
**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ
**

Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Արարատ համայնք
ՀՀ, Արարատի մարզ, ք.Արարատ, 060-88-55-55, ararat.ararat@mta.gov.am

|  |  |
| --- | --- |
|  | **12 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐ 2022Թ.**  |

**ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N 16 ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ**

 **Նիստը վարում էր համայնքի ղեկավար Ասլան Ավետիսյանը, արձանագրում՝ համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Արթուր Մուսիկյանը:**  Նիստին ներկա էին ավագանու անդամներ

1. ԿԱՐԵՆ ԱԴԱՄՅԱՆԸ
2. ՍԱՄՎԵԼ ՄԱԼԽԱՍՅԱՆԸ
3. ՖԻՐԴՈՒՍ ԶԱՔԱՐՅԱՆԸ
4. ԱՐՍԵՆ ՀԱԿՈԲՅԱՆԸ
5. ՎԱՐՈՒԺԱՆ ՀԱՐՈՅԱՆԸ
6. ԱՍՊՐԱՄ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԸ
7. ՀՐԱՆՈՒՇ ՀԱԿՈԲՅԱՆԸ
8. ԱՍԼԱՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆԸ
9. ՍԱՐԳԻՍ ՄԱՆՎԵԼՅԱՆԸ
10. ԼԱՐԻՍԱ ԹՈՒՆՅԱՆԸ
11. ԳԵՎՈՐԳ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆԸ
12. ՌԻՄԱ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԸ
13. ՍԵՐԳՈ ՄԻՆԱՍՅԱՆԸ
14. ԱՆԻ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆԸ
15. ԳԱՐԵԳԻՆ ԼԵՎՈՆՅԱՆԸ

 Նիստից բացակայում էր ավագանու անդամ`

1. ՎԱՀԵ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԸ
2. ՀԱՅԿ ՀԱՅԿՅԱՆԸ

3․ ԼՈՒՍԻՆԵ ԱՂԱԽԱՆՅԱՆԸ 4․ ԿԱՐԵՆ ՂԱԶԱՐՅԱՆԸ

 5․ ՍԻՄՈՆ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆԸ

 6․ ԱՐՄԵՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԸ

 7․ ԱՎԱԳ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆԸ

 8․ ՄԿՐՏԻՉ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆԸ

 9․ ԿԱՐՈ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆԸ

 10․ ՍԱՄՎԵԼ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆԸ

 11․ ԵՎԱ ԴԵՄԻՐՃՅԱՆԸ

 12․ ԳԵՂԱՄ ՍԻՆԱՆՅԱՆԸ

  **Ավագանու նիստին մասնակցում էին` համայնքի ղեկավարի տեղակալներ Կարեն Քենդրջյանը և Արմեն Բաղդասարյանը, համայնքի ղեկավարի խորհրդականներ Մուշեղ Հակոբյանը և Բաբկեն Բաբայանը և համայնքապետարանի այլ աշխատակիցներ, Արարատ քաղաքի բնակիչներ:**

Ժամը 1600 դրությամբ նիստին մասնակցելու համար գրանցվել են ավագանու 15 անդամներ։ Նիստը վարողը նիստի հաստատմանը ներկայացրեց օրակարգի հետևյալ նախագծերը՝

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման  մասին» Հայաստանի Հանրապետության   օրենքի 14-րդ հոդվածի 6-րդ  կետի պահանջներով.

  **ԱՐԱՐԱՏ  ՀԱՄԱՅՆՔԻ  ԱՎԱԳԱՆԻՆ**

**ՈՐՈՇՈՒՄ   Է`**

  Հաստատել Արարատ համայնքի ավագանու 2022 թվականի հոկտեմբերի 12-ի թիվ 16 հերթական նիստի հետևյալ օրակարգը՝

**1.   ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ   ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 12-Ի ԹԻՎ 16 ՀԵՐԹԱԿԱՆ   ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ  ՄԱՍԻՆ

2. ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՐԱՏ 7 ՄԻԿՐՈՌԵԳԻՈՆԱԼ ՄԱԿԱՐԴԱԿԻ ՀԱՄԱԿՑՎԱԾ ՏԱՐԱԾԱԿԱՆ ՊԼԱՆԱՎՈՐՄԱՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԻ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎՇԱՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՆԱԽԱԳԻԾԸ (ԳՈՏԵՎՈՐՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾԸ) ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**3. ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՒՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 0,20795 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՀԱՅԱՍՏԱՆՅԱՑ ԱՌԱՔԵԼԱԿԱՆ ՍՈՒՐԲ եԿԵՂԵՑՈՒՆ (ՄԱՅՐ ԱԹՈՌ ՍՈՒՐԲ ԷՋՄԻԱԾՆԻՆ ) ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**4 ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔԻ ԳՅՈՒՂ ԱՐԱՐԱՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, 03-015-0399-0038 ԾԱԾԿԱԳԻՐԸ ԿՐՈՂ, 1,1695 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԽՈՏՀԱՐՔԸ ԱՃՈՒՐԴ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**5․ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔԻ ԳՅՈՒՂ ՆՈՅԱԿԵՐՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, 11,6123 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԱՅԼ ՀՈՂԱՏԵՍՔԸ ԱՃՈՒՐԴ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**6․ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔԻ ԳՅՈՒՂ ԱՎՇԱՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, 03-013-0056-0101 ԾԱԾԿԱԳԻՐԸ ԿՐՈՂ, 0,00646 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**7․ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔԻ ԳՅՈՒՂ ՈՒՐՑԱԼԱՆՋ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԱՐՈՏԱՎԱՅՐԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**8․ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔԻ ԳՅՈՒՂ ԱՐԱՐԱՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ,
 ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**9․ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔԻ ԳՅՈՒՂ ԱՐԱՐԱՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԱՅԼ ՀՈՂԱՏԵՍՔԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**10․ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ**

**11․ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔԻ ԳՅՈՒՂ ԱՐԱՐԱՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ,
 ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԱՐՈՏԱՎԱՅՐԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**12․ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔԻ ՔԱՂԱՔ ԱՐԱՐԱՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ,
0,04672 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԽՈՏՀԱՐՔԸ ԱՃՈՒՐԴ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **N** | **ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՆԴԱՄՆԵՐ** | **ԿՈՂՄ** | **ԴԵՄ** | **ՁԵՌՆՊԱՀ** |
| 1 | ԿԱՐԵՆ ԱԴԱՄՅԱՆ |  |  |  |
| 2 | ՍԱՄՎԵԼ ՄԱԼԽԱՍՅԱՆ |  |  |  |
| 3 | ՖԻՐԴՈՒՍ ԶԱՔԱՐՅԱՆ |  |  |  |
| 4 | ԱՐՍԵՆ ՀԱԿՈԲՅԱՆ |  |  |  |
| 5 | ՎԱՐՈՒԺԱՆ ՀԱՐՈՅԱՆ |  |  |  |
| 6 | ԱՍՊՐԱՄ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ |  |  |  |
| 7 | ՀՐԱՆՈՒՇ ՀԱԿՈԲՅԱՆ |  |  |  |
| 8 | ԱՍԼԱՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ |  |  |  |
| 9 | ԱՆԻ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ |  |  |  |
| 10 | ԼԱՐԻՍԱ ԹՈՒՆՅԱՆ |  |  |  |
| 11 | ՍԱՐԳԻՍ ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ |  |  |  |
| 12 | ԳԵՎՈՐԳ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ |  |  |  |
| 13 | ՌԻՄԱ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ |  |  |  |
| 14 | ԳԱՐԵԳԻՆ ԼԵՎՈՆՅԱՆ |  |  |  |
| 15 | ՍԵՐԳՈ ՄԻՆԱՍՅԱՆ |  |  |  |

 |  |  |
|  |  |  |

**Համայնքի ղեկավար՝                                     ԱՍԼԱՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ**

|  |  |
| --- | --- |
| **2․ ԼՍԵՑԻՆ** |  **ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՐԱՏ 7 ՄԻԿՐՈՌԵԳԻՈՆԱԼ ՄԱԿԱՐԴԱԿԻ ՀԱՄԱԿՑՎԱԾ ՏԱՐԱԾԱԿԱՆ ՊԼԱՆԱՎՈՐՄԱՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԻ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎՇԱՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՆԱԽԱԳԻԾԸ (ԳՈՏԵՎՈՐՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾԸ) ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ** |
|   |  |
|    |   /Զեկ. Հրաչ Դավթյան/ |

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՐԱՏ 7 ՄԻԿՐՈՌԵԳԻՈՆԱԼ ՄԱԿԱՐԴԱԿԻ ՀԱՄԱԿՑՎԱԾ ՏԱՐԱԾԱԿԱՆ ՊԼԱՆԱՎՈՐՄԱՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԻ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎՇԱՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՆԱԽԱԳԻԾԸ
 (ԳՈՏԵՎՈՐՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾԸ) ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

 Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 29-րդ մասով, «Քաղաքաշինության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 143 հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված միջգերատեսչական հանձնաժողովի 03.06.2020թ. թիվ 2-4 դրական եզրակացությունն ու համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը,

**ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ**

**ՈՐՈՇՈՒՄ Է**

1. Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի «Արարատ 7» միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի Արարատ համայնքի Ավշար բնակավայրի գլխավոր հատակագծի նախագիծը (գոտևորման նախագիծը) համաձայն հավելվածի:
2. Գլխավոր հատակագծով սահմանված` հողամասերի նպատակային կամ գործառնական նշանակությունները համարել փոփոխված «Քաղաքաշինության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 143 հոդվածի 5-րդ մասի դրույթի պահանջի ապահովման պայմանով և հավելվածի «Հողերի օգտագործման սխեման (հողամասերի կատեգորիայի տրանսֆորմացիան)» գծագրին (Այսուհետ` Գծագիր) և նրանում սահմանված կառուցապատման փուլերին համապատասխան, ընդ որում.

|  |
| --- |
|  Ավշարի Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները |
| **N** | **Ինսեքսը գծագրի վրա** | **Առկա նպատակային նշանակությունը** | **Տարածքի****մակերեսը** | **Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային նշանակությունը** | **Տարածքի****մակերեսը (հա)** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| Առաջնահերթ (մինչև 5 տարի) |
| 1 | 4.7 հա արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողեր, որից՝ |  | Բնակավայրի հողեր |  |
|  | Ա-I | գյուղարտադրություն | 1,64 հա | տնամերձ | 1,64 հա |
|  | Ա-II | գյուղարտադրություն | 0,65 հա | տնամերձ | 0,65 հա |
|  | Ա-III | գյուղարտադրություն | 0.03 հա | տնամերձ | 0.03 հա |
|  | Ա-IV | գյուղարտադրություն | 0.03 հա | ընդհ. օգտ. փողոցներ | 0.03 հա |
|  | Ա-V | գյուղարտադրություն | 0.38 հա | հասարակական կառուցապ. | 0.38 հա |
|  | Ա-VI | գյուղարտադրություն | 0.16 հա | տնամերձ | 0.16 հա |
|  | Ա-VII | գյուղարտադրություն | 1.81 հա | տնամերձ | 1.81 հա |
| ***ընդամենը*** | **4.7 հա** |
| 2 | 15.06հա գյուղատնտեսական հողեր, որից ` |  | Բնակավայրի հողեր |  |
|  | Գ-I | վարելահող | 0,13 հա | ընդհ. օգտ. փողոցներ | 0,13 հա |
|  | Գ-II | արոտ | 7,64 հա | հասարակական կառուցապ. | 7,64 հա |
|  | Գ-III | այլ հողատեսքեր | 1,02 հա | հասարակական կառուցապ. | 1,02 հա |
|  | Գ-IV | այլ հողատեսքեր | 0,31 հա | ընդհ. օգտ. փողոցներ | 0,31 հա |
|  | Գ-V | այլ հողատեսքեր | 3,00 հա | հասարակական կառուցապ. | 3,00 հա |
|  | Գ-VII | վարելահող | 0.35 հա | տնամերձ | 0.35 հա |
|  | Գ-VIII | վարելահող | 0.51 հա | հասարակական կառուցապ. | 0.51 հա |
|  | Գ-IX | վարելահող | 2.10 հա | հասարակական կառուցապ. | 2.10 հա |
| ***ընդամենը*** | **15.06 հա** |
| 3 | 382.42 հա գյուղատնտեսական հողեր, որից՝ |  | Արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողեր |  |
|  | Գ-X | արոտ | 383.4 հա | ընդերքօգտագործման հողեր | 383.4 հա |
|  | Գ-XI | արոտ | 0.62 հա | ընդերքօգտագործման հողեր | 0.62 հա |
|  | Գ-XII | արոտ | 0.31 հա | ընդերքօգտագործման հողեր | 0.31 հա |
| ***ընդամենը*** | **384.33 հա** |
| Միջնաժամկետ (5-10տարի) |
| 4 | 3.14 հա գյուղատնտեսական հողեր, որից ` |  | Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի և կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր |  |
|  | Գ-I | այլ հողատեսքեր | 1.23 հա | կոմունալ (մաքրման կայան) | 1.23 հա |
|  | Գ-II | արոտ | 1.91 հա | կոմունալ (ՕԿՋ) | 1.91 հա |
| ***ընդամենը*** | **3.14 հա** |
| 5 | 0,315 հա բնակավայրի հողեր, որից՝ |  | Արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողեր |  |
|  | Բ-I | տնամերձ | 0,14 հա | գյուղարտադրություն | 0,14 հա |
|  | Բ-II | տնամերձ | 0,11 հա | գյուղարտադրություն | 0,11 հա |
|  | Բ-III | տնամերձ | 0.065 հա | գյուղարտադրություն | 0.065 հա |
| ***ընդամենը*** | **0,315 հա** |
| Հեռանկարային (10-15տարի) |  |
| 6 | 48.9 հա գյուղատնտեսական հողեր, որից՝ |  | Արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողեր |  |
|  | Գ-I | արոտ | 48.9 հա | ընդերքօգտագործման հողեր | 48.9 հա |
| ***ընդամենը*** | **48.9 հա** |
| 7 | 1,06 հա բնակավայրի հողեր, որից՝ |  | Արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողեր |  |
|  | Բ-IV | տնամերձ | 0,55 հա | գյուղարտադրություն | 0,55 հա |
|  | Բ-V | տնամերձ | 0,51 հա | գյուղարտադրություն | 0,51 հա |
| ***ընդամենը*** | **1,06 հա** |

|  |
| --- |
|  Հողամասերի ֆունկցիոնալ նշանակությունների փոփոխությունները |
| **N** | **Ինսեքսը գծագրի վրա** | **Առկա ֆունկցիոնալ նշանակությունը** | **Տարածքի****մակերեսը** | **Գլխավոր հատակագծում փոփոխված ֆունկցիոնալ նշանակությունը** | **Տարածքի****մակերեսը (հա)** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| Առաջնահերթ (մինչև 5 տարի) |
| 1 | 0,0627 հա բնակավայրի հողեր, որից՝ |  |
|  | Ֆ-I | բնակելի կառ. (անհատական) | 0,06 հա | հասարակական կառուցապ. | 0,06 հա |
|  | Ֆ-II | ընդհ. օգտ. (անցում) | 0,0027 հա | հասարակական կառուցապ. | 0,0027 հա |
| ***ընդամենը*** | **0,0627 հա** |
| Հեռանկարային (10-15 տարի) |
| 2 | 1,25 հա բնակավայրի հողեր, որից՝ |
|  | Ֆ-I | ընդհ. օգտ. փողոցներ | 1,25 հա | հասարակական կառուցապ. (մարզադաշտ) | 1,25 հա |
|  | Ֆ-II | ընդհ. օգտ. փողոցներ | 2,64 հա | բնակելի կառ. (անհատական) | 2,64 հա |
| ***ընդամենը*** | **3,89 հա** |

3. Ճյուղային և համայնքային զարգացման ծրագրերում սահմանված կարգով ներառել գլխավոր հատակագծի իրականացման համապատասխան միջոցառումներն` ըստ սահմանված հերթականության և «Քաղաքաշինության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 143 հոդվածի 14-րդ և 30-րդ մասերին համապատասխան` հողամասերի նպատակային նշանակության փոփոխությունները պետական գրանցում ստանալուց հետո ընդգրկել համայնքի հողային ֆոնդի տարեկան ընթացիկ հաշվառման տվյալներում, համայնքի հողային հաշվեկշռում և արտացոլել համայնքի ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման օրվան հաջորդող օրվանից:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **N** | **ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՆԴԱՄՆԵՐ** | **ԿՈՂՄ** | **ԴԵՄ** | **ՁԵՌՆՊԱՀ** |
| 1 | ԿԱՐԵՆ ԱԴԱՄՅԱՆ |  |  |  |
| 2 | ՍԱՄՎԵԼ ՄԱԼԽԱՍՅԱՆ |  |  |  |
| 3 | ՖԻՐԴՈՒՍ ԶԱՔԱՐՅԱՆ |  |  |  |
| 4 | ԱՐՍԵՆ ՀԱԿՈԲՅԱՆ |  |  |  |
| 5 | ՎԱՐՈՒԺԱՆ ՀԱՐՈՅԱՆ |  |  |  |
| 6 | ԱՍՊՐԱՄ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ |  |  |  |
| 7 | ՀՐԱՆՈՒՇ ՀԱԿՈԲՅԱՆ |  |  |  |
| 8 | ԱՍԼԱՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ |  |  |  |
| 9 | ԱՆԻ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ |  |  |  |
| 10 | ԼԱՐԻՍԱ ԹՈՒՆՅԱՆ |  |  |  |
| 11 | ՍԱՐԳԻՍ ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ |  |  |  |
| 12 | ԳԵՎՈՐԳ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ |  |  |  |
| 13 | ՌԻՄԱ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ |  |  |  |
| 14 | ԳԱՐԵԳԻՆ ԼԵՎՈՆՅԱՆ |  |  |  |
| 15 | ՍԵՐԳՈ ՄԻՆԱՍՅԱՆ |  |  |  |

 |
|  |  |  |
|  |
|  |  |

**Համայնքի ղեկավար՝                                     ԱՍԼԱՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ**

 **3․ ԼՍԵՑԻՆ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ
 ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 0,20795 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ
 ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ
 ՀԱՅԱՍՏԱՆՅԱՑ ԱՌԱՔԵԼԱԿԱՆ ՍՈՒՐԲ ԵԿԵՂԵՑՈՒՆ
 (ՄԱՅՐ ԱԹՈՌ ՍՈՒՐԲ ԷՋՄԻԱԾՆԻՆ) ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
 ---------------------------------
 /Զեկ. Հ. Դավթյան/**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ մասով և Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 64-րդ հոդվածի 1․2 մասի պահանջներով, ինչպես նաև համայնքի ավագանու կանոնակարգով․

**ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ**

**ՈՐՈՇՈՒՄ Է**

1. Արարատ համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, Երասխ համայնք, Պ․ Սևակի փողոց 20/1 հասցեում գտնվող, 03-042-0031-0003 ծածկագիրը կրող 0,20795 հա մակերեսով բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողամասը սեփականության իրավունքով անհատույց տրամադրել Հայաստանյաց Առաքելական Սուրբ Եկեղեցուն՝ Մայր Աթոռ Էջմիածնին։
2. Համայնքի ղեկավարին՝ սեփականության իրավունքով անհատույց տրամադրման աշխատանքները կազմակերպել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության և գործող նորմատիվ ակտերի պահանջներին համապատասխան։

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **N** | **ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՆԴԱՄՆԵՐ** | **ԿՈՂՄ** | **ԴԵՄ** | **ՁԵՌՆՊԱՀ** |
| 1 | ԿԱՐԵՆ ԱԴԱՄՅԱՆ |  |  |  |
| 2 | ՍԱՄՎԵԼ ՄԱԼԽԱՍՅԱՆ |  |  |  |
| 3 | ՖԻՐԴՈՒՍ ԶԱՔԱՐՅԱՆ |  |  |  |
| 4 | ԱՐՍԵՆ ՀԱԿՈԲՅԱՆ |  |  |  |
| 5 | ՎԱՐՈՒԺԱՆ ՀԱՐՈՅԱՆ |  |  |  |
| 6 | ԱՍՊՐԱՄ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ |  |  |  |
| 7 | ՀՐԱՆՈՒՇ ՀԱԿՈԲՅԱՆ |  |  |  |
| 8 | ԱՍԼԱՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ |  |  |  |
| 9 | ԱՆԻ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ |  |  |  |
| 10 | ԼԱՐԻՍԱ ԹՈՒՆՅԱՆ |  |  |  |
| 11 | ՍԱՐԳԻՍ ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ |  |  |  |
| 12 | ԳԵՎՈՐԳ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ |  |  |  |
| 13 | ՌԻՄԱ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ |  |  |  |
| 14 | ԳԱՐԵԳԻՆ ԼԵՎՈՆՅԱՆ |  |  |  |
| 15 | ՍԵՐԳՈ ՄԻՆԱՍՅԱՆ |  |  |  |

**Համայնքի ղեկավար՝                                     ԱՍԼԱՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ**

 4․ ԼՍԵՑԻՆ **ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔԻ
 ԳՅՈՒՂ ԱՐԱՐԱՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ,
 03-015-0399-0038 ԾԱԾԿԱԳԻՐԸ ԿՐՈՂ, 1,1695 ՀԱ
 ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ
 ԽՈՏՀԱՐՔԸ ԱՃՈՒՐԴ ՎԱՃԱՌՔՈՎ
 ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
 ---------------------------------
 /Զեկ. Հ. Դավթյան/**

Համաձայն տեղազննության արդյունքների, Արարատ համայնքի վարչական տարածքի գյուղ Արարատ բնակավայրում գտնվող, (ծածկագիր՝ 03-015-0399-0038) գյուղատնտեսական նշանակության 1,1695 հա մակերեսով խոտհարքը ենթակա է աճուրդ վաճառքով օտարելու և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 67-րդ և 68-րդ հոդվածներով.

**ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ**

**ՈՐՈՇՈՒՄ Է`**

1. Աճուրդ վաճառքով օտարել Արարատ համայնքի վարչական տարածքի գյուղ Արարատ բնակավայրում գտնվող, (ծածկագիր՝ 03-015-0399-0038) գյուղատնտեսական նշանակության 1,1695 հա մակերեսով խոտհարքը:
2. Նշված տարածքների օտարման մեկնարկային գին սահմանել 200 000 (երկու հարյուր հազար ) ՀՀ դրամ 1 հա-ի համար, նախավճար սահմանել մեկնարկային գնի 50 %-ի չափով, մասնակցության վճար՝ 5000 դրամ, աճուրդային քայլի չափը մեկնարկային գնի 5% չափով:
3. Համայնքի ղեկավարին՝ աճուրդ վաճառքի հետ կապված աշխատանքները կազմակերպել սույն որոշման ուժի մեջ մտնելու օրվանից 1 տարվա ընթացքում Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» և գործող նորմատիվ ակտերի պահանջներին համապատասխան:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **N** | **ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՆԴԱՄՆԵՐ** | **ԿՈՂՄ** | **ԴԵՄ** | **ՁԵՌՆՊԱՀ** |
| 1 | ԿԱՐԵՆ ԱԴԱՄՅԱՆ |  |  |  |
| 2 | ՍԱՄՎԵԼ ՄԱԼԽԱՍՅԱՆ |  |  |  |
| 3 | ՖԻՐԴՈՒՍ ԶԱՔԱՐՅԱՆ |  |  |  |
| 4 | ԱՐՍԵՆ ՀԱԿՈԲՅԱՆ |  |  |  |
| 5 | ՎԱՐՈՒԺԱՆ ՀԱՐՈՅԱՆ |  |  |  |
| 6 | ԱՍՊՐԱՄ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ |  |  |  |
| 7 | ՀՐԱՆՈՒՇ ՀԱԿՈԲՅԱՆ |  |  |  |
| 8 | ԱՍԼԱՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ |  |  |  |
| 9 | ԱՆԻ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ |  |  |  |
| 10 | ԼԱՐԻՍԱ ԹՈՒՆՅԱՆ |  |  |  |
| 11 | ՍԱՐԳԻՍ ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ |  |  |  |
| 12 | ԳԵՎՈՐԳ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ |  |  |  |
| 13 | ՌԻՄԱ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ |  |  |  |
| 14 | ԳԱՐԵԳԻՆ ԼԵՎՈՆՅԱՆ |  |  |  |
| 15 | ՍԵՐԳՈ ՄԻՆԱՍՅԱՆ |  |  |  |

**Համայնքի ղեկավար՝                                     ԱՍԼԱՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ**

**5․ ԼՍԵՑԻՆ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔԻ
 ԳՅՈՒՂ ՆՈՅԱԿԵՐՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, 11,6123 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԱՅԼ ՀՈՂԱՏԵՍՔԸ ԱՃՈՒՐԴ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ
 ՄԱՍԻՆ
---------------------------------
 /Զեկ. Հ. Դավթյան/**

 Համաձայն տեղազննության արդյունքների, Արարատ համայնքի վարչական տարածքի գյուղ Նոյակերտ բնակավայրում գտնվող, գյուղատնտեսական նշանակության 11,6123 հա ընդհանուր մակերեսով այլ հողատեսքը / ծածկագիր՝ 03-066-0101-0055/ ենթակա է աճուրդ վաճառքով օտարելու և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 67-րդ և 68-րդ հոդվածներով.

**ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ**

**ՈՐՈՇՈՒՄ Է`**

1. Աճուրդ վաճառքով օտարել Արարատ համայնքի վարչական տարածքի գյուղ Նոյակերտ բնակավայրի տարածքում գտնվող գյուղատնտեսական նշանակության 11,6123 հա մակերեսով այլ հողատեսքը /ծածկագիր՝ 03-066-0101-0055/:
2. Նշված տարածքների օտարման մեկնարկային գին սահմանել 60 000 (վաթսուն հազար) ՀՀ դրամ 1 հա-ի համար, նախավճար սահմանել մեկնարկային գնի 50 %-ի չափով, մասնակցության վճար՝ 5000 դրամ, աճուրդային քայլի չափը մեկնարկային գնի 5% չափով:
3. Համայնքի ղեկավարին՝ աճուրդ վաճառքի հետ կապված աշխատանքները կազմակերպել սույն որոշման ուժի մեջ մտնելու օրվանից 1 տարվա ընթացքում Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» և գործող նորմատիվ ակտերի պահանջներին համապատասխան:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **N** | **ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՆԴԱՄՆԵՐ** | **ԿՈՂՄ** | **ԴԵՄ** | **ՁԵՌՆՊԱՀ** |
| 1 | ԿԱՐԵՆ ԱԴԱՄՅԱՆ |  |  |  |
| 2 | ՍԱՄՎԵԼ ՄԱԼԽԱՍՅԱՆ |  |  |  |
| 3 | ՖԻՐԴՈՒՍ ԶԱՔԱՐՅԱՆ |  |  |  |
| 4 | ԱՐՍԵՆ ՀԱԿՈԲՅԱՆ |  |  |  |
| 5 | ՎԱՐՈՒԺԱՆ ՀԱՐՈՅԱՆ |  |  |  |
| 6 | ԱՍՊՐԱՄ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ |  |  |  |
| 7 | ՀՐԱՆՈՒՇ ՀԱԿՈԲՅԱՆ |  |  |  |
| 8 | ԱՍԼԱՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ |  |  |  |
| 9 | ԱՆԻ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ |  |  |  |
| 10 | ԼԱՐԻՍԱ ԹՈՒՆՅԱՆ |  |  |  |
| 11 | ՍԱՐԳԻՍ ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ |  |  |  |
| 12 | ԳԵՎՈՐԳ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ |  |  |  |
| 13 | ՌԻՄԱ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ |  |  |  |
| 14 | ԳԱՐԵԳԻՆ ԼԵՎՈՆՅԱՆ |  |  |  |
| 15 | ՍԵՐԳՈ ՄԻՆԱՍՅԱՆ |  |  |  |

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ԱՍԼԱՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ**

6․ ԼՍԵՑԻՆ **ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔԻ
 ԳՅՈՒՂ ԱՎՇԱՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, 03-
 013-0056-0101 ԾԱԾԿԱԳԻՐԸ ԿՐՈՂ, 0,00646 ՀԱ
 ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ
 ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴ
 ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

 **--————-------------------------------
 /Զեկ. Հ.Դավթյան/**

 Համաձայն տեղազննության արդյունքների, Արարատ համայնքի վարչական տարածքի գյուղ Ավշար բնակավայրում գտնվող, (ծածկագիր՝ 03-013-0056-0101) համայնքային սեփականություն հանդիսացող, բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման 0,00646 հա մակերեսով հողատարածքը ենթակա է աճուրդ վաճառքով օտարելու և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 67-րդ և 68-րդ հոդվածներով.

**ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ**

**ՈՐՈՇՈՒՄ Է`**

1. Աճուրդ վաճառքով օտարել Արարատ համայնքի վարչական տարածքի գյուղ Ավշար, Զորավար Անդրանիկի փողոց 2/3 հասցեում գտնվող, 03-013-0056-0101 ծածկագիրը կրող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող կառուցապատման 0,00646 հա մակերեսով հողամասը:
2. Նշված հողատարածքի օտարման մեկնարկային գին սահմանել 1300 (մեկ հազար երեք հարյուր) ՀՀ դրամ 1 քմ-ի համար, նախավճար սահմանել մեկնարկային գնի 50 %-ի չափով, մասնակցության վճար՝ 5000 դրամ, աճուրդային քայլի չափը մեկնարկային գնի 5% չափով:
3. Համայնքի ղեկավարին՝ աճուրդ վաճառքի հետ կապված աշխատանքները կազմակերպել սույն որոշման ուժի մեջ մտնելու օրվանից 1 տարվա ընթացքում Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» և գործող նորմատիվ ակտերի պահանջներին համապատասխան:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **N** | **ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՆԴԱՄՆԵՐ** | **ԿՈՂՄ** | **ԴԵՄ** | **ՁԵՌՆՊԱՀ** |
| 1 | ԿԱՐԵՆ ԱԴԱՄՅԱՆ |  |  |  |
| 2 | ՍԱՄՎԵԼ ՄԱԼԽԱՍՅԱՆ |  |  |  |
| 3 | ՖԻՐԴՈՒՍ ԶԱՔԱՐՅԱՆ |  |  |  |
| 4 | ԱՐՍԵՆ ՀԱԿՈԲՅԱՆ |  |  |  |
| 5 | ՎԱՐՈՒԺԱՆ ՀԱՐՈՅԱՆ |  |  |  |
| 6 | ԱՍՊՐԱՄ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ |  |  |  |
| 7 | ՀՐԱՆՈՒՇ ՀԱԿՈԲՅԱՆ |  |  |  |
| 8 | ԱՍԼԱՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ |  |  |  |
| 9 | ԱՆԻ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ |  |  |  |
| 10 | ԼԱՐԻՍԱ ԹՈՒՆՅԱՆ |  |  |  |
| 11 | ՍԱՐԳԻՍ ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ |  |  |  |
| 12 | ԳԵՎՈՐԳ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ |  |  |  |
| 13 | ՌԻՄԱ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ |  |  |  |
| 14 | ԳԱՐԵԳԻՆ ԼԵՎՈՆՅԱՆ |  |  |  |
| 15 | ՍԵՐԳՈ ՄԻՆԱՍՅԱՆ |  |  |  |

|  |
| --- |
|  |
|  |  |  |

**Համայնքի ղեկավար՝                                     ԱՍԼԱՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ**

**7․ ԼՍԵՑԻՆ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔԻ ԳՅՈՒՂ
 ՈՒՐՑԱԼԱՆՋ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ,
 ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ
 ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԱՐՈՏԱՎԱՅՐԸ
 ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
 --————-------------------------------
 /Զեկ. Հ. Դավթյան/**

 Համաձայն տեղազննության արդյունքների, Արարատ համայնքի վարչական տարածքի գյուղ Ուրցալանջ բնակավայրում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող, 03-094-0135-0004 ծածկագիրը կրող 0,113 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության արոտավայրը ենթակա է մրցույթով վարձակալության տրամադրելու և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 48-րդ և 76-րդ հոդվածների պահանջներով, ինչպես նաև համայնքի ավագանու կանոնակարգով.

**ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ**

**ՈՐՈՇՈՒՄ Է`**

1. Մրցութային կարգով 25 տարի ժամկետով վարձակալության տրամադրել Արարատ համայնքի վարչական տարածքի գյուղ Ուրցալանջ բնակավայրում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող, 03-094-0135-0004 ծածկագիրը կրող գյուղատնտեսական նշանակության 0,113 հա մակերեսով արոտավայրը:
2. Նշված հողատարածքի վարձավճարի մեկնարկային գին սահմանել 10000 (տաս հազար) ՀՀ դրամ, նախավճար սահմանել մեկնարկային գնի 5 %-ի չափով, մասնակցության վճար՝ 5000 ՀՀ դրամ, մրցութային քայլի չափը մեկնարկային գնի 5% չափով:
3. Համայնքի ղեկավարին՝ մրցույթի հետ կապված աշխատանքները կազմակերպել սույն որոշման ուժի մեջ մտնելու օրվանից 1 տարվա ընթացքում Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» և գործող նորմատիվ ակտերի պահանջներին համապատասխան:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **N** | **ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՆԴԱՄՆԵՐ** | **ԿՈՂՄ** | **ԴԵՄ** | **ՁԵՌՆՊԱՀ** |
| 1 | ԿԱՐԵՆ ԱԴԱՄՅԱՆ |  |  |  |
| 2 | ՍԱՄՎԵԼ ՄԱԼԽԱՍՅԱՆ |  |  |  |
| 3 | ՖԻՐԴՈՒՍ ԶԱՔԱՐՅԱՆ |  |  |  |
| 4 | ԱՐՍԵՆ ՀԱԿՈԲՅԱՆ |  |  |  |
| 5 | ՎԱՐՈՒԺԱՆ ՀԱՐՈՅԱՆ |  |  |  |
| 6 | ԱՍՊՐԱՄ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ |  |  |  |
| 7 | ՀՐԱՆՈՒՇ ՀԱԿՈԲՅԱՆ |  |  |  |
| 8 | ԱՍԼԱՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ |  |  |  |
| 9 | ԱՆԻ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ |  |  |  |
| 10 | ԼԱՐԻՍԱ ԹՈՒՆՅԱՆ |  |  |  |
| 11 | ՍԱՐԳԻՍ ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ |  |  |  |
| 12 | ԳԵՎՈՐԳ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ |  |  |  |
| 13 | ՌԻՄԱ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ |  |  |  |
| 14 | ԳԱՐԵԳԻՆ ԼԵՎՈՆՅԱՆ |  |  |  |
| 15 | ՍԵՐԳՈ ՄԻՆԱՍՅԱՆ |  |  |  |

 |
|  |  |  |

**Համայնքի ղեկավար՝                                     ԱՍԼԱՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ**

8․ ԼՍԵՑԻՆ **ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔԻ
 ԳՅՈՒՂ ԱՐԱՐԱՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ,
 ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ
 ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ
 ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԸ
 ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ --————-------------------------------
 /Զեկ. Հ. Դավթյան/**

 Համաձայն տեղազննության արդյունքների, Արարատ համայնքի վարչական տարածքի գյուղ Արարատ բնակավայրում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող, 03-015-0502-0013 ծածկագիրը կրող 3,0 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողը ենթակա է մրցույթով վարձակալության տրամադրելու և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 48-րդ և 76-րդ հոդվածների պահանջներով, ինչպես նաև համայնքի ավագանու կանոնակարգով.

**ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ**

**ՈՐՈՇՈՒՄ Է`**

1. Մրցութային կարգով 25 տարի ժամկետով վարձակալության տրամադրել Արարատ համայնքի վարչական տարածքի գյուղ Արարատ բնակավայրում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող, 03-015-0502-0013 ծածկագիրը կրող գյուղատնտեսական նշանակության 3,0 հա մակերեսով վարելահողը:
2. Նշված հողատարածքի վարձավճարի մեկնարկային գին սահմանել 50 000 (հիսուն հազար) ՀՀ դրամ 1 հա-ի համար, նախավճար սահմանել մեկնարկային գնի 5 %-ի չափով, մասնակցության վճար՝ 5000 ՀՀ դրամ, մրցութային քայլի չափը մեկնարկային գնի 5% չափով:
3. Համայնքի ղեկավարին՝ մրցույթի հետ կապված աշխատանքները կազմակերպել սույն որոշման ուժի մեջ մտնելու օրվանից 1 տարվա ընթացքում Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» և գործող նորմատիվ ակտերի պահանջներին համապատասխան:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **N** | **ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՆԴԱՄՆԵՐ** | **ԿՈՂՄ** | **ԴԵՄ** | **ՁԵՌՆՊԱՀ** |
| 1 | ԿԱՐԵՆ ԱԴԱՄՅԱՆ |  |  |  |
| 2 | ՍԱՄՎԵԼ ՄԱԼԽԱՍՅԱՆ |  |  |  |
| 3 | ՖԻՐԴՈՒՍ ԶԱՔԱՐՅԱՆ |  |  |  |
| 4 | ԱՐՍԵՆ ՀԱԿՈԲՅԱՆ |  |  |  |
| 5 | ՎԱՐՈՒԺԱՆ ՀԱՐՈՅԱՆ |  |  |  |
| 6 | ԱՍՊՐԱՄ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ |  |  |  |
| 7 | ՀՐԱՆՈՒՇ ՀԱԿՈԲՅԱՆ |  |  |  |
| 8 | ԱՍԼԱՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ |  |  |  |
| 9 | ԱՆԻ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ |  |  |  |
| 10 | ԼԱՐԻՍԱ ԹՈՒՆՅԱՆ |  |  |  |
| 11 | ՍԱՐԳԻՍ ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ |  |  |  |
| 12 | ԳԵՎՈՐԳ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ |  |  |  |
| 13 | ՌԻՄԱ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ |  |  |  |
| 14 | ԳԱՐԵԳԻՆ ԼԵՎՈՆՅԱՆ |  |  |  |
| 15 | ՍԵՐԳՈ ՄԻՆԱՍՅԱՆ |  |  |  |

|  |
| --- |
|  |
|  |  |  |

**Համայնքի ղեկավար՝                                     ԱՍԼԱՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ**

**9․ ԼՍԵՑԻՆ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ
 ՏԱՐԱԾՔԻ ԳՅՈՒՂ ԱՐԱՐԱՏ
 ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ,
 ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ
 ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ
 ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԱՅԼ ՀՈՂԱՏԵՍՔԸ
 ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
 ՄԱՍԻՆ**

 **--————-------------------------------
 /Զեկ. Հ. Դավթյան/**

 Համաձայն տեղազննության արդյունքների, Արարատ համայնքի վարչական տարածքի գյուղ Արարատ բնակավայրում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող, 03-015-0469-0063 ծածկագիրը կրող 12,59021 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողատեսքը ենթակա է մրցույթով վարձակալության տրամադրելու և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 48-րդ և 76-րդ հոդվածների պահանջներով, ինչպես նաև համայնքի ավագանու կանոնակարգով.

**ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ**

**ՈՐՈՇՈՒՄ Է`**

1. Մրցութային կարգով 25 տարի ժամկետով վարձակալության տրամադրել Արարատ համայնքի վարչական տարածքի գյուղ Արարատ բնակավայրում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող, 03-015-0469-0063 ծածկագիրը կրող գյուղատնտեսական նշանակության 12,59021 հա մակերեսով այլ հողատեսք:
2. Նշված հողատարածքի վարձավճարի մեկնարկային գին սահմանել 5000 (հինգ հազար) ՀՀ դրամ 1 հա-ի համար, նախավճար սահմանել մեկնարկային գնի 5 %-ի չափով, մասնակցության վճար՝ 5000 ՀՀ դրամ, մրցութային քայլի չափը մեկնարկային գնի 5% չափով:
3. Համայնքի ղեկավարին՝ մրցույթի հետ կապված աշխատանքները կազմակերպել սույն որոշման ուժի մեջ մտնելու օրվանից 1 տարվա ընթացքում Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» և գործող նորմատիվ ակտերի պահանջներին համապատասխան:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  **N** | **ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՆԴԱՄՆԵՐ** | **ԿՈՂՄ** | **ԴԵՄ** | **ՁԵՌՆՊԱՀ** |
| 1 | ԿԱՐԵՆ ԱԴԱՄՅԱՆ |  |  |  |
| 2 | ՍԱՄՎԵԼ ՄԱԼԽԱՍՅԱՆ |  |  |  |
| 3 | ՖԻՐԴՈՒՍ ԶԱՔԱՐՅԱՆ |  |  |  |
| 4 | ԱՐՍԵՆ ՀԱԿՈԲՅԱՆ |  |  |  |
| 5 | ՎԱՐՈՒԺԱՆ ՀԱՐՈՅԱՆ |  |  |  |
| 6 | ԱՍՊՐԱՄ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ |  |  |  |
| 7 | ՀՐԱՆՈՒՇ ՀԱԿՈԲՅԱՆ |  |  |  |
| 8 | ԱՍԼԱՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ |  |  |  |
| 9 | ԱՆԻ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ |  |  |  |
| 10 | ԼԱՐԻՍԱ ԹՈՒՆՅԱՆ |  |  |  |
| 11 | ՍԱՐԳԻՍ ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ |  |  |  |
| 12 | ԳԵՎՈՐԳ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ |  |  |  |
| 13 | ՌԻՄԱ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ |  |  |  |
| 14 | ԳԱՐԵԳԻՆ ԼԵՎՈՆՅԱՆ |  |  |  |
| 15 | ՍԵՐԳՈ ՄԻՆԱՍՅԱՆ |  |  |  |

 |  |  |

|  |
| --- |
|  |
|  |  |  |

**Համայնքի ղեկավար՝                                     ԱՍԼԱՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ**

 10․ ԼՍԵՑԻՆ **ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ
 ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ
 ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ
 ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ --————-------------------------------
 /Զեկ. Հ. Դավթյան/**

|  |
| --- |
|  Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետով, ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 18-րդ հոդվածի 3-րդ, 56-րդ հոդվածի 5-րդ, 66-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ինչպես նաև համայնքի ավագանու կանոնակարգով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Տիգրան Շադիկի Շադոյանի դիմումը՝ իրեն վարձակալության իրավունքով տրամադրված 1,4953 հա մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության արոտավայրը իրեն օտարելու մասին.  **ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ** **ՈՐՈՇՈւՄ Է`** 1. **Քաղաքացի Տիգրան Շադիկի Շադոյանի վարձակալության իրավունքով** տրամադրված համայնքային սեփականություն հանդիսացող, Արարատ համայնքի Արարատ բնակավայրում բնակավայրում գտնվող, 03-015-0433-0082 ծածկագիրը կրող, 1,4953 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության արոտավայրը գնման նախապատվության իրավունքով, ուղղակի վաճառքի կարգով օտարել նրան:
2. Հողամասի օտարման գին սահմանել գործող կադաստրային արժեքի 100% չափով:
 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **N** | **ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՆԴԱՄՆԵՐ** | **ԿՈՂՄ** | **ԴԵՄ** | **ՁԵՌՆՊԱՀ** |
| 1 | ԿԱՐԵՆ ԱԴԱՄՅԱՆ |  |  |  |
| 2 | ՍԱՄՎԵԼ ՄԱԼԽԱՍՅԱՆ |  |  |  |
| 3 | ՖԻՐԴՈՒՍ ԶԱՔԱՐՅԱՆ |  |  |  |
| 4 | ԱՐՍԵՆ ՀԱԿՈԲՅԱՆ |  |  |  |
| 5 | ՎԱՐՈՒԺԱՆ ՀԱՐՈՅԱՆ |  |  |  |
| 6 | ԱՍՊՐԱՄ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ |  |  |  |
| 7 | ՀՐԱՆՈՒՇ ՀԱԿՈԲՅԱՆ |  |  |  |
| 8 | ԱՍԼԱՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ |  |  |  |
| 9 | ԱՆԻ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ |  |  |  |
| 10 | ԼԱՐԻՍԱ ԹՈՒՆՅԱՆ |  |  |  |
| 11 | ՍԱՐԳԻՍ ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ |  |  |  |
| 12 | ԳԵՎՈՐԳ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ |  |  |  |
| 13 | ՌԻՄԱ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ |  |  |  |
| 14 | ԳԱՐԵԳԻՆ ԼԵՎՈՆՅԱՆ |  |  |  |
| 15 | ՍԵՐԳՈ ՄԻՆԱՍՅԱՆ |  |  |  |

|  |
| --- |
|  |
|  |  |  |

**Համայնքի ղեկավար՝                                     ԱՍԼԱՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ**

11․ ԼՍԵՑԻՆ **ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ
 ՏԱՐԱԾՔԻ ԳՅՈՒՂ ԱՐԱՐԱՏ
 ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ,
 ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ
 ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ
 ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԱՐՈՏԱՎԱՅՐԸ
 ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
 ՄԱՍԻՆ**

 **--————-------------------------------
 /Զեկ. Հ. Դավթյան/**

|  |
| --- |
|  Համաձայն տեղազննության արդյունքների, Արարատ համայնքի վարչական տարածքի գյուղ Արարատ բնակավայրում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող, 03-015-0469-0064 ծածկագիրը կրող 19,69 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության արոտավայրը ենթակա է մրցույթով վարձակալության տրամադրելու և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 48-րդ և 76-րդ հոդվածների պահանջներով, ինչպես նաև համայնքի ավագանու կանոնակարգով. **ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ****ՈՐՈՇՈՒՄ Է`** 1. Մրցութային կարգով 25 տարի ժամկետով վարձակալության տրամադրել Արարատ համայնքի վարչական տարածքի գյուղ Արարատ բնակավայրում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող, 03-015-0469-0064 ծածկագիրը կրող գյուղատնտեսական նշանակության 19,69 հա մակերեսով արոտավայրը:
2. Նշված հողատարածքի վարձավճարի մեկնարկային գին սահմանել 12 000 (տասներկու հազար) ՀՀ դրամ 1 հա-ի համար, նախավճար սահմանել մեկնարկային գնի 5 %-ի չափով, մասնակցության վճար՝ 5000 ՀՀ դրամ, մրցութային քայլի չափը մեկնարկային գնի 5% չափով:
3. Համայնքի ղեկավարին՝ մրցույթի հետ կապված աշխատանքները կազմակերպել սույն որոշման ուժի մեջ մտնելու օրվանից 1 տարվա ընթացքում Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» և գործող նորմատիվ ակտերի պահանջներին համապատասխան:
 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **N** | **ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՆԴԱՄՆԵՐ** | **ԿՈՂՄ** | **ԴԵՄ** | **ՁԵՌՆՊԱՀ** |
| 1 | ԿԱՐԵՆ ԱԴԱՄՅԱՆ |  |  |  |
| 2 | ՍԱՄՎԵԼ ՄԱԼԽԱՍՅԱՆ |  |  |  |
| 3 | ՖԻՐԴՈՒՍ ԶԱՔԱՐՅԱՆ |  |  |  |
| 4 | ԱՐՍԵՆ ՀԱԿՈԲՅԱՆ |  |  |  |
| 5 | ՎԱՐՈՒԺԱՆ ՀԱՐՈՅԱՆ |  |  |  |
| 6 | ԱՍՊՐԱՄ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ |  |  |  |
| 7 | ՀՐԱՆՈՒՇ ՀԱԿՈԲՅԱՆ |  |  |  |
| 8 | ԱՍԼԱՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ |  |  |  |
| 9 | ԱՆԻ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ |  |  |  |
| 10 | ԼԱՐԻՍԱ ԹՈՒՆՅԱՆ |  |  |  |
| 11 | ՍԱՐԳԻՍ ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ |  |  |  |
| 12 | ԳԵՎՈՐԳ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ |  |  |  |
| 13 | ՌԻՄԱ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ |  |  |  |
| 14 | ԳԱՐԵԳԻՆ ԼԵՎՈՆՅԱՆ |  |  |  |
| 15 | ՍԵՐԳՈ ՄԻՆԱՍՅԱՆ |  |  |  |

|  |
| --- |
|  |
|  |  |  |

**Համայնքի ղեկավար՝                                     ԱՍԼԱՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ**

12․ԼՍԵՑԻՆ **ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔԻ
 ՔԱՂԱՔ ԱՐԱՐԱՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ,
 0,04672 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ
 ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԽՈՏՀԱՐՔԸ ԱՃՈՒՐԴ
 ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

 **--————-------------------------------
 /Զեկ. Հ. Դավթյան/**

|  |
| --- |
|  Համաձայն տեղազննության արդյունքների, Արարատ համայնքի վարչական տարածքի քաղաք Արարատ բնակավայրում գտնվող, (ծածկագիր՝ 03-002-0039-ից) գյուղատնտեսական նշանակության 0,04672 հա մակերեսով խոտհարքը ենթակա է աճուրդ վաճառքով օտարելու և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 67-րդ և 68-րդ հոդվածներով. **ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ****ՈՐՈՇՈՒՄ Է`** 1. Աճուրդ վաճառքով օտարել Արարատ համայնքի վարչական տարածքի քաղաք Արարատ բնակավայրում գտնվող, (ծածկագիր՝ 03-002-0039-ից) գյուղատնտեսական նշանակության 0,04672 հա մակերեսով խոտհարքը:
2. Նշված տարածքների օտարման մեկնարկային գին սահմանել 100 (մեկ հարյուր) ՀՀ դրամ 1 քմ-ի համար, նախավճար սահմանել մեկնարկային գնի 50 %-ի չափով, մասնակցության վճար՝ 5000 դրամ, աճուրդային քայլի չափը մեկնարկային գնի 5% չափով:
3. Համայնքի ղեկավարին՝ աճուրդ վաճառքի հետ կապված աշխատանքները կազմակերպել սույն որոշման ուժի մեջ մտնելու օրվանից 1 տարվա ընթացքում Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» և գործող նորմատիվ ակտերի պահանջներին համապատասխան:
 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  **N** | **ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՆԴԱՄՆԵՐ** | **ԿՈՂՄ** | **ԴԵՄ** | **ՁԵՌՆՊԱՀ** |
| 1 | ԿԱՐԵՆ ԱԴԱՄՅԱՆ |  |  |  |
| 2 | ՍԱՄՎԵԼ ՄԱԼԽԱՍՅԱՆ |  |  |  |
| 3 | ՖԻՐԴՈՒՍ ԶԱՔԱՐՅԱՆ |  |  |  |
| 4 | ԱՐՍԵՆ ՀԱԿՈԲՅԱՆ |  |  |  |
| 5 | ՎԱՐՈՒԺԱՆ ՀԱՐՈՅԱՆ |  |  |  |
| 6 | ԱՍՊՐԱՄ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ |  |  |  |
| 7 | ՀՐԱՆՈՒՇ ՀԱԿՈԲՅԱՆ |  |  |  |
| 8 | ԱՍԼԱՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ |  |  |  |
| 9 | ԱՆԻ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ |  |  |  |
| 10 | ԼԱՐԻՍԱ ԹՈՒՆՅԱՆ |  |  |  |
| 11 | ՍԱՐԳԻՍ ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ |  |  |  |
| 12 | ԳԵՎՈՐԳ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ |  |  |  |
| 13 | ՌԻՄԱ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ |  |  |  |
| 14 | ԳԱՐԵԳԻՆ ԼԵՎՈՆՅԱՆ |  |  |  |
| 15 | ՍԵՐԳՈ ՄԻՆԱՍՅԱՆ |  |  |  |

|  |
| --- |
|  |
|  |  |  |

**Համայնքի ղեկավար՝                                     ԱՍԼԱՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ**

Համայնքի ղեկավարի առաջարկությամբ, ավագանին ձայների 15՝կողմ, 0 դեմ և 0 ձեռնպահ հարաբերակցությամբ տվեց իր համաձայնությունը օրակարգում երկու լրացուցիչ հարցերի ներառելը։

**13․ ԼՍԵՑԻՆ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2022Թ. ԲՅՈՒՋԵԻ
 ԵԿԱՄՏԱՅԻՆ ԵՎ ԾԱԽՍԱՅԻՆ
 ՄԱՍԵՐԻ ՀՈԴՎԱԾՆԵՐՈՒՄ
 ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|   **--————-------------------------------  /Զեկ. Հ. Պողոսյան/**  Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին« Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետի և «Հայաստանի Հանրապետության բյուջետային համակարգի մասին» օրենքի 33-րդ հոդավծի 4-րդ մասի․**ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ****ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝**1․ Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Արարատ համայնքի ավագանու 2022 թվականի մարտի 18-ի «Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Արարատ համայնքի 2022 թվականի բյուջեն հաստատելու մասին» N 47-Ն որոշման մեջ կատարել փոփոխություններ՝ որոշմամբ հաստատված հավելվածի 1,2 և 3 հատվածներում կատարել փոփոխություններ՝ համաձայն NN 1,2 և 3 հավելվածների։**Արարատ համայնքի ավագանու**  **2022 թվականի հոկտեմբերի 12 –ի** **N 125 որոշման** Հ**ավելված N 1**  ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ -ԻN 47 - Ն ՈՐՈՇՄԱՆ ՀԱՏՎԱԾ 1 - ՈՒՄ ԿԱՏԱՐՎՈՂ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆԸ Հազ. Դրամ

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ՏողիN | Եկամուտների անվանումները | հոդված | Տարեկան | Փոփոխ.+ / - | Տարի |
|
| 1000 | Ընդամենը եկամուտներ |  | 1885624,5 | +30000,0 | 191562,4 |
| 1380 | Կապիտալ ոչ պաշտոնական դրամաշնորհներ | 7442 | 42157,9 | +30000,0 | 72157,9 |
| 1381 | Նվիր, ժառանգ. իրավ-ով ֆիզ. անձ. և կազմակերպ-ից համ-ին, վերջինիս ենթ. բյուջ. հիմն. տնօրին. անցած գույքի (հիմն. միջ. կամ ոչ նյութ. ակտ. չհանդ.) իրաց-ից և դրամ. միջ-ից կապ. ծախս. ֆին. համար համ. բյուջե ստ. մուտքեր` տրամ. ներքին աղբյուր-ից |  | 42157,9 | +30000,0 | 72157.9 |

**Արարատ համայնքի ավագանու**  **2022 թվականի հոկտեմբերի 12 –ի** **N 125 որոշման**Հ**ավելված N 2**ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՐՏԻ 18 -ԻN 47 -Ն ՈՐՈՇՄԱՆ ՀԱՏՎԱԾ 2-ՈՒՄ ԿԱՏԱՐՎՈՂ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆԸ Հազ. Դրամ

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Բաժին | խումբ | դաս | Բյուջետային ծախսերի գործառական դասակարգման բաժինների, խմբերի և դասերի, ինչպես նաև բյուջետային ծախսերի տնտեսագիտական դասակարգման հոդվածների անվանումները | Տարեկան | Փոփոխ.+ / - | տարի |
| 04 | 5 | 1 | Ճանապարհային տրանսպորտ | 258896.4 | +30000,0 | 288896.4 |

**Արարատ համայնքի ավագանու**  **2022 թվականի հոկտեմբերի 12 –ի** **N 125 որոշման**Հ**ավելված N 3**ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՐՏԻ 18 -ԻN 47 -Ն ՈՐՈՇՄԱՆ ՀԱՏՎԱԾ 3-ՈՒՄ ԿԱՏԱՐՎՈՂ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆԸ Հազ. Դրամ

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *Տողի**N* | Բյուջետային ծախսերի տնտեսագիտական դասակարգման հոդվածների անվանումները | Հոդված | Տարեկան | Փոփոխ.+ / - | Տարի |
| *5129* | Մեքենա և սարքավորումներ | 5129 | 39080,0 | 30000,0 | 69080,0 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **N** | **ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՆԴԱՄՆԵՐ** | **ԿՈՂՄ** | **ԴԵՄ** | **ՁԵՌՆՊԱՀ** |
| 1 | ԿԱՐԵՆ ԱԴԱՄՅԱՆ |  |  |  |
| 2 | ՍԱՄՎԵԼ ՄԱԼԽԱՍՅԱՆ |  |  |  |
| 3 | ՖԻՐԴՈՒՍ ԶԱՔԱՐՅԱՆ |  |  |  |
| 4 | ԱՐՍԵՆ ՀԱԿՈԲՅԱՆ |  |  |  |
| 5 | ՎԱՐՈՒԺԱՆ ՀԱՐՈՅԱՆ |  |  |  |
| 6 | ԱՍՊՐԱՄ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ |  |  |  |
| 7 | ՀՐԱՆՈՒՇ ՀԱԿՈԲՅԱՆ |  |  |  |
| 8 | ԱՍԼԱՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ |  |  |  |
| 9 | ԱՆԻ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ |  |  |  |
| 10 | ԼԱՐԻՍԱ ԹՈՒՆՅԱՆ |  |  |  |
| 11 | ՍԱՐԳԻՍ ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ |  |  |  |
| 12 | ԳԵՎՈՐԳ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ |  |  |  |
| 13 | ՌԻՄԱ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ |  |  |  |
| 14 | ԳԱՐԵԳԻՆ ԼԵՎՈՆՅԱՆ |  |  |  |
| 15 | ՍԵՐԳՈ ՄԻՆԱՍՅԱՆ |  |  |  |

 |

|  |
| --- |
|  |
|  |  |  |

**Համայնքի ղեկավար՝                                     ԱՍԼԱՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **14․ ԼՍԵՑԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ  ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԸ «ԱՐԱՐԱՏ  ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԶԱՆԳԱԿԱՏՈՒՆ ԳՅՈՒՂԻ  ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵԶ» ՀՈԱԿ-ԻՆ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ,  ԱՆԺԱՄԿԵՏ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ  ՄԱՍԻՆ** **--————-------------------------------  /Զեկ. Ա․Իսաջանյան/**   Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի և 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 18-րդ կետի պահանջներով և համայնքի ավագանու կանոնակարգով.**ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ****ՈՐՈՇՈՒՄ Է**1. Արարատ համայնքի սեփականության իրավունքով պատկանող գ․ Զանգակատուն, Դպրոցականների փողոց 1-ին փակուղի 2 հասցեում գտնվող, 1080,77 քմ մակերեսով շինությունը և նրա զբաղեցրած 0,36983 հա հողատարածքն անհատույց, անժամկետ օգտագործման իրավունքով տրամադրել Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի «Արարատ համայնքի Զանգակատուն գյուղի մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ին:
2. Հանձնարարել մանկապարտեզի տնօրենին՝ կատարել նշված անշարժ գույքի օգտագործման իրավունքի պետական գրանցում:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **N** | **ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՆԴԱՄՆԵՐ** | **ԿՈՂՄ** | **ԴԵՄ** | **ՁԵՌՆՊԱՀ** |
| 1 | ԿԱՐԵՆ ԱԴԱՄՅԱՆ |  |  |  |
| 2 | ՍԱՄՎԵԼ ՄԱԼԽԱՍՅԱՆ |  |  |  |
| 3 | ՖԻՐԴՈՒՍ ԶԱՔԱՐՅԱՆ |  |  |  |
| 4 | ԱՐՍԵՆ ՀԱԿՈԲՅԱՆ |  |  |  |
| 5 | ՎԱՐՈՒԺԱՆ ՀԱՐՈՅԱՆ |  |  |  |
| 6 | ԱՍՊՐԱՄ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ |  |  |  |
| 7 | ՀՐԱՆՈՒՇ ՀԱԿՈԲՅԱՆ |  |  |  |
| 8 | ԱՍԼԱՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ |  |  |  |
| 9 | ԱՆԻ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ |  |  |  |
| 10 | ԼԱՐԻՍԱ ԹՈՒՆՅԱՆ |  |  |  |
| 11 | ՍԱՐԳԻՍ ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ |  |  |  |
| 12 | ԳԵՎՈՐԳ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ |  |  |  |
| 13 | ՌԻՄԱ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ |  |  |  |
| 14 | ԳԱՐԵԳԻՆ ԼԵՎՈՆՅԱՆ |  |  |  |
| 15 | ՍԵՐԳՈ ՄԻՆԱՍՅԱՆ |  |  |  |

 |

|  |
| --- |
|  |
|  |  |  |

**Համայնքի ղեկավար՝                                     ԱՍԼԱՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ**

Համայնքի ավագանին ավարտում է նիստի օրակարգի հարցերի քննարկումը, նիստի վարողը հայտարարում է ավագանու նիստի ավարտի մասին:

**ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄՈՒՍԻԿՅՍՆ**

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ԱՍԼԱՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ**