսով վարելահող, այլ հողատեսք
 - . Լոտ ծածկագիր 03-066-0110-0067, 1.10912 հա մակերեսով վարելահող
 - . Լոտ ծածկագիր 03-066-0110-0074, 2.34169 հա մակերեսով այլ հողատեսք
 - . Լոտ ծածկագիր 03-066-0110-0068, 1.15692 հա մակերեսով վարելահող
 - . Լոտ ծածկագիր 03-066-0110-0064, 1 հա մակերեսով այլ հողատեսք վարելահող
 - . Լոտ ծածկագիր 03-066-0101-0075, 1.03608 հա մակերեսով վարելահող, այլ հողատեսք
 - . Լոտ ծածկագիր 03-066-0110-0075, 0.91406 հա մակերեսով վարելահող
- 2.Նշված հողատարածքների վարձավճարի մեկնարկային գին սահմանել 20000 ՀՀ դրամ 1 հա-ի համար, նախավճար սահմանել մեկնարկային գնի 5 %-ի չափով, մասնակցության վճար՝ 5000 ՀՀ դրամ, մրցութային քայլի չափը մեկնարկային գնի 5%-ի չափով:
- 3.Համայնքի ղեկավարին՝ մրցույթի հետ կապված աշխատանքները կազմակերպել սույն որոշման ուժի մեջ մտնելու օրվանից 1 տարվա ընթացքում Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» և գործող նորմատիվ ակտերի պահանջներին համապատասխան:

Կողմ-12 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 82-Ա/

Լսեցին
**ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐԱՐԱՏ ՔԱՂԱՔԻ ՎԱՐՉԱՎԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ
ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ԱՃՈՒՐԴ ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**
/Զեկ. ՀՐԱԶ ԴԱՎԹՅԱՆ/

Համաձայն տեղագնության արդյունքների, Արարատ համայնքի վարչական տարածքի ք.Արարատ բնակավայրի ՈԿՖ բանավան թաղամասի 7/3 հասցեում գտնվող, /ծածկագիր՝ 03-002-0061- 0108/ բնակավայրերի նշանակության 0.00305 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասը և Սալաքիթի 28/1 հասցեում գտնվող /ծածկագիր՝ 03-002-0007-0033/ բնակավայրերի նշանակության 0.00847 հա մակերեսով այլ հողեր, հասարակական կառուցապատման հողամասը ենթակա են աճուրդ վաճառքով օտարելու և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 67-րդ և 68-րդ հոդվածներով, առաջնորդվելով ավագանու կանոնակարգով, **համայնքի ավագանին որոշում է.**

նշանակության հողատարածքին հարակից, Արարատ-Վեդի խճուղի 4/2 հասցեում գտնվող 0,075 հա մակերեսով ազատ, չկառուցապատված համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասը, 1քմ-ի համար 1500 ՀՀ դրամ վճարով, ուղղակի վաճառքի կարգով օտարել նրան՝ Գեղամ Գագիկի Հովհաննիսյանի:

2. Հողամասի ուղղակի վաճառքի կարգով օտարման գործընթացը կազմակերպել սույն որոշման ուժի մեջ մտնելու օրվանից 1 տարվա ընթացքում:

3. Պարտավորեցնել քաղաքացուն՝ տարածքում շինարարական կամ բարեկարգման աշխատանքները կատարել ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և քաղաքաշինական գործող նորմերով:

Կողմ-12 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 80-Ա/

Լսեցին

ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ Գ. ԱՐԱՐԱՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ 03-015-0513-0061 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐԸ ԿՐՈՂ 2.47367 ՀԱ ԱՐՈՏԱԿԱՅՐԸ ՎԱՐՉԱԿԱՆՈՒԹՅԱՄԲ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՀՐԱՉ ԴԱՎԹՅԱՆ/

Համաձայն տեղագնության արդյունքների, Արարատ համայնքի գ. Արարատ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, /ծածկագիր՝ 03-015-0513-0061 / 2.47367 հա մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության արոտավայրը ենթակա է մրցույթով վարձակալության տրամադրելու և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 48-րդ և 76-րդ հոդվածների պահանջներով, ինչպես նաև համայնքի ավագանու կանոնակարգով, **համայնքի ավագանին որոշում է՝**

1. Մրցութային կարգով 25 տարի ժամկետով Արարատ համայնքի գ. Արարատ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության 03-015-0513-0061 կադաստրային ծածկագիրը կրող 2.47367 հա մակերեսով արոտավայրը տրամադրել վարձակալությամբ:

2. Նշված հողատարածքի վարձավճարի մեկնարկային գին սահմանել 20000 ՀՀ դրամ 1 հա-ի համար, նախավճար սահմանել մեկնարկային գնի 5 %-ի չափով, մասնակցության վճար՝ 5000 ՀՀ դրամ, մրցութային քայլի չափը մեկնարկային գնի 5%-ի չափով:

3. Համայնքի ղեկավարին՝ մրցութի հետ կապված աշխատանքները կազմակերպել սույն որոշման ուժի մեջ մտնելու օրվանից 1 տարվա ընթացքում Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» և գործող նորմատիվ ակտերի պահանջներին համապատասխան:

Կողմ-12 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 81-Ա/

Լսեցին

ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ Գ. ՆՈՅԱԿԵՐՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ՎԱՐՉԱԿԱՆՈՒԹՅԱՄԲ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՀՐԱՉ ԴԱՎԹՅԱՆ/

Աճուրդ վաճառքով օտարել՝

1. Արարատ համայնքի ք. Արարատ ՈԿՖ բանավան թաղամաս 7/3 հասցեում գտնվող ծածկագիր՝ /03-002-0061-0108/ համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նշանակության 0.00305 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողատեսքը, օտարման մեկնարկային գին սահմանել 5000 ՀՀ դրամ 1քմ-ի համար:

2. Արարատ համայնքի ք. Արարատ Սալաքիթի 28/1 հասցեում գտնվող/ծածկագիր՝ 03-002-0007-0033/ համայնքային սեփականություն հանդիսացող, բնակավայրերի նշանակության 0.00847 հա մակերեսով այլ հողեր, հասարակական կառուցապատման հողամասը, օտարման մեկնարկային գին սահմանել 2500 ՀՀ դրամ 1քմ-ի համար:

3. Նշված տարածքների օտարման նախավճար սահմանել մեկնարկային գնի 50 %-ի չափով, մասնակցության վճար՝ 5000 դրամ, աճուրդային քայլի չափը մեկնարկային գնի 5% չափով:

4. Համայնքի ղեկավարին՝ աճուրդ վաճառքի հետ կապված աշխատանքները կազմակերպել սույն որոշման ուժի մեջ մտնելու օրվանից 1 տարվա ընթացքում Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» և գործող նորմատիվ ակտերի պահանջներին համապատասխան:

Կողմ-12 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 83-Ա/

Լսեցին

ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎՇԱՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ Մ.ԽՈՐԵՆԱՑԻ 37/8 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 03-013-0032-0009 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐԸ ԿՐՈՂ 0.0022 ՀԱ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴ ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Ձեկ. ՀՐԱԶ ԴԱՎԹՅԱՆ/

Համաձայն տեղագնության արդյունքների, Արարատ համայնքի Ավշար բնակավայրի Մ.Խորենացու փողոց 37/8 հասցեում գտնվող, /ծածկագիր՝ 03-013-0032-0009/ համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նշանակության 0.0022 հա մակերեսով հասարակական կառուցապատման հողամասը ենթակա է աճուրդ վաճառքով օտարելու և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 67-րդ և 68-րդ հոդվածներով, առաջնորդվելով ավագանու կանոնակարգով, **համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Աճուրդ վաճառքով օտարել Արարատ համայնքի Ավշար բնակավայրի Մ.Խորենացու 37/8 հասցեում գտնվող ծածկագիր՝ /03-013-0032-0009/ համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նշանակության 0.0022 հա մակերեսով հասարակական կառուցապատման հողատեսքը:

2. Նշված տարածքի օտարման մեկնարկային գին սահմանել 3500 ՀՀ դրամ 1քմ-ի համար, նախավճար սահմանել մեկնարկային գնի 50 %-ի չափով, մասնակցության վճար՝ 5000 դրամ, աճուրդային քայլի չափը մեկնարկային գնի 5% չափով:

3. Համայնքի ղեկավարին՝ աճուրդ վաճառքի հետ կապված աշխատանքները կազմակերպել սույն որոշման ուժի մեջ մտնելու օրվանից 1 տարվա ընթացքում Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» և գործող նորմատիվ ակտերի պահանջներին համապատասխան:

Կողմ-12 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 84-Ա/

Լսեցին

ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎՇԱՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ

ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 03-013-0618-0007 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐԸ ԿՐՈՂ 0.07158 ՀԱ
ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԱՅԼ ՀՈՂԱՏԵՍՔԸ ԱՃՈՒՐԴ ԿԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՀՐԱԶ ԴԱՎԹՅԱՆ/

Համաձայն տեղազննության արդյունքների, Արարատ համայնքի Ավշար բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, /ծածկագիր՝ 03-013-0618-0007/ համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության 0.07158 հա մակերեսով այլ հողատեսքը ենթակա է աճուրդ վաճառքով օտարելու և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 67-րդ և 68-րդ հոդվածներով, առաջնորդվելով ավագանու կանոնակարգով, **համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Աճուրդ վաճառքով օտարել Արարատ համայնքի Ավշար բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող ծածկագիր՝ /03-013-0618-0007/ համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության 0.07158 հա մակերեսով այլ հողատեսքը:
2. Նշված տարածքի օտարման մեկնարկային գին սահմանել 50000 ՀՀ դրամ, նախավճար սահմանել մեկնարկային գնի 50 %-ի չափով, մասնակցության վճար՝ 5000 դրամ, աճուրդային քայլի չափը մեկնարկային գնի 5% չափով:
3. Համայնքի ղեկավարին՝ աճուրդ վաճառքի հետ կապված աշխատանքները կազմակերպել սույն որոշման ուժի մեջ մտնելու օրվանից 1 տարվա ընթացքում Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» և գործող նորմատիվ ակտերի պահանջներին համապատասխան:

Կողմ-12 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 85-Ա/

Լսեցին

ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐԱՐԱՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ Վ.ՏԵՐՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 65 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 03-015-0103-0032 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐԸ ԿՐՈՂ 0.05384 ՀԱ
ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴ ԿԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՀՐԱԶ ԴԱՎԹՅԱՆ/

Համաձայն տեղազննության արդյունքների, Արարատ համայնքի վարչական տարածքի գ. Արարատ բնակավայրի Վ.Տերյան 65 հասցեում գտնվող, /ծածկագիր՝ 03-015-0103-0032/ համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նշանակության 0.05384 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասը ենթակա է աճուրդ վաճառքով օտարելու և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 67-րդ և 68-րդ հոդվածներով, առաջնորդվելով ավագանու կանոնակարգով, **համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Աճուրդ վաճառքով օտարել Արարատ համայնքի գ. Արարատ բնակավայրի Վ.Տերյան 65 հասցեում գտնվող ծածկագիր՝ /03-015-0103-0032/ համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նշանակության 0.05384 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողատեսքը:
2. Նշված տարածքի օտարման մեկնարկային գին սահմանել 2000 ՀՀ դրամ 1քմ-ի համար, նախավճար սահմանել մեկնարկային գնի 50 %-ի չափով, մասնակցության վճար՝ 5000 դրամ, աճուրդային քայլի չափը մեկնարկային գնի 5% չափով:
3. Համայնքի ղեկավարին՝ աճուրդ վաճառքի հետ կապված աշխատանքները կազմակերպել սույն

որոշման ուժի մեջ մտնելու օրվանից 1 տարվա ընթացքում Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» և գործող նորմատիվ ակտերի պահանջներին համապատասխան:

Կողմ-12 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 86-Ա/

Լսեցին

ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐԱՐԱՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ 03-015-1208-0105 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐԸ ԿՐՈՂ 0.02181 ՀԱ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԱՅԼ ՀՈՂԱՏԵՍՔԸ ԱՃՈՒՐԴ ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՀՐԱԶ ԴԱՎԹՅԱՆ/

Համաձայն տեղագննության արդյունքների, Արարատ համայնքի Արարատ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, /ծածկագիր՝ 03-015-1208-0105/ համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության 0.02181 հա մակերեսով այլ հողատեսքը ենթակա է աճուրդ վաճառքով օտարելու և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 67-րդ և 68-րդ հոդվածներով, առաջնորդվելով ավագանու կանոնակարգով, **համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Աճուրդ վաճառքով օտարել Արարատ համայնքի Արարատ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող ծածկագիր՝ /03-015-1208-0105/ համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության 0.02181 հա մակերեսով այլ հողատեսքը:
2. Նշված տարածքի օտարման մեկնարկային գին սահմանել 50000 ՀՀ դրամ, նախավճար սահմանել մեկնարկային գնի 50 %-ի չափով, մասնակցության վճար՝ 5000 դրամ, աճուրդային քայլի չափը մեկնարկային գնի 5% չափով:
3. Համայնքի ղեկավարին՝ աճուրդ վաճառքի հետ կապված աշխատանքները կազմակերպել սույն որոշման ուժի մեջ մտնելու օրվանից 1 տարվա ընթացքում Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» և գործող նորմատիվ ակտերի պահանջներին համապատասխան:

Կողմ-12 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 87-Ա/

Լսեցին

ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՄԱԾ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ 03-019-0237-0114 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐԸ ԿՐՈՂ 0.0697 ՀԱ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԸ ԱՃՈՒՐԴ ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՀՐԱԶ ԴԱՎԹՅԱՆ/

Համաձայն տեղագննության արդյունքների, Արարատ համայնքի Արմաշ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, /ծածկագիր՝ 03-019-0237-0114/ համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության 0.0697 հա մակերեսով վարելահողը ենթակա է աճուրդ վաճառքով օտարելու և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 67-րդ և 68-րդ հոդվածներով, առաջնորդվելով ավագանու կանոնակարգով, **համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Աճուրդ վաճառքով օտարել Արարատ համայնքի Արմաշ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող ծածկագիր՝ /03-019-0237-0114/ համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության 0.0697 հա մակերեսով այլ վարելահողը:
2. Նշված տարածքի օտարման մեկնարկային գին սահմանել 50000 ՀՀ դրամ, նախավճար սահմանել մեկնարկային գնի 50 %-ի չափով, մասնակցության վճար՝ 5000 դրամ, աճուրդային քայլի չափը մեկնարկային գնի 5% չափով:
3. Համայնքի ղեկավարին՝ աճուրդ վաճառքի հետ կապված աշխատանքները կազմակերպել սույն որոշման ուժի մեջ մտնելու օրվանից 1 տարվա ընթացքում Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» և գործող նորմատիվ ակտերի պահանջներին համապատասխան:

Կողմ-12 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 88-Ա/

Լսեցին

ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍՈՒՐԵՆԱՎԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ Ա.ԽԱՀԱՏՐՅԱՆ 2 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 03-086-0023-0025 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐԸ ԿՐՈՂ 0.06221 ՀԱ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴ ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՀՐԱԶ ԴԱՎԹՅԱՆ/

Համաձայն տեղագնության արդյունքների, Արարատ համայնքի վարչական տարածքի գ.Սուրենավան բնակավայրի Ա.Խաչատրյան 2 հասցեում գտնվող, /ծածկագիր՝ 03-086-0023-0025/ համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նշանակության 0.06221 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասը ենթակա է աճուրդ վաճառքով օտարելու և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 67-րդ և 68-րդ հոդվածներով, առաջնորդվելով ավագանու կանոնակարգով, **համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Աճուրդ վաճառքով օտարել Արարատ համայնքի գ.Սուրենավան բնակավայրի Ա.Խաչատրյան 2 հասցեում գտնվող ծածկագիր՝ /03-086-0023-0025/ համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նշանակության 0.06221 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողատեսքը:
2. Նշված տարածքի օտարման մեկնարկային գին սահմանել 700 ՀՀ դրամ 1քմ-ի համար, նախավճար սահմանել մեկնարկային գնի 50 %-ի չափով, մասնակցության վճար՝ 5000 դրամ, աճուրդային քայլի չափը մեկնարկային գնի 5% չափով:
3. Համայնքի ղեկավարին՝ աճուրդ վաճառքի հետ կապված աշխատանքները կազմակերպել սույն որոշման ուժի մեջ մտնելու օրվանից 1 տարվա ընթացքում Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» և գործող նորմատիվ ակտերի պահանջներին համապատասխան:

Կողմ-12 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 89-Ա/

Լսեցին

ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԵՐԱՍԻ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ԲԱՐԵՎԱՍՏՈՒԹՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 1-ԻՆ ՆՐԲԱՆՑՔ 6 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 03-042-0040-0004 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐԸ ԿՐՈՂ 0.03507 ՀԱ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴ ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՀՐԱԶ ԴԱՎԹՅԱՆ/

Համաձայն տեղագնության արդյունքների, Արարատ համայնքի վարչական տարածքի գ.Երասի բնակավայրի Բարեկամության փողոց 1-ին նրբանցք 6 հասցեում գտնվող, /ծածկագիր՝ 03-042-0040-

0004/ համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նշանակության 0.03507 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասը ենթակա է աճուրդ վաճառքով օտարելու և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 67-րդ և 68-րդ հոդվածներով, առաջնորդվելով ավագանու կանոնակարգով, **համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Աճուրդ վաճառքով օտարել Արարատ համայնքի գ. Երասխ բնակավայրի Բարեկամության 1-ին նրբանցք 6 հասցեում գտնվող ծածկագիր՝ /03-042-0040-0004/ համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նշանակության 0.03507 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողատեսքը:
2. Նշված տարածքի օտարման մեկնարկային գին սահմանել 400 ՀՀ դրամ 1քմ-ի համար, նախավճար սահմանել մեկնարկային գնի 50 %-ի չափով, մասնակցության վճար՝ 5000 դրամ, աճուրդային քայլի չափը մեկնարկային գնի 5% չափով:
3. Համայնքի ղեկավարին՝ աճուրդ վաճառքի հետ կապված աշխատանքները կազմակերպել սույն որոշման ուժի մեջ մտնելու օրվանից 1 տարվա ընթացքում Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» և գործող նորմատիվ ակտերի պահանջներին համապատասխան:

Կողմ-12 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 90-Ա/

Լսեցին
ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐԱՐԱՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ Մ.ՄՆԱՑԱԿԱՆՅԱՆ 2/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 03-015-0022-0045 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐԸ ԿՐՈՂ 0.0122 ՀԱ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԱՅԼ ՀՈՂԱՏԵՍՔԸ ԱՃՈՒՐԴ ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՀՐԱԶ ԴԱՎԹՅԱՆ/

Համաձայն տեղազննության արդյունքների, Արարատ համայնքի գյուղ Արարատ բնակավայրի Մ.Մնացականյան 2/1 հասցեում գտնվող, /ծածկագիր՝ 03-015-0022-0045/ համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նշանակության 0.0122 հա մակերեսով այլ հողատեսքը ենթակա է աճուրդ վաճառքով օտարելու և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 67-րդ և 68-րդ հոդվածներով, առաջնորդվելով ավագանու կանոնակարգով, **համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Աճուրդ վաճառքով օտարել Արարատ համայնքի Արարատ բնակավայրի Մ.Մնացականյան 2/1 հասցեում գտնվող ծածկագիր՝ /03-015-0022-0045/ համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նշանակության 0.0122 հա մակերեսով այլ հողատեսքը:
2. Նշված տարածքի օտարման մեկնարկային գին սահմանել 2000 ՀՀ դրամ 1 քմ-ի համար, նախավճար սահմանել մեկնարկային գնի 50 %-ի չափով, մասնակցության վճար՝ 5000 դրամ, աճուրդային քայլի չափը մեկնարկային գնի 5% չափով:
3. Համայնքի ղեկավարին՝ աճուրդ վաճառքի հետ կապված աշխատանքները կազմակերպել սույն որոշման ուժի մեջ մտնելու օրվանից 1 տարվա ընթացքում Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» և գործող նորմատիվ ակտերի պահանջներին համապատասխան:

Կողմ-12 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 91-Ա/

Լսեցին

ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՊԱՐՈՒՅՐ ՍԵՎԱԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ԱՃՈՒՐԴ ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՀՐԱԶ ԴԱՎԹՅԱՆ/

Համաձայն տեղագննության արդյունքների, Արարատ համայնքի Պարույր Սևակ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասերը ենթակա են աճուրդ վաճառքով օտարելու և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 67-րդ և 68-րդ հոդվածներով, առաջնորդվելով ավագանու կանոնակարգով, **համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Աճուրդ վաճառքով օտարել Արարատ համայնքի Պարույր Սևակ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման և այլ հետևալ հողամասերը.

- 1.1-ին փողոց 2/1 հասցեում գտնվող 03-078-0002-0037 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.12 հա մակերեսով բնակավայրերի այլ հողամասը:
- 2.2-րդ փողոց 13 հասցեում գտնվող 03-078-0002-0020 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.0975 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասը:
- 3.2-րդ փողոց 17 հասցեում գտնվող 03-078-0002-0022 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.11587 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասը:
- 4.2-րդ փողոց 19 հասցեում գտնվող 03-078-0002-0023 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.10444 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասը:
- 5.3-րդ փողոց 2 հասցեում գտնվող 03-078-0032-0013 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.11 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասը:
- 6.4-րդ փողոց 6 հասցեում գտնվող 03-078-0030-0002 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.11524 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասը:
- 7.4-րդ փողոց 11 հասցեում գտնվող 03-078-0031-0007 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.10967 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասը:
- 8.4-րդ փողոց 12/1 հասցեում գտնվող 03-078-0009-0023 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.12471 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասը:
- 9.4-րդ փողոց 14/1 հասցեում գտնվող 03-078-0009-0022 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.12359 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասը:
- 10.4-րդ փողոց 21 հասցեում գտնվող 03-078-0031-0027 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.1085 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասը:
- 11.4-րդ փողոց 22/1 հասցեում գտնվող 03-078-0009-0018 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.11963 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասը:
- 12.4-րդ փողոց 24/1 հասցեում գտնվող 03-078-0009-0017 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.12008 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասը:
- 13.4-րդ փողոց 26 հասցեում գտնվող 03-078-0007-0007 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.11499 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասը:
- 14.4-րդ փողոց 28 հասցեում գտնվող 03-078-0007-0006 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.11352 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասը:

- 15.4-րդ փողոց 28/1 հասցեում գտնվող 03-078-0009-0046 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.10121 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասը:
- 16.4-րդ փողոց 30 հասցեում գտնվող 03-078-0007-0005 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.11376 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասը:
- 17.4-րդ փողոց 30/1 հասցեում գտնվող 03-078-0009-0045 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.10489 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասը:
- 18.4-րդ փողոց 47 հասցեում գտնվող 03-078-0006-0002 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.11266 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասը:
- 2.Նշված տարածքների օտարման մեկնարկային գին սահմանել 350 ՀՀ դրամ 1 քմ-ի համար, նախավճար սահմանել մեկնարկային գնի 50 %-ի չափով, մասնակցության վճար՝ 5000 դրամ, աճուրդային քայլի չափը մեկնարկային գնի 5% չափով:
- 3.Համայնքի ղեկավարին՝ աճուրդ վաճառքի հետ կապված աշխատանքները կազմակերպել սույն որոշման ուժի մեջ մտնելու օրվանից 1 տարվա ընթացքում Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» և գործող նորմատիվ ակտերի պահանջներին համապատասխան:

Կողմ-12 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 92-Ա/

Լ.սեցին

ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐԱՐԱՏ ԵՎ ՍՈՒՐԵՆԱՎԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՎԱՐՉԱՎԱՆ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔՆԵՐԸ ՄԻՄՈՆՅԱՆ ԿՐԹԱՎԱՆ ՀԻՄՆԱԴՐԱՄԻՆ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՀԱՆՁՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՀՐԱԶ ԴԱՎԹՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 18-րդ կետի պահանջներով, հաշվի առնելով «Սիմոնյան» կրթական հիմնադրամի 24.01.2024 թվականի դիմում-խնդրանքը և առաջնորդվելով համայնքի ավագանու կանոնակարգով, **ավագանին որոշում է՝**

- 1.Արարատ համայնքի Արարատ բնակավայրի Հաղթանակի փողոց 42/4 հասցեում գտնվող, 03-015-0101-0036 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.025 հա մակերեսով բնակավայրերի ընդհանուր օգտագործման և Սուրենավան բնակավայրի Բարեկամության փողոց 15/4 հասցեում գտնվող, 03-086-0024-0046 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.02185 հա մակերեսով բնակավայրերի այլ հողատարածքները անհատույց օգտագործման իրավունքով, անժամկետ հանձնել «Սիմոնյան» կրթական հիմնադրամին՝ «Թումո կենտրոն» կառուցելու նպատակով:
- 2.Համայնքի ղեկավարին՝ «Սիմոնյան» կրթական հիմնադրամի հետ կնքել անժամկետ, անհատույց օգտագործման պայմանագիր:

Կողմ-12 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 93-Ա/

Ավագանու անդամներ

ԾՈՎԻՆԱՐ ԱԼԵՔՍԱՆՅԱՆ



ԱՆԻ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ *[Signature]*
 ԱՍԼԱՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ *[Signature]*
 ԼԱՐԻՍԱ ԹՈՒՆՅԱՆ *[Signature]*
 ԳԱՐԵԳԻՆ ԼԵՎՈՆՅԱՆ *[Signature]*
 ԱՄՊՐԱՄ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ *[Signature]*
 ԿԱՐՈ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ *[Signature]*
 ԱՐՍԵՆ ՀԱԿՈՔՅԱՆ *[Signature]*
 ԳԱՅԱՆԵ ՀԱԿՈՔՅԱՆ *[Signature]*
 ՌԻՄԱ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ *[Signature]*
 ԳԵՎՈՐԳ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ *[Signature]*
 ՍԱՐԳԻՍ ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ *[Signature]*
 ԱՐՏԱԿ ՄԵԼԻՔՅԱՆ *[Signature]*
 ԳԵՂԱՄ ՍԻՆԱՆՅԱՆ *[Signature]*
 ՍԱՄՎԵԼ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ *[Signature]*

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵՎԱԿԱՐ
 ԱՍԼԱՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ



Նիսպին արձանագրեց՝ Արթուր Առաքելյան *[Signature]*